

Постановлением Госстроя России от 30 апреля 1993 г. N 18-12 утверждены и с 1 июля 1993 г. введены в действие разработанные ЦНИИЭП жилища и Институтом общественных зданий и представленные Главтехнормированием Госстроя России публикуемые ниже изменения строительных норм и правил. изменение N 1 СНиП 2.08.01-89 "Жилые здания", введенного в действие на территории Российской Федерации приказом Минстроя России от 4 июня 1992 г. N 135; изменение N 2 СНиП 2.08.02-89 "Общественные здания и сооружения", введенного в действие на территории Российской Федерации приказом Минстроя России от 4 июня 1992 г. N 135.

Изменение N 1 СНиП 2.08.01-89 "Жилые здания"

Вводная часть. Первый абзац дополнить предложением следующего содержания: "Конкретные мероприятия по обеспечению жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения следует предусматривать с учетом местных условий и дополнительных требований ВСН 62-91/Госкомархитектуры".

Пункт 1.1 изложить в новой редакции: "Высота жилых помещений от пола до потолка должна быть не менее 2,5 м, для климатических подрайонов IA, IB, IG, ID, IIA - не менее 2,7 м.

Высоту этажей от пола до пола для жилых домов социального назначения рекомендуется принимать не более 2,8 м, для климатических подрайонов IA, IB, IG, ID, IIA - не более 3 м.

Высота внутриквартирных коридоров должна быть не менее 2,1 м".

Пункт 1.4 начать следующими словами: "В домах, проектируемых для II и III климатических районов, помещения, имеющие естественное освещение, должны быть обеспечены проветриванием через фрамуги, форточки или другие устройства, при этом квартиры, проектируемые для III климатического района, должны быть обеспечены сквозным или угловым проветриванием, допускается также вертикальное (через шахты) проветривание. В секционных домах..." и далее по тексту.

Пункт 1.7 изложить в новой редакции: "Ограждения лоджий и балконов в зданиях высотой три этажа и более должны выполняться из негорючих материалов.

Не допускается остекление балконов и лоджий, используемых в качестве перехода через воздушную зону при незадымляемых лестничных клетках, перехода в смежные секции, для размещения наружных лестниц и глухих простенков, устраиваемых в соответствии с пунктами 1.25 и 1.29, а также при недостаточном в соответ-

ствии с требованиями СНиП II-4-79 освещении помещений, к которым примыкают указанные балконы и лоджии".

Пункт 1.11. Таблица 1. Примечание 2 дополнить словами: "за исключением индивидуальных и одноэтажных (мансардных) блокированных жилых домов".

Пункт 1.37 изложить в новой редакции: "В подвальных и цокольных этажах домов допускается устройство встроенных и встроенно-пристроенных стоянок для автомашин и мотоциклов с соблюдением требований ВСН 01-89.

Пункт 1.39. Второе предложение начать следующими словами: "При наличии в жилом доме окон, ориентированных на встроенно-пристроенную часть здания, ..." и далее по тексту.

Пункт 1.49. Во втором абзаце исключить слово "наружный".

В пятом абзаце после слова "бесчердачных" добавить слова "и чердачных неэксплуатируемых" и далее по тексту.

Пункт 2.3 изложить в новой редакции: "Типы квартир по числу комнат и их площади (без учета площади балконов, террас, веранд, лоджий, холодных кладовых и приквартирных тамбуров) в домах жилищного фонда социального назначения рекомендуется принимать согласно табл.5".

Примечания 2, 3, 4, 5 и 6 исключить.

Пункт 2.4 изложить в новой редакции: "Площадь гостиной (общей комнаты) в однокомнатной квартире не должна быть менее 14 м², в квартирах с числом комнат

2 и более - не менее 16 м², других жилых комнат и кухни - не менее 8 м². В однокомнатных квартирах типа 1А и двухкомнатных типа 2А городских домов допускается проектировать кухни или кухни-ниши не менее 5 м²".

Пункт 2.18 изложить в новой редакции: "При проектировании жилых домов малоэтажной застройки следует, как правило, предусматривать хозяйственные постройки и помещения, состав и площади которых принимать в соответствии с территориальными нормами или, при их отсутствии, в соответствии с техническим заданием на проектирование".

Пункт 3.13. Дополнить первый абзац текстом следующего содержания: "Допускается применять для кухонного оборудования различные энергоносители в различных секциях зданий, не имеющих общих чердаков, подвалов, технических этажей, проемов шахт и каналов".

Пункт 3.14 изложить в новой редакции: "Проекты электрооборудования, устройства связи, сигнализации и диспетчеризации жилых зданий следует выполнять в соответствии с действующими нормативными документами, утвержденными органами, в компетенции которых в соответствии с их Положениями находится решение этих вопросов".

Пункт 3.19 исключить.

Пункт 3.20. После слова "следует" дополнить словами: "как правило".

Приложение 3. В первой сноске после слов "зданий секционного типа-общая" дополнить словом: "позтажная".

Изменение N 2 СНиП 2.08.02-89 "Общественные здания и сооружения"

Вводная часть. В третьем абзаце слово "обязательном" заменить на слово "рекомендуемом".

Пункт 1.3 изложить в новой редакции:

"При проектировании общественных зданий и сооружений, предназначенных для непосредственного обслуживания населения, следует предусматривать устройства и мероприятия для удобного доступа инвалидов с учетом местных условий и дополнительных требований ВСН 62-91/Госкомархитектуры".

Пункт 2.32 исключить.

Пункт 3.5 исключить.

Пункт 3.26 исключить.

Пункт 3.39 дополнить текстом следующего содержания: "Для крытых катков с целью защиты перекрытий от образования конденсата допускается предусматривать систему воздушного отопления, обслуживающую перекрытие".

Приложение 1. Слово "Обязательное" заменить на слово "Рекомендуемое".

В пункте 3.1 приложения 1 текст после слов "лечебное со стационаром" дополнить словами "родильные дома".

Пункт 4.2 приложения 1 изложить в новой редакции: "Здания и крытые сооружения".

Приложение 3 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

"9. Торговая площадь магазина определяется как сумма площадей торговых залов, помещений приема и выдачи заказов, зала кафетерия, площадей для дополнительных услуг покупателям".

Приложение 4, пункт 16 изложить в новой редакции: "Трюм сцены, эстрады и арены, оркестровая яма, комнаты дирижера оркестра и оркестрантов".

О ВВОДЕ НОВЫХ ЕДИНЫХ ПРАВИЛ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ВЗРЫВНЫХ РАБОТАХ

Главное Управление кадров и учебных заведений Госстроя России направило ассоциациям, акционерным обществам, концернам, корпорациям, объединениям, организациям и предприятиям строительного комплекса России письмо N 22-12/111 от 6 мая 1993 г. следующего содержания.

В связи с выходом из печати Единых правил безопасности при взрывных работах постановлением Госгортехнадзора России от 1 февраля 1993 г. N 2 они введены в действие с 15 мая 1993 г.

Необходимо информировать об этом руководителей объединений и предприятий отрасли, в том числе проектных, научных и учебных организаций, связанных с изготовлением, перевозкой, хранением и использованием взрывчатых материалов, и обязать их обеспечить в сроки, согласованные с региональными органами Госгортехнадзора, обучение по новым правилам взрывных работ персонала (работ с ВМ), проверку их знаний, а также аттестацию соответствующих производств и работ.

По вопросу приобретения Правил следует обращаться в Научно-производственное объединение "Обучение безопасному труду" (125083, Москва, ул. Юннатов, 18, тел. 212-12-93, 113-61-52).

О ПОРЯДКЕ СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ОБЪЕКТАМ. СТРОЯЩИМСЯ ЗА ГРАНИЦЕЙ

Госстрой России и МВЭС России доводят до сведения, что ими вводится в действие с 1 апреля 1993 г. разработанный Внешнеэкономическим объединением «Стройкомплектэкспорт» Порядок составления сметной документации по объектам, строящимся за границей. Издание и распространение указанного Порядка по заявкам пользователей осуществляется ВО «Стройкомплектэкспорт».

Заявки следует направлять по адресу: 113324, Москва, Овчинниковская наб., 18/1.

Тел. для справок: 233-93-96, 233-97-71, 233-95-07.