

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГЭСНр 81-04-2001-ИЗ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ  
НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ГЭСНр-2001**

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ  
НОРМАТИВЫ. ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ  
СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ  
РАБОТЫ

**ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ**



Москва, 2011

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ГЭСНр 81-04-2001-ИЗ**

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ.  
ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

**Издание официальное**

**Москва, 2011**

**ББК 65.31**  
**УДК 338.5:69 (083)**

**Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы.**

**ГЭСНр 81-04-2001-ИЗ**

Москва, 2011 – 31 стр.

«Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы» содержат изменения и дополнения к государственным элементным сметным нормам, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации 13 октября 2008г. №207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности».

**РАЗРАБОТАНЫ** Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов

**УТВЕРЖДЕНЫ** приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 июля 2011 г. № 358



## МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### ПРИКАЗ

От " 25 " \_\_\_\_\_ июля \_\_\_\_\_ 20 11 г.

№ \_\_\_\_\_ 358 \_\_\_\_\_

#### **О внесении изменений в приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности»**

В целях актуализации государственных сметных нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, в соответствии с Положением о Министерстве регионального развития Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. № 40 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 5, ст. 390; № 13, ст. 1169; 2006, № 6, ст. 712; № 18, ст. 2002; 2007, № 45, ст. 5488; 2008, № 22, ст. 2582; № 42, ст. 4825; № 46, ст. 5337; 2009, № 3, ст. 378; № 6, ст. 738; № 14, ст. 1669; № 38, ст. 4497; 2010, № 9, ст. 960; № 22, ст. 2776; № 25, ст. 3190; № 26, ст. 3350; № 28, ст. 3702; № 31, ст. 4251; 2011, № 14, ст. 1935), приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11 апреля 2008 г. № 44 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12 мая 2008 года, регистрационный № 11661, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2008, № 22) и приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 353 «Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 октября 2009 года, регистрационный № 14940, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2009, № 42), **приказываю:**

1. Внести изменения в приложение № 1 «Государственные сметные нормативы. Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы» к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности» согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести изменения в приложение № 2 «Государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы» к приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 13 октября 2008 г. № 207 «Об утверждении государственных сметных нормативов на ремонтно-строительные работы в сфере градостроительной деятельности» согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в двухмесячный срок со дня издания настоящего приказа привести территориальные единичные расценки в соответствие с настоящим приказом.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации А.А. Попова.

И.о. Министра



В.А. Токарев

**В разделе 58 «Крыши, кровли» таблицу ГЭСНр 58-12 изложить в следующей редакции:**

**Таблица ГЭСНр 58-12 Устройство обрешетки**

*Состав работ:*

01. Раскрой брусков и досок. 02. Крепление элементов обрешетки гвоздями.

Измеритель: 100 м<sup>2</sup>

|         |  |
|---------|--|
| 58-12-1 | Устройство обрешетки сплошной из досок   |
| 58-12-2 | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю:<br>из листовой стали |
| 58-12-3 | из асбестоцементных листов   |
| 58-12-4 | из черепицы  |

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат  | Ед. измер.     | 58-12-1 | 58-12-2 | 58-12-3 | 58-12-4 |
|--------------|---|----------------|---------|---------|---------|---------|
| <b>1</b>     | <b>Затраты труда рабочих-строителей</b>   | чел.-ч         | 31,83   | 21,35   | 18,8    | 18,41   |
| 1.1          | Средний разряд работы   |                | 2,2     | 2,2     | 2,2     | 2,2     |
| <b>2</b>     | <b>Затраты труда машинистов</b>   | чел.-ч         | 0,44    | 0,32    | 0,19    | 0,08    |
| <b>3</b>     | <b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>   |                |         |         |         |         |
| 030954       | Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м                      | маш.-ч         | 0,44    | 0,32    | 0,19    | 0,08    |
| 400001       | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т  | маш.-ч         | 0,31    | 0,19    | 0,1     | 0,08    |
| <b>4</b>     | <b>МАТЕРИАЛЫ</b>  |                |         |         |         |         |
| 101-1805     | Гвозди строительные   | т              | 0,009   | 0,006   | 0,006   | 0,0042  |
| 102-0025     | Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта | м <sup>3</sup> | -       | -       | 0,54    | 0,9     |
| 102-0073     | Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта          | м <sup>3</sup> | 2,64    | -       | -       | -       |
| 102-0077     | Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта       | м <sup>3</sup> | -       | 1,8     | 0,48    | -       |

**Таблицу ГЭСНр 58-18 изложить в следующей редакции:**

**Таблица ГЭСНр 58-18 Смена обрешетки**

*Состав работ:*

01. Снятие досок или брусков обрешетки. 02. Перепиливание новых досок. 03. Укладка новых досок или брусков на место с пришивкой гвоздями.

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> сменяемой обрешетки

|         |  |
|---------|--|
| 58-18-1 | Смена обрешетки с прозорами:<br>из досок толщиной до 30 мм       |
| 58-18-2 | из досок толщиной до 50 мм                                       |
| 58-18-3 | из брусков толщиной 50 мм и выше                                 |
| 58-18-4 | Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной:<br>до 30 мм |
| 58-18-5 | до 50 мм   |

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат   | Ед. измер.     | 58-18-1 | 58-18-2 | 58-18-3 | 58-18-4 | 58-18-5 |
|--------------|--|----------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| <b>1</b>     | <b>Затраты труда рабочих-строителей</b>  | чел.-ч         | 45,7    | 65,12   | 81,26   | 95,69   | 138,49  |
| 1.1          | Средний разряд работы  |                | 2,2     | 2,2     | 2,2     | 2,2     | 2,2     |
| <b>3</b>     | <b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>  |                |         |         |         |         |         |
| 030401       | Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)                                    | маш.-ч         | 0,23    | 0,39    | 0,63    | 0,87    | 1,56    |
| 400001       | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т   | маш.-ч         | 0,18    | 0,28    | 0,5     | 0,78    | 1,12    |
| <b>4</b>     | <b>МАТЕРИАЛЫ</b>   |                |         |         |         |         |         |
| 101-1805     | Гвозди строительные  | т              | 0,001   | 0,004   | 0,001   | 0,004   | 0,001   |
| 102-0024     | Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта | м <sup>3</sup> | -       | -       | 1,03    | -       | -       |
| 102-9014     | Доски необрезные   | м <sup>3</sup> | 0,8     | 1,3     | -       | 3,2     | 5,2     |
| 509-9900     | Строительный мусор   | т              | 1,27    | 2,11    | 2,11    | 1,7     | 2,83    |

**Таблицу ГЭСНр 58-27 изложить в следующей редакции:****Таблица ГЭСНр 58-27 Ремонт мягкой кровли из рубероида РК-350 с использованием аппарата «АИВ» с устройством нового покрытия***Состав работ:*

для нормы 1 :

01. Подготовительные работы и грунтовка кровли. 02. Тепловая обработка кровли аппаратом «АИВ». 03. Подготовительные работы ко второй тепловой обработке. 04. Вторичная обработка кровли аппаратом «АИВ». 05. Уплотнение кровли в монолит. 06. Укладка нового рулонного ковра в один слой. 07. Уплотнение кровли.

для нормы 2 :

01. Подготовительные работы и грунтовка кровли. 02. Тепловая обработка кровли аппаратом «АИВ». 03. Подготовительные работы ко второй тепловой обработке. 04. Вторичная обработка кровли аппаратом «АИВ». 05. Уплотнение кровли в монолит. 06. Укладка нового рулонного ковра в один слой. 07. Тепловая обработка кровли аппаратом «АИВ». 08. Укладка второго слоя нового рулонного ковра. 09. Уплотнение кровли.

**Измеритель: 1 м<sup>2</sup> покрытия**

Ремонт мягкой кровли из рубероида РК-350 с использованием аппарата «АИВ» с устройством нового покрытия:

58-27-1 в один слой

58-27-2 в два слоя

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат                                  | Ед. измер.     | 58-27-1 | 58-27-2 |
|--------------|---|----------------|---------|---------|
| 1            | Затраты труда рабочих-строителей                              | чел.-ч         | 1,46    | 1,81    |
| 1.1          | Средний разряд работы   |                | 4,4     | 4,3     |
| 3            | <b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>                                     |                |         |         |
| 333404       | Аппарат «АИВ»   | маш.-ч         | 0,33    | 0,33    |
| 4            | <b>МАТЕРИАЛЫ</b>  |                |         |         |
| 101-0076     | Битумы нефтяные строительные кровельные марки БНК-90/30       | т              | 0,006   | 0,008   |
| 101-0852     | Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506 | м <sup>2</sup> | 1,61    | 2,72    |
| 101-1780     | Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ                 | т              | 0,0035  | 0,0035  |

**Раздел 58 «Крыши, кровли» дополнить таблицей ГЭСНр 58-30:****Таблица ГЭСНр 58-30 Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ***Состав работ:*

для нормы 1 :

01. Подъем и спуск материалов и оборудования для ремонта кровли на высоту 25 метров. 02. Снятие старого рубероидного покрытия при помощи установки ВИР 1.03 "Грызун". 03. Размельчение старого рубероидного покрытия при помощи установки ВИР 1.02 "Рубилка". 04. Загрузка рубероидной массы в установку ВИР 1.01. 05. Приготовление горячей рубероидной массы в установке ВИР 1.01. 06. Нанесение слоя покрытия горячей рубероидной массы толщиной 14 мм. 07. Уплотнение слоя покрытия и выравнивание поверхности. 08. Очистка оборудования.

для нормы 2 :

01. Размельчение старого рубероидного покрытия при помощи установки ВИР 1.02 "Рубилка". 02. Загрузка рубероидной массы в установку ВИР 1.01. 03. Приготовление горячей рубероидной массы в установке ВИР 1.01. 04. Нанесение слоя покрытия горячей рубероидной массы толщиной 14 мм. 05. Уплотнение слоя покрытия и выравнивание поверхности.

**Измеритель: 100 м<sup>2</sup> покрытия**

58-30-1 Ремонт кровли с переработкой многослойного рубероидного ковра в ВИР-ПЛАСТ

58-30-2 На каждый следующий слой добавлять к норме 58-30-1

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат  | Ед. измер. | 58-30-1 | 58-30-2 |
|--------------|---|------------|---------|---------|
| 1            | Затраты труда рабочих-строителей  | чел.-ч     | 56,46   | 18,64   |
| 1.1          | Средний разряд работы   |            | 3       | 3       |
| 2            | Затраты труда машинистов  | чел.-ч     | 45,35   | 29,7    |
| 3            | <b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>   |            |         |         |
| 021144       | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 25 т       | маш.-ч     | 0,55    | -       |
| 332142       | Установки для приготовления горячей рубероидной массы ВИР 1.01                  | маш.-ч     | 44,8    | 29,7    |
| 332223       | Аппарат для переработки битумосодержащих материалов ВИР 1.02                    | маш.-ч     | 2,5     | 2,5     |
| 332224       | Аппараты для снятия и измельчения старых, дефектных рубероидных ковров ВИР 1.03 | маш.-ч     | 15,1    | -       |

Изменения, которые вносятся в государственные сметные нормативы. ГЭСНр 81-04-2001-ИЗ

| Шифр ресурса | Наименование элемента затрат                 | Ед. измер. | 58-30-1 | 58-30-2 |
|--------------|--|------------|---------|---------|
| 400001       | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч     | 0,55    | -       |
| <b>4</b>     | <b>МАТЕРИАЛЫ</b>                             |            |         |         |
| 101-0585     | Масло дизельное моторное М-10ДМ              | т          | 0,0448  | 0,0448  |
| 101-1763     | Мастика битумно-полимерная                   | т          | 0,021   | 0,021   |



Заказ № 1565 Тираж 150 экз.  
Отпечатано в тип. ООО «Корина-офсет»  
119049, Москва, Б. Якиманка, 38 «А»