



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в статьи 26 и 154 Жилищного кодекса  
Российской Федерации и отдельные законодательные акты  
Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

20 мая 2016 года

Одобен Советом Федерации

25 мая 2016 года

**Статья 1**

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2008, № 30, ст. 3616; 2011, № 49, ст. 7061; № 50, ст. 7359; 2012, № 31, ст. 4322; № 53, ст. 7596; 2014, № 30, ст. 4218, 4264; 2015, № 1, ст. 11; № 27, ст. 3967) следующие изменения:

1) в абзаце первом части 2<sup>1</sup> статьи 26 слова «переводимое помещение» заменить словами «переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение»;

2) часть 4 статьи 154 изложить в следующей редакции:

«4. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами.».

### **Статья 3**

Внести в статью 6 Федерального закона от 21 июля 2014 года № 263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 30, ст. 4264) следующие изменения:

1) дополнить частью 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>. До 1 января 2017 года положения части 1 статьи 13.19<sup>1</sup> Кодекса

Российской Федерации об административных правонарушениях (в редакции настоящего Федерального закона) применяются только в отношении должностных лиц федеральных органов исполнительной власти, должностных лиц государственных внебюджетных фондов, должностных лиц органов государственного жилищного надзора, должностных лиц органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.»;

2) дополнить частью 2<sup>2</sup> следующего содержания:

«2<sup>2</sup>. До 1 января 2017 года положения статьи 13.19<sup>2</sup> Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (в редакции настоящего Федерального закона) применяются только в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, являющихся лицензиатами, в части размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства сведений, предусмотренных статьей 198 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

3) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Положения части 2<sup>2</sup> статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются с 1 января 2017 года.».

## **Статья 5**

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие положения части 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) распространяется на отношения, возникшие после 1 января 2016 года.



Президент  
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль  
2 июня 2016 года  
№ 175-ФЗ