

# СЕРИЯ 85

## КИРПИЧНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА И БЛОК-СЕКЦИИ С ПОПЕРЕЧНЫМИ НЕСУЩИМИ СТЕНАМИ В ОБЛЕГЧЕННОЙ КИРПИЧНОЙ КЛАДКЕ

### ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

### 85-029/1

ЧАСТЬ 01

АРХИТЕКТУРНО - СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ  
НИЖЕ ОТМЕТКИ ± 0.00

#### СОДЕРЖАНИЕ

№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЧЕРТЕЖЕЙ	№ АНСТ	№ СТР
1	ЗАГЛАВНЫЙ ЛИСТ	1	1
23	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	23	23
4	ПЛАН ПОДВАЛА	АС-1	4
5	ПЛАН ФУНДАМЕНТОВ	АС-2	5
6	СЕЧЕНИЕ ФУНДАМЕНТОВ	АС-3	6
7	ПЛАН ПЕРЕКРЫТИЯ НАД ПОДВАЛОМ	АС-4	7
8	ПЛАН ПЕРЕКРЫТИЯ НАД ПОДВАЛОМ (ВАРИАНТ ЛЕГКОБЕТОННЫХ ПЛИТ)	АС-5	8
9	СПЕЦИФИКАЦИЯ ФУНДАМЕНТНЫХ ПЛИТ И БЛОКОВ СТЕН ПОДВАЛА	АС-6	9
10	СПЕЦИФИКАЦИЯ СБОРНЫХ ЖБ И МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ. СПЕЦИФИКАЦИЯ СТОЛЯРНЫХ ИЗДЕЛИЙ НИЖЕ 0	АС-7	10
11	СПЕЦИФИКАЦИЯ СБОРНЫХ ЖБ ИЗДЕЛИЙ (ВАРИАНТ ЛЕГКОБЕТОННЫХ ПЛИТ)	АС-8	11

МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА ПРИВЯЗКИ

Рук. гр. кон. 85-029/1 - ФАМИНОВ

Типовой проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации здания

Главный инженер проекта *Л.Б.* /Бозина/

1976 3-этажная торцовая блок-секция  
3Б-2Б-2Б-2Б /ЛЕВАЯ/

ЗАГЛАВНЫЙ ЛИСТ.

Типовой проект 85-029/1	Часть 01	Лист 1
----------------------------	----------	-----------

1. Общая характеристика проекта.

1.1 Настоящий проект нулевого цикла 3-этажной торцевой блок-секции включает весь комплекс строительно-монтажных работ ниже нулевой отметки. За относительную отметку ±0.00 принят уровень верха железобетонной площадки цокольного этажа. Уровень пола 1 этажа принят на отметке +1.40.

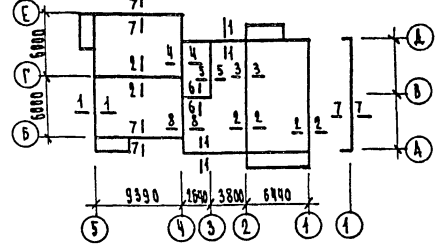
1.2. Фундаменты запроектированы из сборных бетонных блоков и железобетонных плит для условного расчетного давления на грунт 1,5; 2; 2,5 кг/см<sup>2</sup> при однородном грунте, отсутствии напора воды и спокойном рельефе.

1.3 При проектировании были приняты следующие нагрузки:

- Постоянные - объемный вес кирпичной полнотелой кладки - 1800 кг/м<sup>3</sup>
- объемный вес гипсобетонных перегородок - 1400 кг/м<sup>3</sup>
- объемный вес шлакобетонных перегородок - 1600 кг/м<sup>3</sup>
- Вес междуэтажного и цокольного перекрытия - 400 кг/м<sup>3</sup>
- Вес элементов лестницы - 250 кг/м<sup>3</sup>
- Вес минераловатных плит - 200 кг/м<sup>3</sup>
- Временные - снег - 150 кг/м<sup>2</sup>
- Междуэтажные перекрытия - 150 кг/м<sup>2</sup>
- Лестницы - 300 кг/м<sup>2</sup>
- Полы - 400 кг/м<sup>2</sup>

Расчетные нагрузки в т/м. в уровне верхнего обреза фундаментов.

Расчетная схема.



№ сек.	Нагрузка в т/м
1-1	7.86
2-2	25.6
3-3	23.94
4-4	42.78
5-5	21.36
6-6	8.86
7-7	47.25
8-8	18.24

- 1.4. Перекрытия из сборных железобетонных плит с круглыми люками.
- 1.5. Стены - каменная покраска по штукатурке во встроенных помещениях, в сараях - побелка. Стены лестничной клетки - масляная покраска высокого качества. Кадошница масляная d=0.45 м. Стены в душевых и уборных - глазурованная плитка на высоту H=1.8 м.
- 1.6. Полы см. часть 9 лист
- 1.7. Полы в лестничных клетках - керамическая плитка. По периметру здания выполняется асфальтовая отмостка шириной 1.0 м по щебеночному или шлаковому основанию.

Указания по производству работ.

2.1 Земляные работы. Разработку котлована производить экскаватором с недобором до проектной отметки подошвы фундаментов под все стены на 10 см. Углубления под фундаментные плиты выполнять вручную до отметки указанных на плане, учитывая при этом толщину песчаной подсыпки 5 см (при песчаных грунтах) песчаную подсыпку производить непосредственно перед монтажом блоков.

1976 3-этажная торцевая блок-секция 3Б-2Б-2Б-2Б /левая/

Пояснительная записка.

Типовой проект 85-0294

Часть 01

Лист 2

## 2.2. Монтаж фундаментных плит и блоков.

Фундаментные плиты укладывать на выровненное песчаное основание. Зазоры между плитами заполнять утрамбованным грунтом. Фундаментные стеновые блоки укладывать на свежезаложеном растворе М-100 с соблюдением перевязки и тщательным заполнением раствором вертикальных швов-шпонок. Местные заделки и участки кирпичной кладки выполнять на том же растворе, из красного кирпича, М-100. Отверстия в стенах после прокладки инженерных коммуникаций заделывать кирпичом.

2.3 Кладку и армирование облегченных стен см. часть 1 пояснительной записки.

2.4 Гидроизоляция. Горизонтальную гидроизоляцию всех стен выполнять из цементного раствора состава 1:2 толщиной слоя 20 мм по всему периметру на уровне верха фундаментных плит. По наружным стенам устраивается дополнительная гидроизоляция в уровне верха бетонных блоков из 2-х слоев рубероида или гидрозола на битумной мастике по цементной стяжке. Расстояние от откоски до горизонтальной гидроизоляции принимать не менее 200 мм. Поверхности стен, соприкасающиеся с грунтом обмазывать горячим битумом за 2 раза.

## 2.5 Монтаж панелей перегородки.

Укладку панелей на поперечные стены производить по выровненному слою цементного раствора М-50 тщательной заделкой швов между панелями раствором М-100. Анкерные связи сваривать при плотном зацеплении за монтажные петли (штыри - 6мм) с последующим отгибанием монтажных петель и изоляцией всех металлических элементов 30 мм слоем цементного раствора М-100. Необходимые для прохода коммуникаций отверстия сверлить по месту, не нарушая несущих ребер панелей, с последующей из заделки цементным раствором. М-100

## 3. Указания по привязке проекта

3.1 В зависимости от толщины наружных стен над землей части, величины и характера нагрузок, действующих на основании газблочных заложения фундаментов примыкающих зданий и сооружений, рельефа местности, гидрогеологических условий площадки строительства, а так же газблочной промерзания грунта устанавливается отметка заложения подошвы фундаментов, ширина подошвы и толщина стен подвала.

3.2 Для устройства вводов разрешается оставлять проемы между стеновыми блоками не более 500 мм.

3.3 При установке здания на рельефе, переход от одного участка к другому имеющему низшую отметку подошвы осуществляется ступенями высотой не более высоты фундаментной плиты.

3.4 Положение отметки отверстий для вводов и выпусков корректируются при привязке, при этом отметка низа выпусков не должна быть выше подошвы примыкающих фундаментов.

1976

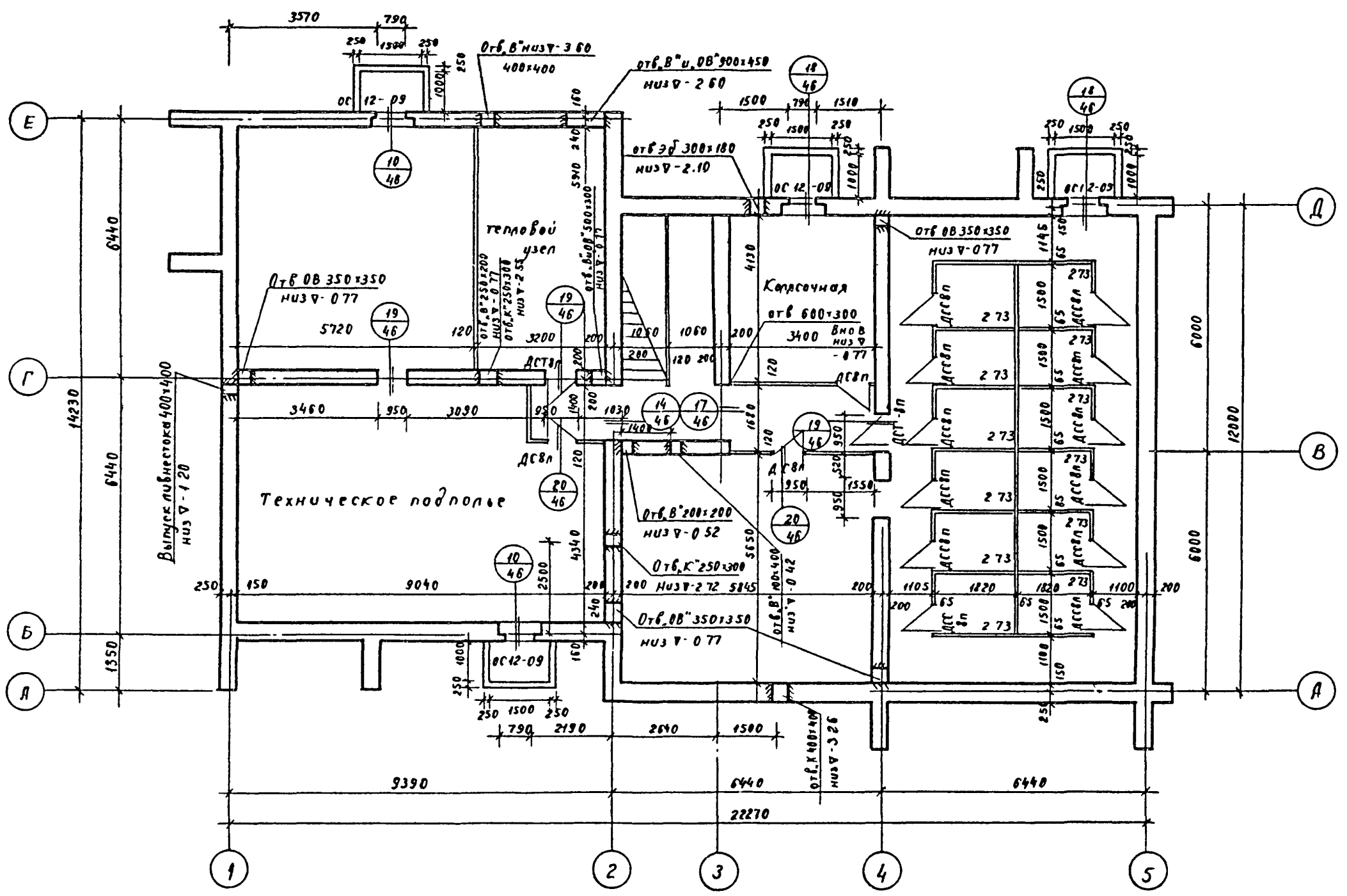
3-этажная торговая блок-секция  
36-26-26-26 ТРВАЯ

Пояснительная записка

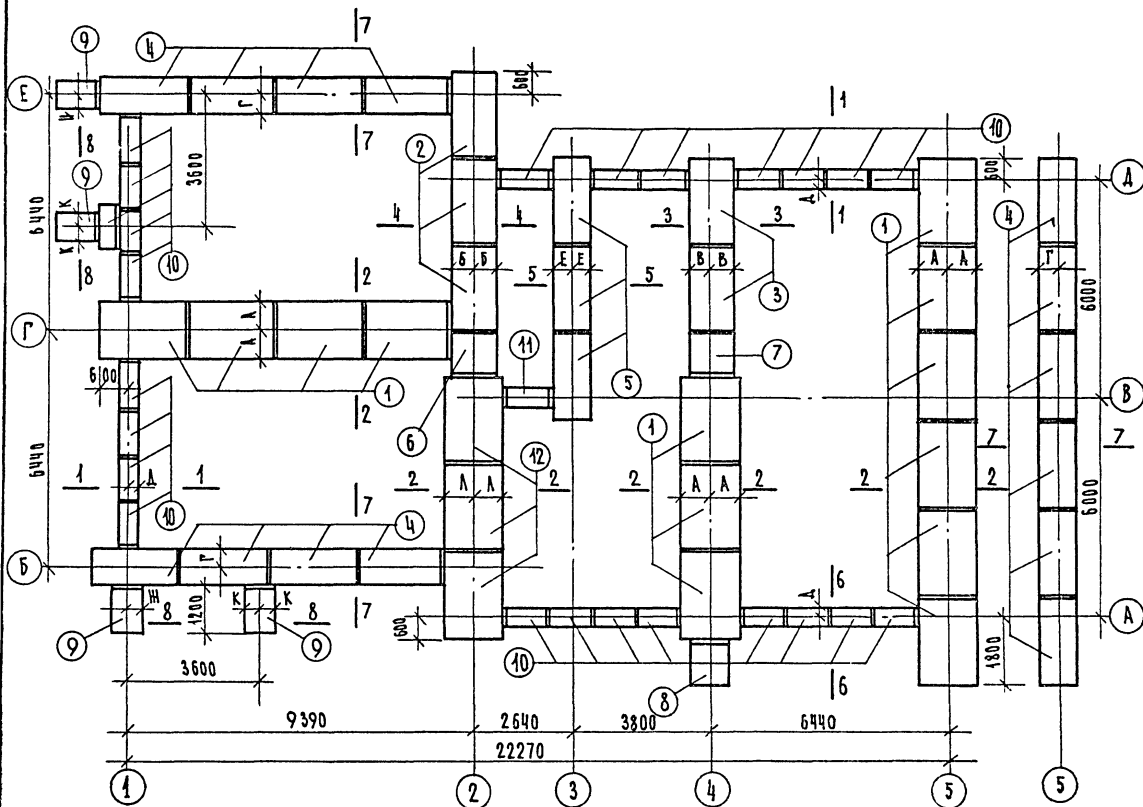
Треховой проект  
85-029/1

Часть 01

Лист  
3



1976	3 <sup>х</sup> -этажная торцовая блок-секция 3Б-2Б-2Б-2Б/левая	План подвала	Типовой проект 85-029/1	часть 01	Лист АС-1
------	--	--------------	-------------------------	----------	-----------



№ №	R ГРУНТА, КГ/СМ <sup>2</sup>		
	1,5	2,0	2,5
1	Ф 20	Ф 14	Ф 12
2	Ф 18	Ф 8	Ф СЧ 6
3	Ф 20	Ф 14	Ф 10
4	Ф 14	Ф 10	Ф 8
5	Ф 14	Ф 10	Ф 8
6	Ф 16-12	Ф 12-12	Ф 10-12
7	Ф 20	Ф 14-12	Ф 10-12
8	Ф 12-12	Ф 10-12	Ф 8-12
9	Ф 12-12	Ф 10-12	Ф 8-12
10	Ф СЧ 6	Ф СЧ 5	Ф СЧ 4
11	Ф 8-12	Ф СЧ 5	Ф СЧ 4
12	Ф 12	Ф 10	Ф 8

БУКВ. ОБОЗН	R ГРУНТА, КГ/СМ <sup>2</sup>		
	1,5	2,0	2,5
А	1000	700	600
Б	500	400	300
В	1000	700	500
Г	740	540	440
Д	250	200	150
Е	700	500	400
Ж	550	450	350
И	640	540	440
К	600	500	400
Л	600	500	400

1976

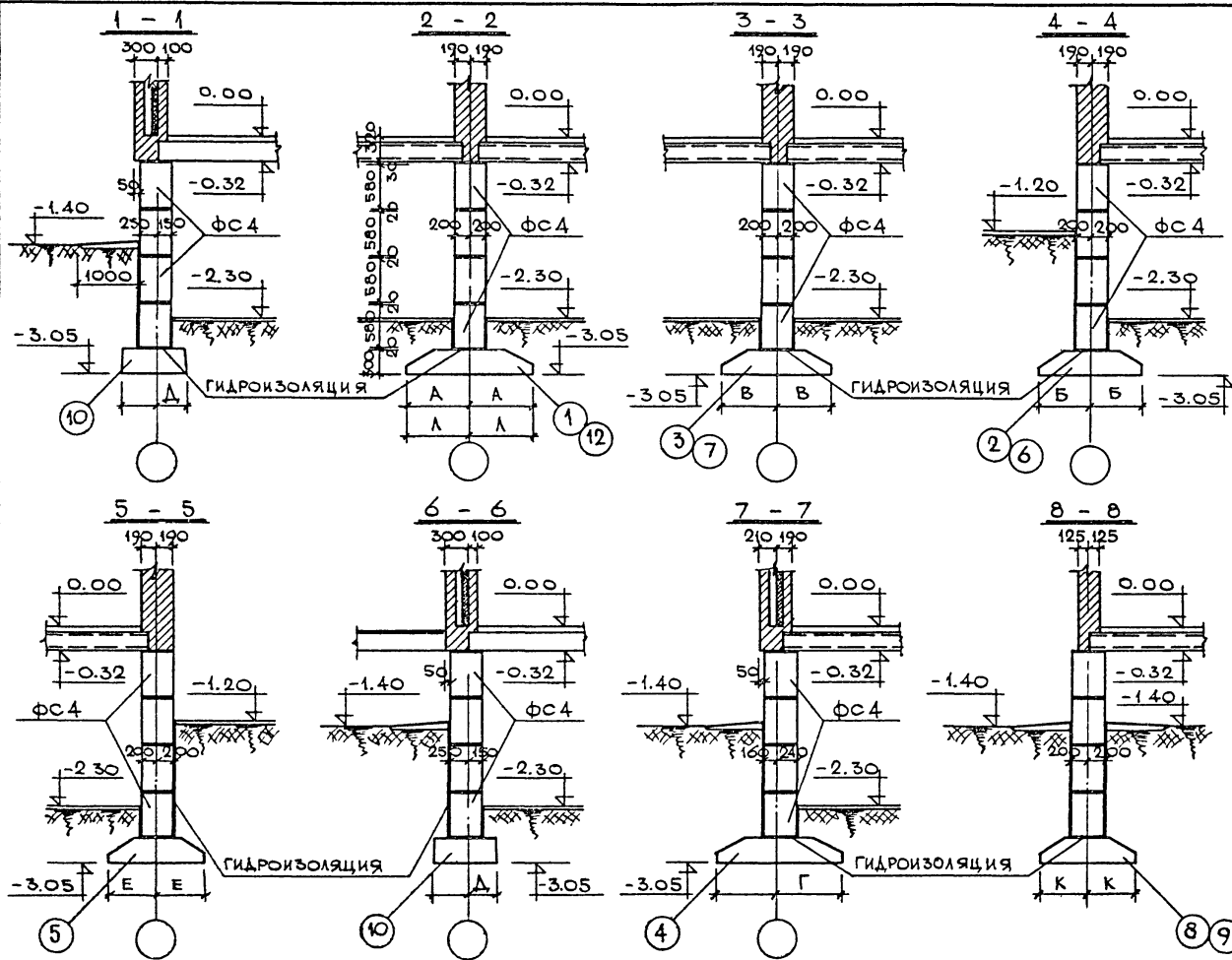
3 ЭТАЖНАЯ ТОРЦОВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ  
3 Б-2Б-2Б-2Б /ЛЕВАЯ/

ПЛАН ФУНДАМЕНТОВ

ТОРЦОВОЙ ПРОЕКТ  
85-029/4ЧАСТЬ  
01Л РСТ  
АС-2

14908-02

7



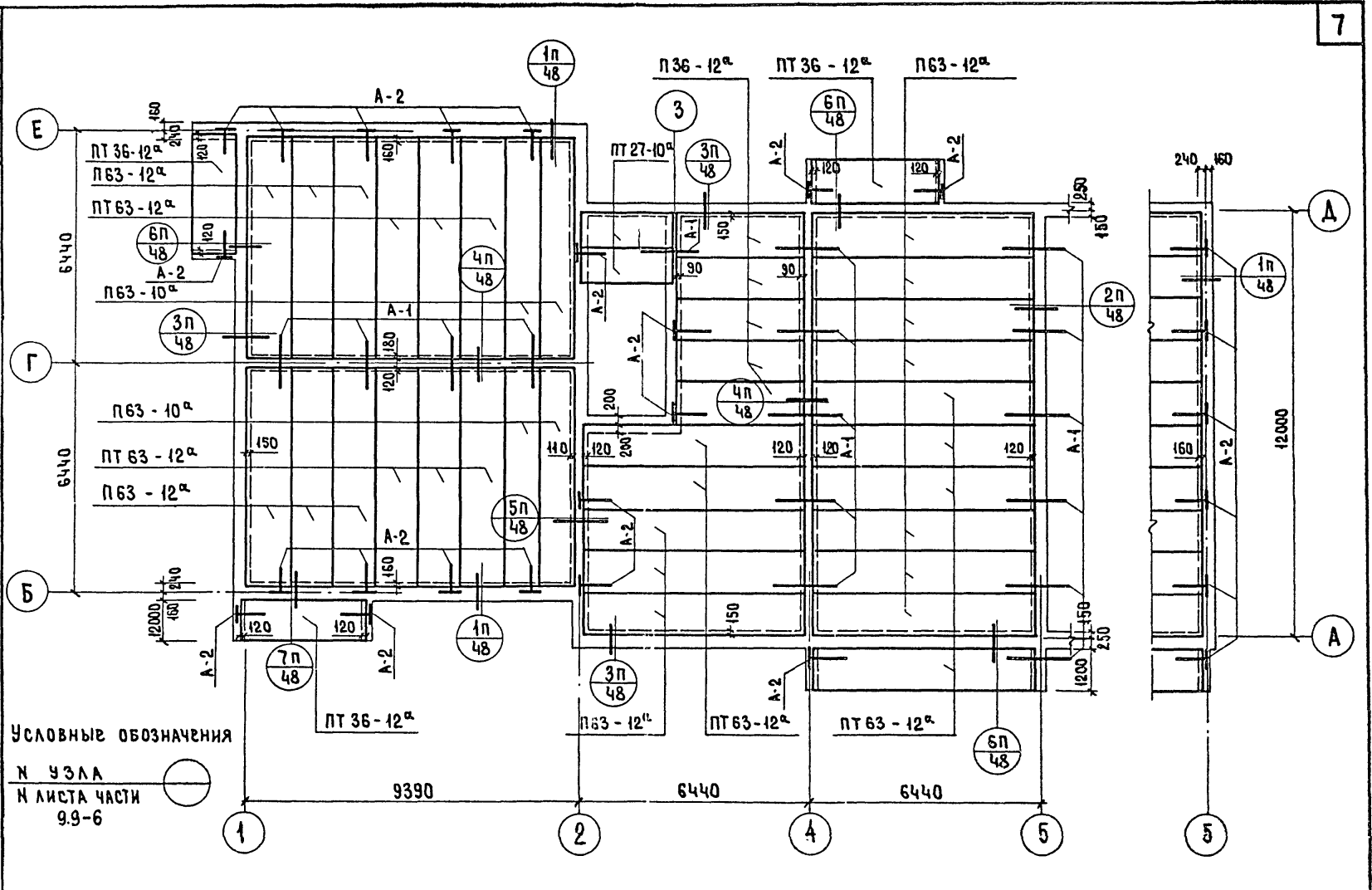
№: N:	R ГРУНТА, кг/см <sup>2</sup>		
	1,5	2,0	2,5
1	φ 20	φ 14	φ 12
2	φ 10	φ 8	φСН 6
3	φ 20	φ 14	φ 10
4	φ 14	φ 10	φ 8
5	φ 14	φ 10	φ 8
6	φ 16-12	φ 12-12	φ 10-12
7	φ 20	φ 14-12	φ 10-12
8	φ 12-12	φ 10-12	φ 8-12
9	φ 12-12	φ 10-12	φ 8-12
10	φСН 6	φСН 5	φСН 4
11	φ 8-12	φСН 5	φСН 4
12	φ 12	φ 10	φ 8

Букв обозн	R ГРУНТА, кг/см <sup>2</sup>		
	1,5	2,0	2,5
А	1000	700	600
Б	500	400	300
В	1000	700	500
Г	740	540	440
Д	250	200	150
Е	700	500	400
Ж	550	450	350
И	640	540	440
К	600	500	400
Л	600	500	400



1976 3 ЭТАЖНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ  
ЗБ-2Б-2Б-2Б /ЛЕВАЯ/

СЕЧЕНИЯ ФУНДАМЕНТОВ

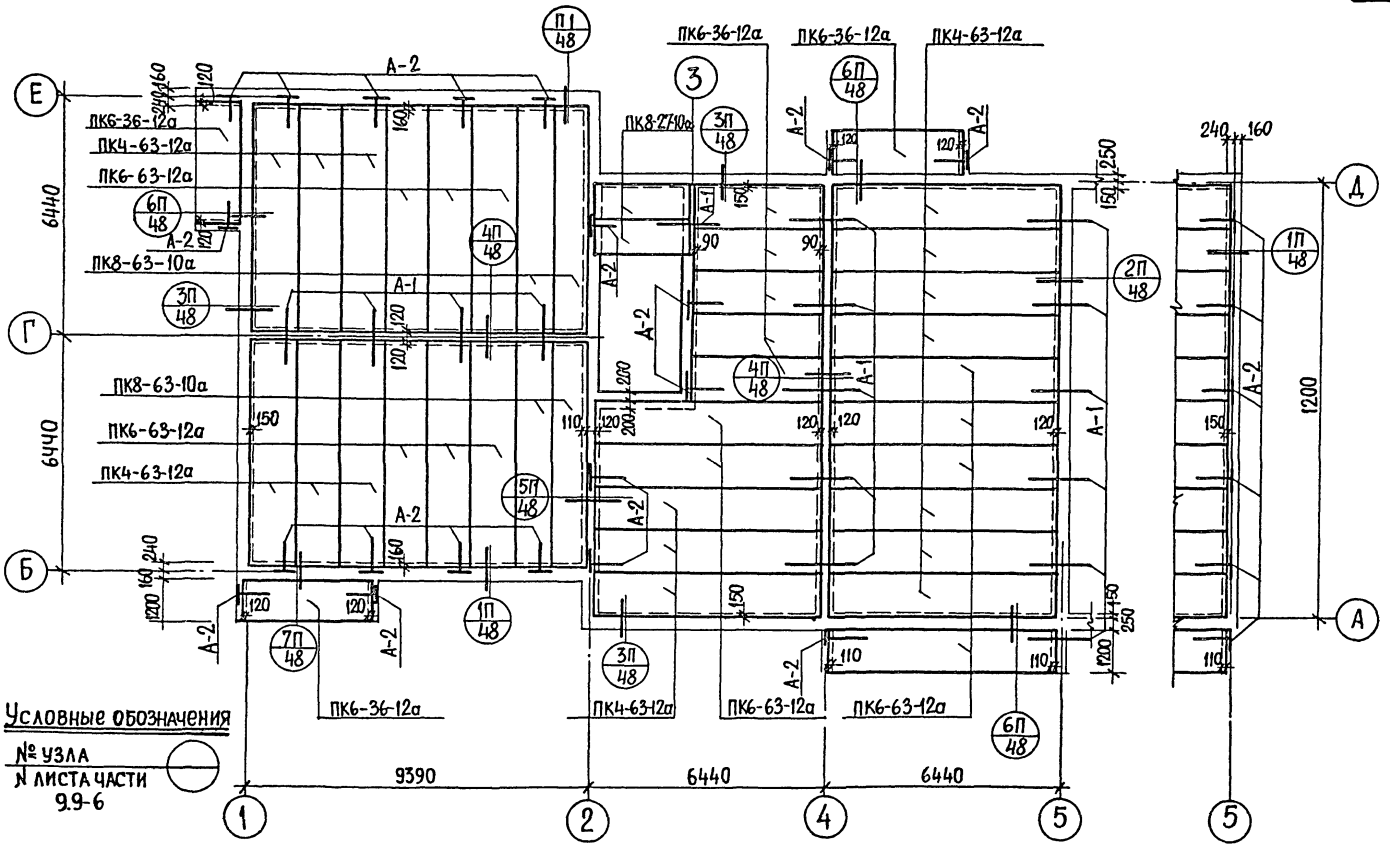
ТИПОВОЙ ПРОЕКТ ЧАСТЬ 01 Л И С Т  
.85-029/1 АС-3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Н УЗЛА   
 Н ЛИСТА ЧАСТИ 9.9-6 

1976	3 ЭТАЖНАЯ ТОРЦОВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ 3Б-2Б-2Б-2Б /ЛЕВАЯ/	ПЛАН ПЕРЕКРЫТИЯ НАД ПОДВАЛОМ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 85-029А	ЧАСТЬ 01	ЛИСТ АС-4
------	--	------------------------------	------------------------	----------	-----------



**Условные обозначения**

№ узла  
 и листа части  
 9.9-6

1976 3 ЭТАЖНАЯ ТОРЦОВАЯ  
 БЛОК-СЕКЦИЯ 3Б-2Б-2Б-2Б  
 ЛЕВАЯ

ПЛАН ПЕРЕКРЫТИЯ НАД ПОДВАЛОМ.  
 (ВАРИАНТ ЛЕГКОБЕТОННЫХ ПЛИТ).

Типовой проект 85-029/1  
 Часть 01 Лист АС-5



№ п/п	МАРКА	РАЗМЕРЫ ММ			КОЛ-ВО ШТУК			ПОКАЗАТЕЛИ НА 1Э-Т			ПОКАЗАТЕЛИ НА ДОМ									Альбом Часть
		L	B	H	R=1,5	R=2,0	R=2,5	ПОКАЗАТЕЛИ НА ДОМ			ЖЕЛЕЗН. БЕТОН М <sup>3</sup>			СТАЛЬ КГ			ВЕС Т			
								БЕТОН М <sup>3</sup>	СТАЛЬ КГ	ВЕС Т	R=1,5	R=2,0	R=2,5	R=1,5	R=2,0	R=2,5	R=1,5	R=2,0	R=2,5	
Ф У Н Д А М Е Н Т Н Ы Е П Л А Н Т Ы																				
1	Ф 20	1180	2000	500	31	—	—	0.975	148	2.44	3.023	—	—	458.8	—	—	75.64	—	—	
2	Ф 16-12	1180	1600	300	1	—	—	0.486	9.3	1.215	0.486	—	—	9.3	—	—	1.215	—	—	
3	Ф 14	2380	1400	300	11	15	—	0.845	12.1	2.11	9.29	12.68	—	133.1	181.5	—	23.21	31.65	—	
4	Ф 14-12	1180	1400	300	—	1	—	0.416	7.0	1.04	—	0.416	—	—	7.0	—	—	1.04	—	
5	Ф 12	2380	1200	300	3	—	13	0.703	9.5	1.76	2.11	—	9.14	28.5	—	123.5	5.28	—	22.88	
6	Ф 12-12	1180	1200	300	5	1	—	0.347	5.1	0.87	1.74	0.347	—	25.5	5.1	—	4.35	0.87	—	
7	Ф 10	2380	1000	300	3	14	2	0.608	7.7	1.52	1.82	8.57	1.22	23.1	10.78	15.4	4.56	21.28	3.04	
8	Ф 10-12	1180	1000	300	—	5	2	0.3	4.3	0.75	—	1.5	0.6	—	21.5	8.6	—	3.75	1.5	
9	Ф 8	2380	800	300	—	3	14	0.557	6.5	1.395	—	1.67	7.80	—	19.5	91.0	—	4.19	19.53	
10	Ф 8-12	1180	800	300	1	—	5	0.274	3.7	0.685	0.274	—	1.37	3.7	—	18.5	0.685	—	3.43	
Б Л О К И С Т Е Н П О Д В А Л А																				
1	Ф 24	2380	400	580	136	136	136	0.543	1.46	1.30	74.93	74.93	74.93	201.48	201.48	201.48	179.4	179.4	179.4	
2	Ф 24-8	180	400	580	178	178	178	0.172	0.76	0.415	30.62	30.62	30.62	135.28	135.28	135.28	73.87	73.87	73.87	
3	Ф 24-4	1180	400	280	—	—	25	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
4	Ф 24-5	1180	500	280	—	25	—	0.159	0.74	0.38	—	3.98	—	—	18.5	—	—	9.5	—	
5	Ф 24-6	1180	600	280	25	—	—	0.191	0.74	0.46	4.77	—	—	18.5	—	—	11.5	—	—	

СЕРИЯ  
1.112-1  
Выпуск 1

СЕРИЯ  
1.116-1  
Выпуск 1

1976

3 ЭТАЖНАЯ ТОРЦОВАЯ  
БЛОК-СЕКЦИЯ ЗБ-2Б-2Б-2Б  
/ЛЕВАЯ/

СПЕЦИФИКАЦИЯ  
И БЛОКОВ

ФУНДАМЕНТНЫХ ПЛАНТ  
СТЕН ПОД ВАЛА

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
85-019/1

Часть 01

Лист  
А0-6

№ п/п	Марка	РАЗМЕРЫ ММ			К-во шт	ПОКАЗАТЕЛИ НА 1 ЗАТ			ПОКАЗАТЕЛИ НА АДМ			Альбом Часть
		е	в	н		БЕТОН М <sup>3</sup>	СТАЛЬ КГ	ВЕС Т	БЕТОН М <sup>3</sup>	СТАЛЬ КГ	ВЕС Т	
<b>П А Н Е Л И П Е Р Е К Р Ы Т И Е</b>												
1	ПТ63-12 <sup>а</sup>	6280	1190	220	12	0.899	54.39	2.25	10.79	652.68	27.00	Серия 1.141-1 выпуск 1
2	ПТ63-10 <sup>а</sup>	6280	990	220	4	0.742	46.24	1.855	2.97	184.96	7.42	Серия 1.141-1 выпуск 6
3	ПТ36-12 <sup>а</sup>	3580	1190	220	3	0.528	18.78	1.32	1.58	56.34	3.96	Серия 1.141-1 выпуск 8
4	ПТ27-10 <sup>а</sup>				2							
5	П63-12 <sup>а</sup>	6280	1190	220	16	0.899	37.73	2.25	14.38	603.68	36.00	Серия 1.141-1 выпуск 1
6	П36-12 <sup>а</sup>	3580	1190	220	5	0.528	16.05	1.32	2.64	80.25	6.60	Серия 1.141-1 выпуск 9
<b>П Е Р Е М Ы Ч К И</b>												
1	Б-13	1300	120	65	21	0.01	0.69	0.025	0.21	14.49	0.53	Серия 1-139-1 Выпуск 1
2	Б-19	1950	120	140	4	0.033	1.08	0.085	0.132	4.32	0.34	
3	БУ-13	1300	120	220	9	0.034	1.67	0.085	0.31	15.03	0.76	
4	БУ-19	1950	120	220	3	0.051	6.84	0.13	0.15	20.52	0.39	
<b>Л Е С Т Н И Ц Ы</b>												
1	ЛПР22-18к	2200	1820	320	1	0.455	33.41	1.34	0.455	33.41	1.34	Серия 1.152-3 выпуск 1
2	ЛВ-11	1050	330	148	12	0.041	—	0.113	4.92	—	1.356	Серия 1.155-1 выпуск 1
<b>М Е Т А Л Л И Ч Е С К И Е И З Д Е Л И Я</b>												
1	А-1	500	—	—	16	—	0.32	—	—	5.12	—	Часть 9.9-6
2	А-2	750	—	—	20	—	0.46	—	—	9.2	—	
3	МОЛ 28*	2400	—	930	1	—	27.87	—	—	27.87	—	ИИ 03-02 11-6А
4	МР	690	480	—	1	—	12.71	—	—	12.71	—	ИИ 03-02

1976

3 ЭТАЖНАЯ ТОРЦОВАЯ  
БЛОК-СЕКЦИЯ 3Б-2Б-2Б-2Б  
/ЛЕВАЯ/

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОБОРНЫХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ И  
МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ИЗДЕЛИЙ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
85-029/1

Часть 01

Лист  
АС-7

№ п.п.	МАРКА ИЗДЕЛИЯ	РАЗМЕРЫ В ММ			КОЛ-ВО ШТУК	ПОКАЗАТЕЛИ НА 1 ЗАТ			ПОКАЗАТЕЛИ НА ДОМ			АЛБОМ Часть
		ДЛИНА	ШИРИНА	ВЫСОТА		ТЯЖЕЛЫЙ БЕТОН М <sup>3</sup>	СТАЛЬ КГ	ВЕС Т	ТЯЖЕЛЫЙ БЕТОН М <sup>3</sup>	СТАЛЬ КГ	ВЕС Т	
П Л И Т Ы П Е Р Е К Р Ы Т И Я / В А Р И А Н Т Л Е Г К О Б Е Т О Н Н Ы Х П Л И Т /												
1	ПК4-63-12 <sup>0</sup>	6280	1190	220	16	0.899	33.68	1.745	14.38	538.88	17.92	СЕРИЯ 1.141-10 ВЫПУСК 1
2	ПК6-63-12 <sup>0</sup>	6280	1190	220	12	0.899	44.31	1.755	10.79	531.72	21.06	— / —
3	ПК6-36-12 <sup>0</sup>	3580	1190	220	8	0.528	16.04	1.005	4.22	128.32	8.04	СЕРИЯ 1.141-9 ВЫПУСК 5
4	ПК8-63-10 <sup>0</sup>	6280	990	220	4	0.742	16.60	1.455	2.97	186.4	5.82	СЕРИЯ 1.141-10 ВЫПУСК 7
5	ПК8-27-10 <sup>0</sup>	2680	990	220	2	0.332	10.38	0.63	0.66	20.76	1.26	СЕРИЯ 1.141-9 ВЫПУСК 9

1976	3 ЭТАЖНАЯ ТОРЦОВАЯ БЛОК-РЕКЦИЯ 3Б-2Б-2Б-2Б / АБЕЯ /	СПЕЦИФИКАЦИЯ Ж.Б. ИЗДЕЛИЙ / ВАРИАНТ ЛЕГКОБЕТОННЫХ ПЛИТ /
	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ Я5-029/1	Часть 01 Лист АБ-8