

УДК 728.1

№ госрегистрации 35-ГК/1

Инв. №

"УТВЕРЖДАЮ":
Генеральный дирентор,
докуют технических наук, профессор
С.В. Николаев

Отчёт о научно-исследовательской работе по теме: «Разработка проектных решений по переоборудованию объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» (заключительный)

№ 35-ГК/1 от 30.08.11

АЛЬБОМ

типовых проектных решений по переоборудованию объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Приложение А.1 (входные группы и помещения общего пользования 1-го этажа)

РАЗРАБОТАНО:

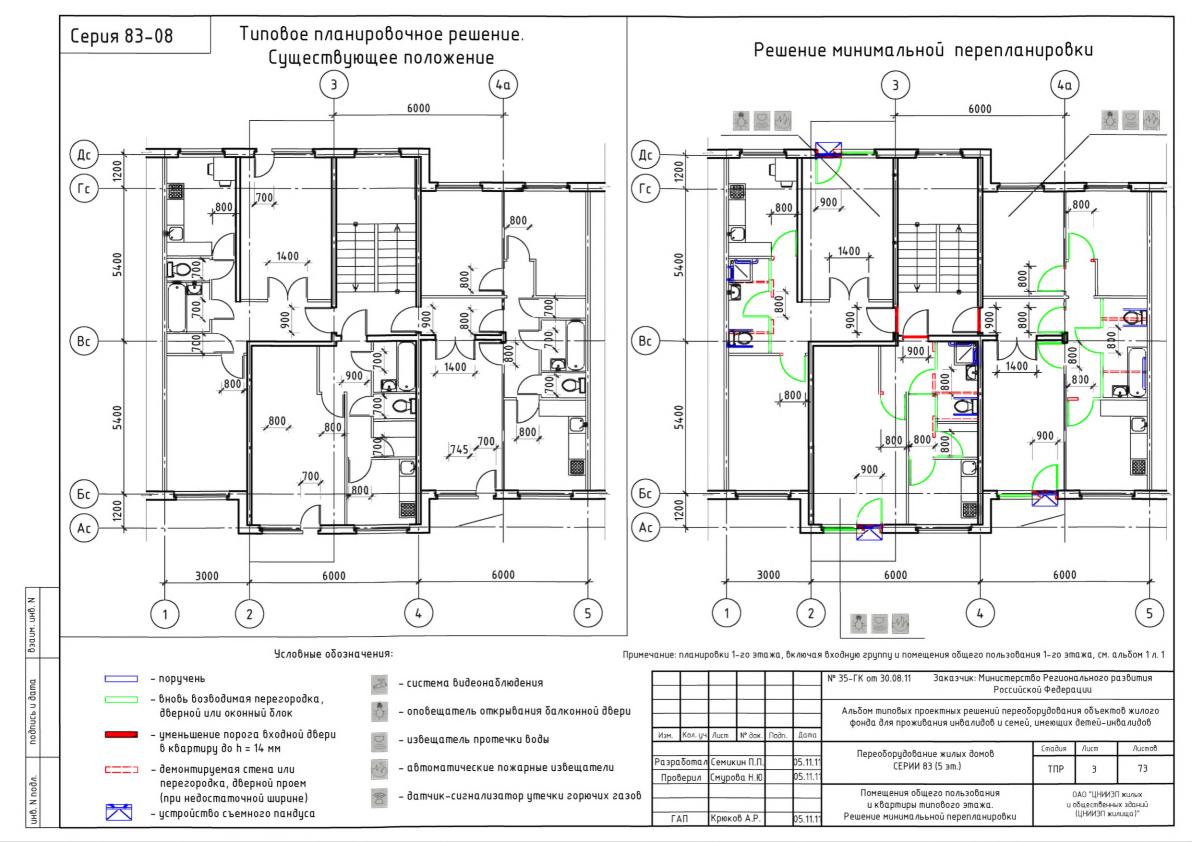
Директор по научной деятельности, кандидат архитектуры, профессор

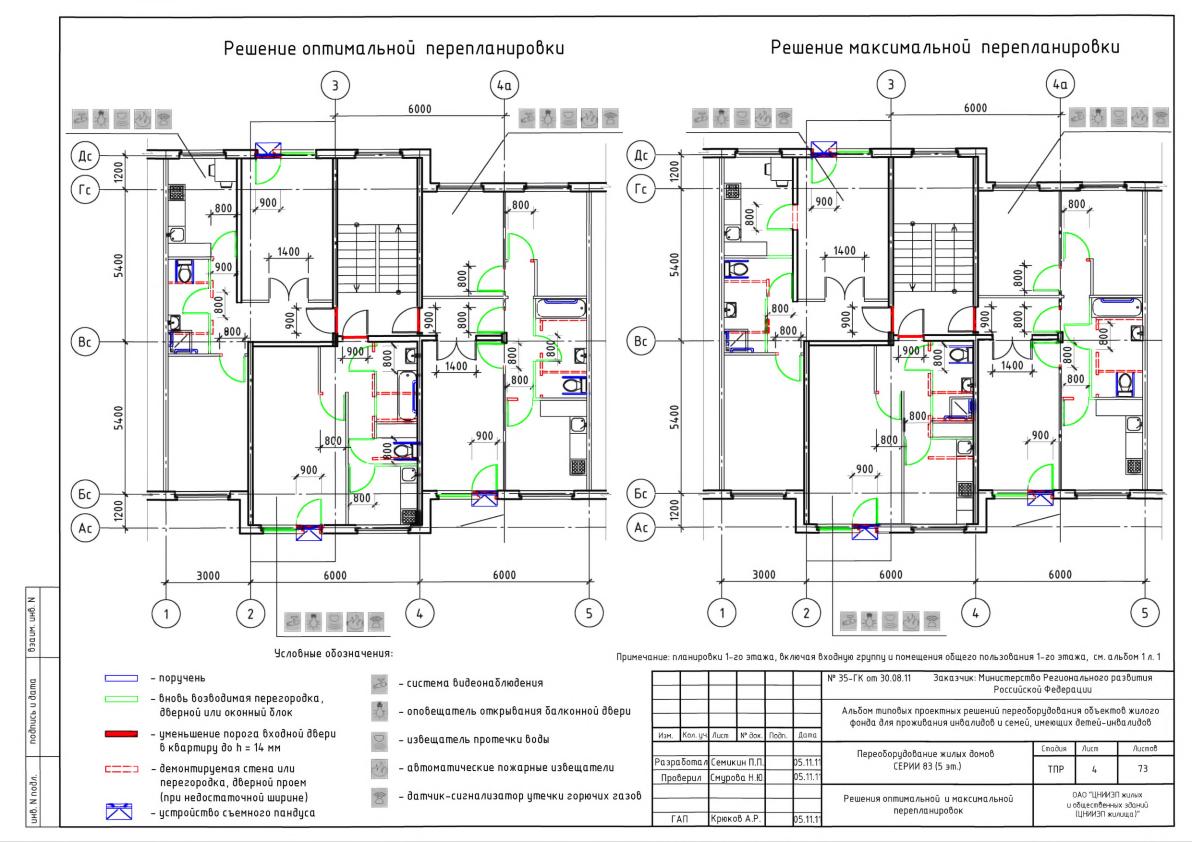
Руководитель темы, кандидат архитектуры

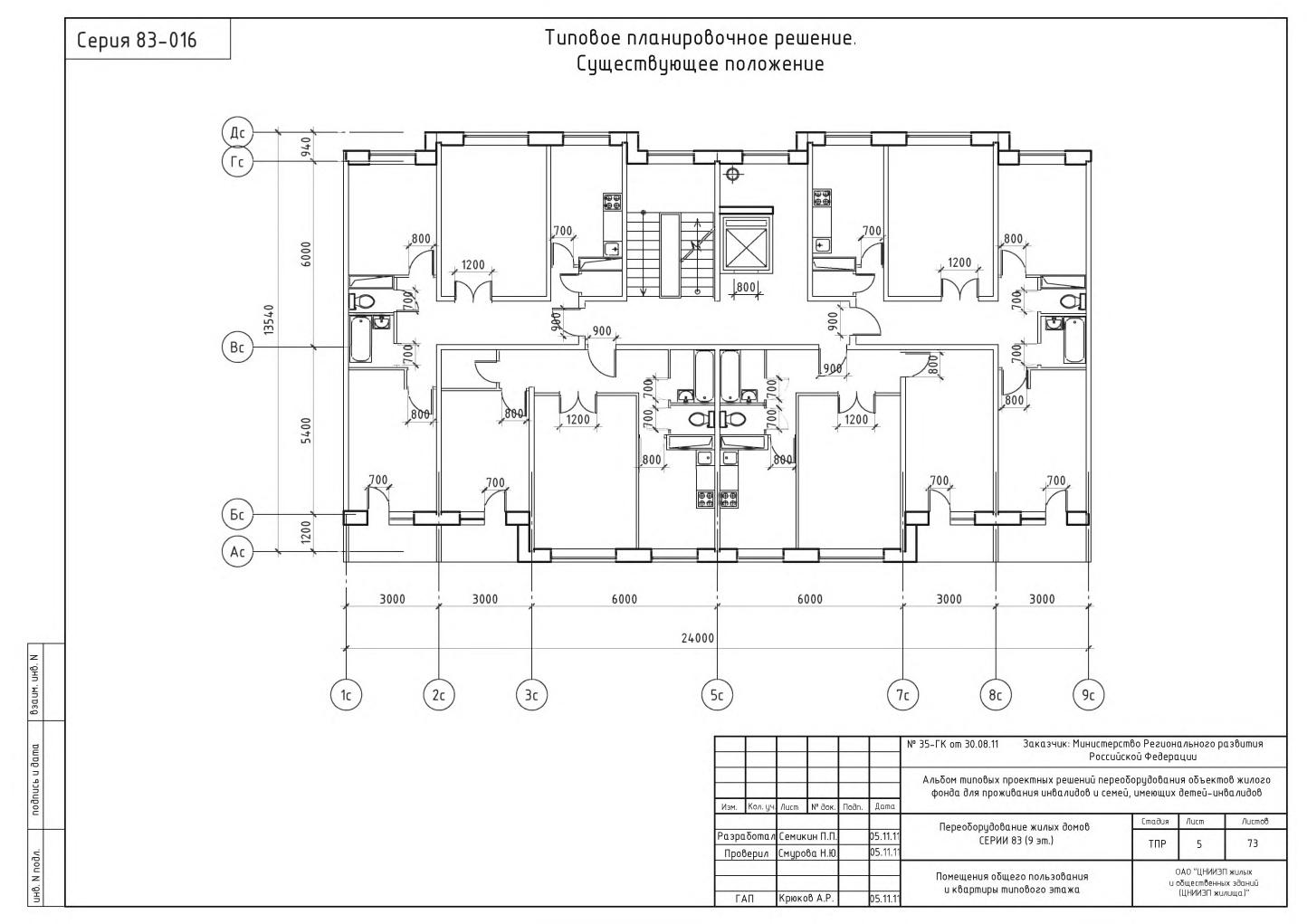


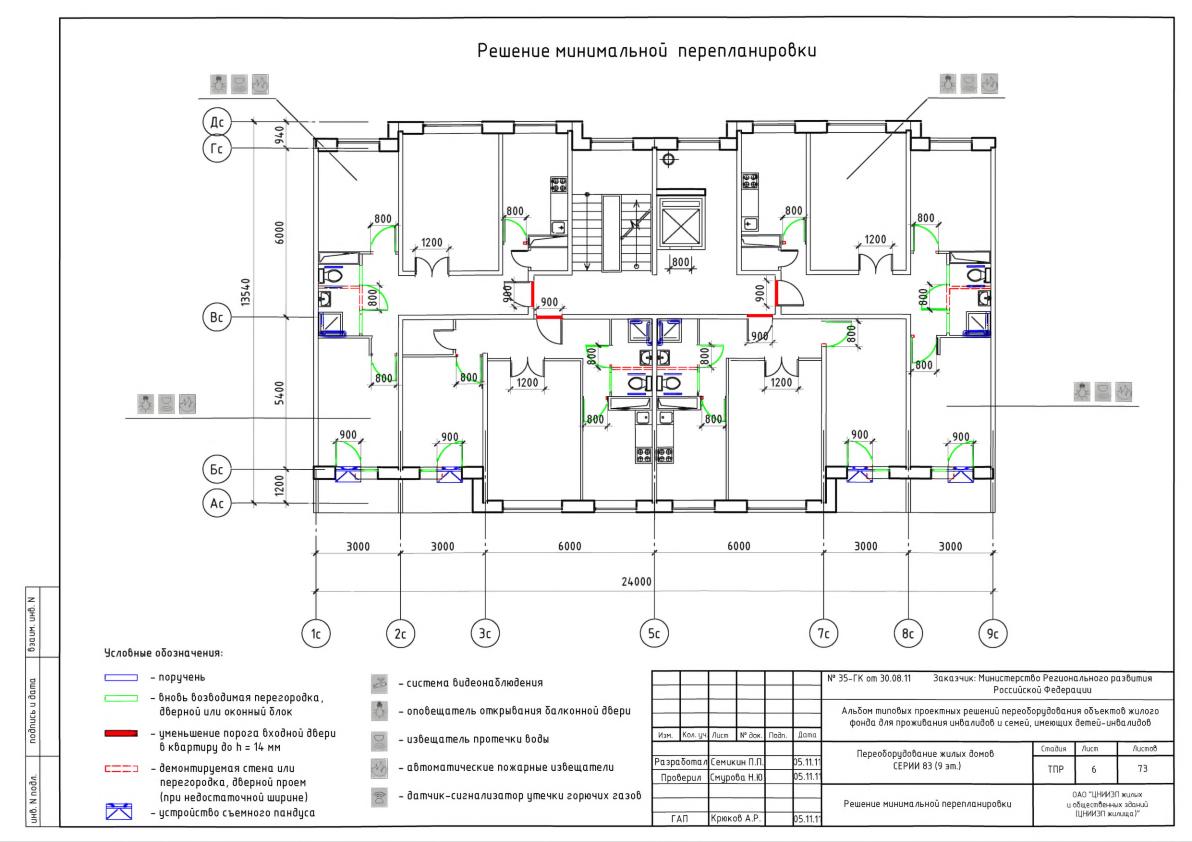
СОДЕРЖАНИЕ

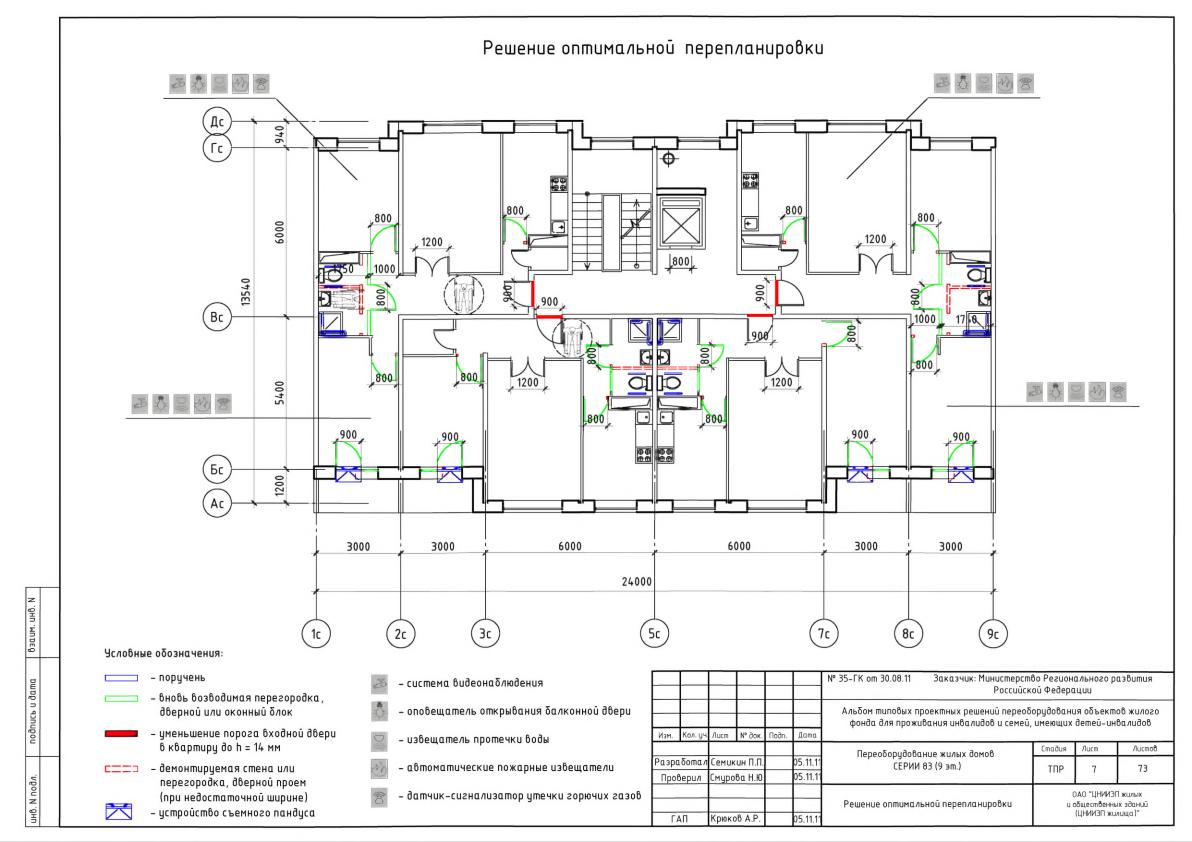
N n/n	Наименование	/lucm
1.	Содержание	2
2.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 83 (5 эт.)	3-4
3.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 83 (9 эт.)	5-8
4.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (5 эт.)	9-12
5.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (9 эт.)	13-15
6.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 90 (5 эт.)	16, 17
7.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 90 (9 эт.)	18-21
8.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 91 (5 эт.)	22-25
9.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (5 эт.)	26-29
10.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (9 эт.)	30-33
11.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 121 (5 эт.)	34, 35
12.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 121 (9 эт.)	36-39
13.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 135 (5 эт.)	40, 41
14.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 135 (9 эт.)	42-45
15.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 510 (5 эт.)	46-49
16.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ 1-511 (5 эт.)	50-53
17.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-18 (9 эт.)	54-57
18.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-18 (12 эm.)	58-61
19.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-29 (9 эт.)	62-65
20.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ И-209А (14 эт.)	66-69
21.	Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-49 (9 эт.)	70-73
22.	Архитектурно-планировочные нормали переоборудования жилых домов	74-78

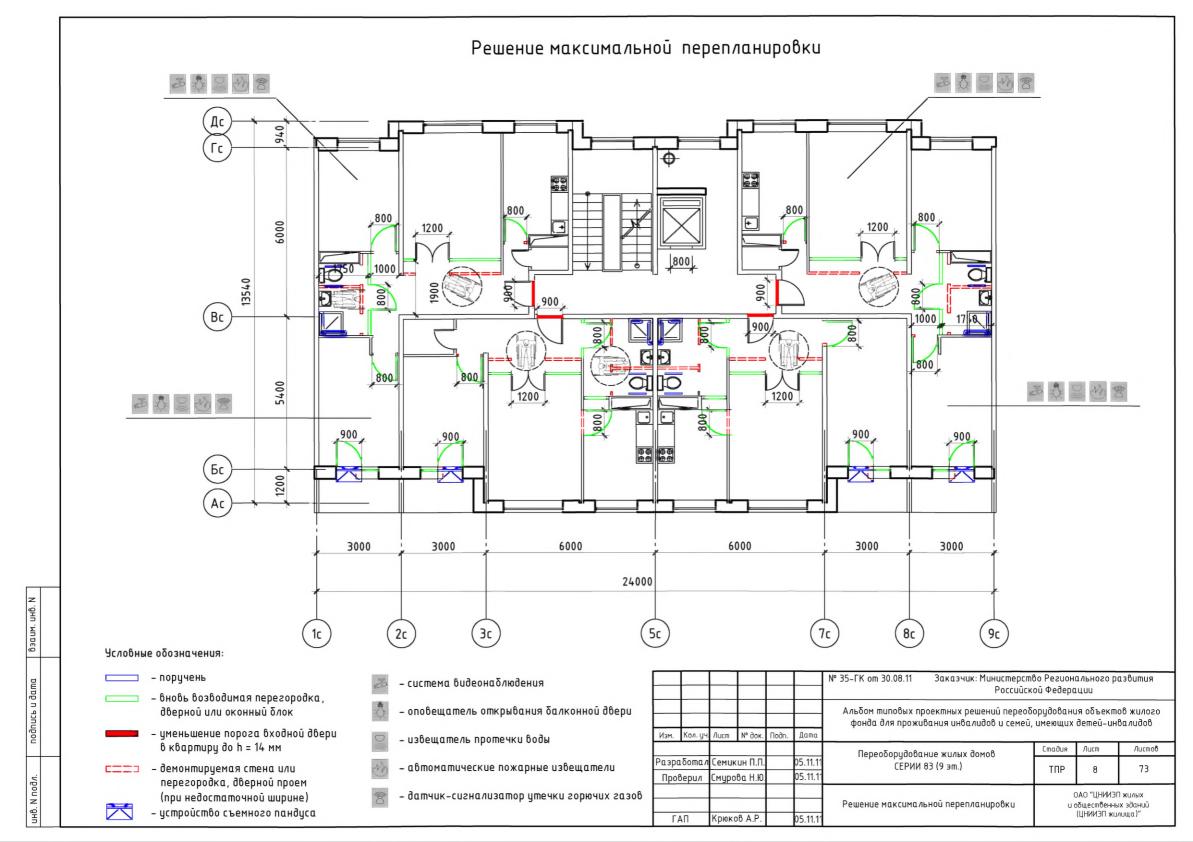


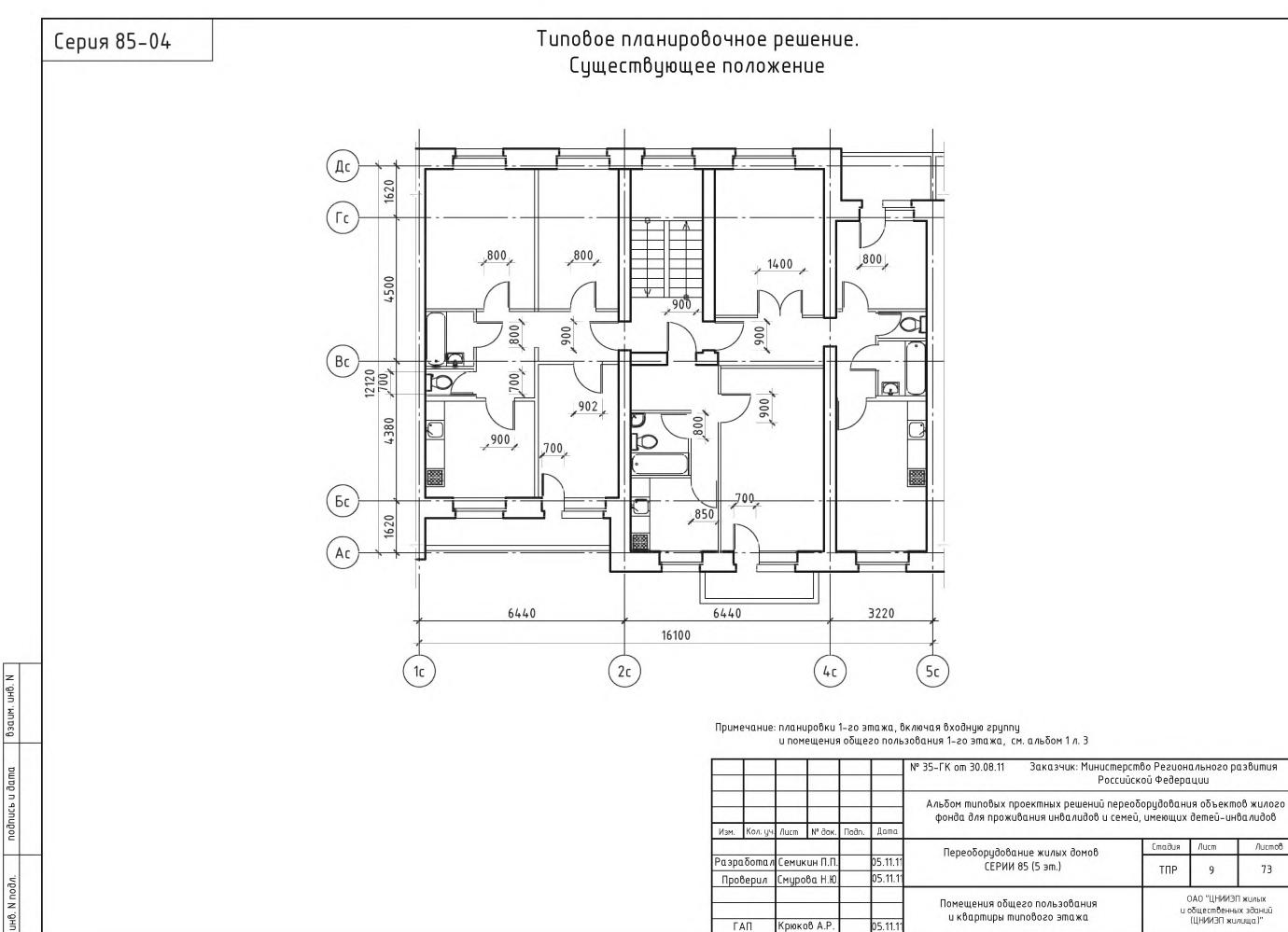












Российской Федерации

Стадия

ТПР

Помещения общего пользования

и квартиры типового этажа

Крюков А.Р.

ГАП

05.11.1

/lucm

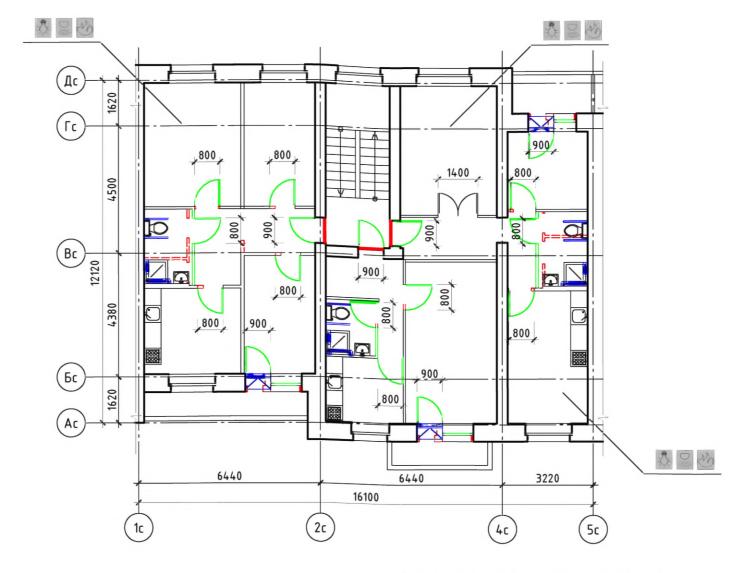
ОАО "ЦНИИЭП жилых

и общественных зданий (ЦНИИН)

Листов

73

Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

– поручень

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.

– вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок

- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм

———— - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)

– устройство съемного пандуса

🎩 – система видеонаблюдения

– оповещатель открывания балконной двери

– извещатель протечки воды

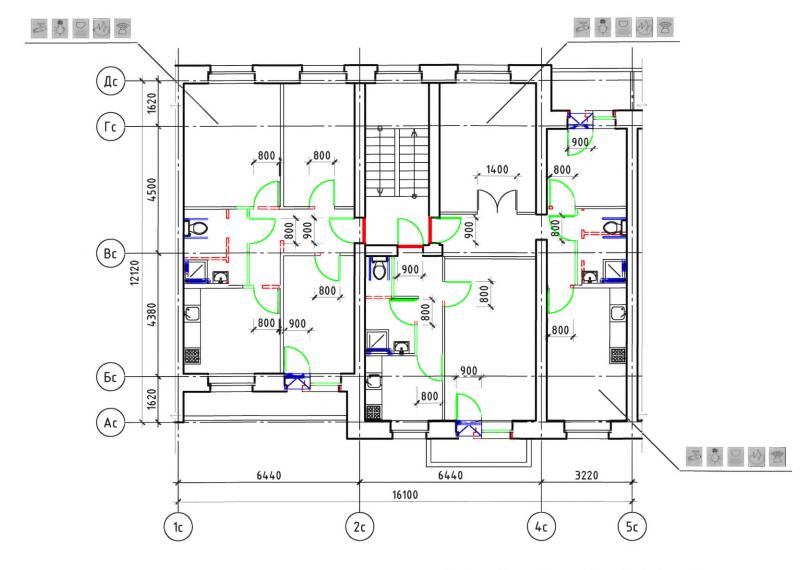
– автоматические пожарные извещатели

– дашчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 3

						№ 35-FK om 30.08.11		ство Регионального развития йской Федерации				
1зм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		оборудования объектов жилог ü, имеющих детей-инвалидов					
						Попооборидова	Стадия	/lucm	Листов			
азработал		Семикин П.П.		емикин П.П. 05.11.1		Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (5 эт.)	ТПР	10	73			
Проверил		Смурова Н.Ю.		05.11.11		IIIP	10	13				
						200300000000		одо "ЦНИНД" од				
						Решение минималь	льной перепланировки	и общественных зданий				
ΓΑΠ		Крюков А.Р.			05.11.11			(ЦНИИЭП жилища)"				

Решение оптимальной перепланировки



Условные обозначения:

– поручень

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.

- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок

- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм

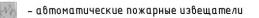
— — демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)

– устройство съемного пандуса

🗸 – система видеонаблюдения





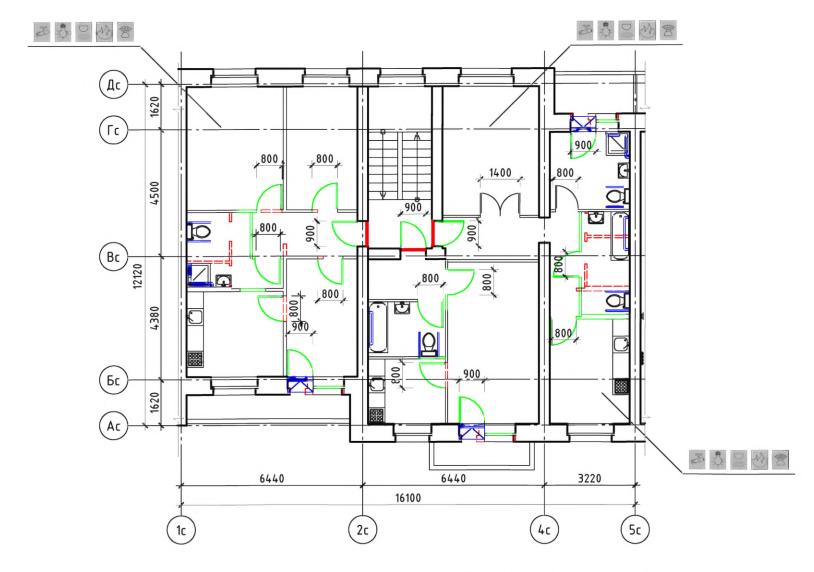


– датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 3

						№ 35-FK om 30.08.11		ство Регионального развития іской Федерации				
Л зм.	Кол. уч.	/lucm	N° ∂ok.	Подп.	Дата		проектных решений переоборудования объектов жилого ивания инвалидов и семей, имеющих детей—инвалидов					
						Переоборцдован	Стадия	/lucm	Листов			
азработал		Семикин П.П.		Семикин П.П.			05.11.11	СЕРИИ 8		ТПР	11	73
Проверил		Смурова Н.Ю			05.11.11			11111		1 73		
						Решение оптимальн	юй перепланировки	и обще печения и обще обще обще обще обще обще обще обще				
Г	ГАП Крюков А.Р.		β А.Р.		05.11.11			"(днилэк жилища)"				

Решение максимальной перепланировки



Условные обозначения:

– поручень

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.

– вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок



– уменьшение порога входной двери δ κ δ apmupy δ o h = 14 M



____ - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)



– устройство съемного пандуса



- система видеонаблюдения



– оповещатель открывания балконной двери



– извещатель протечки воды



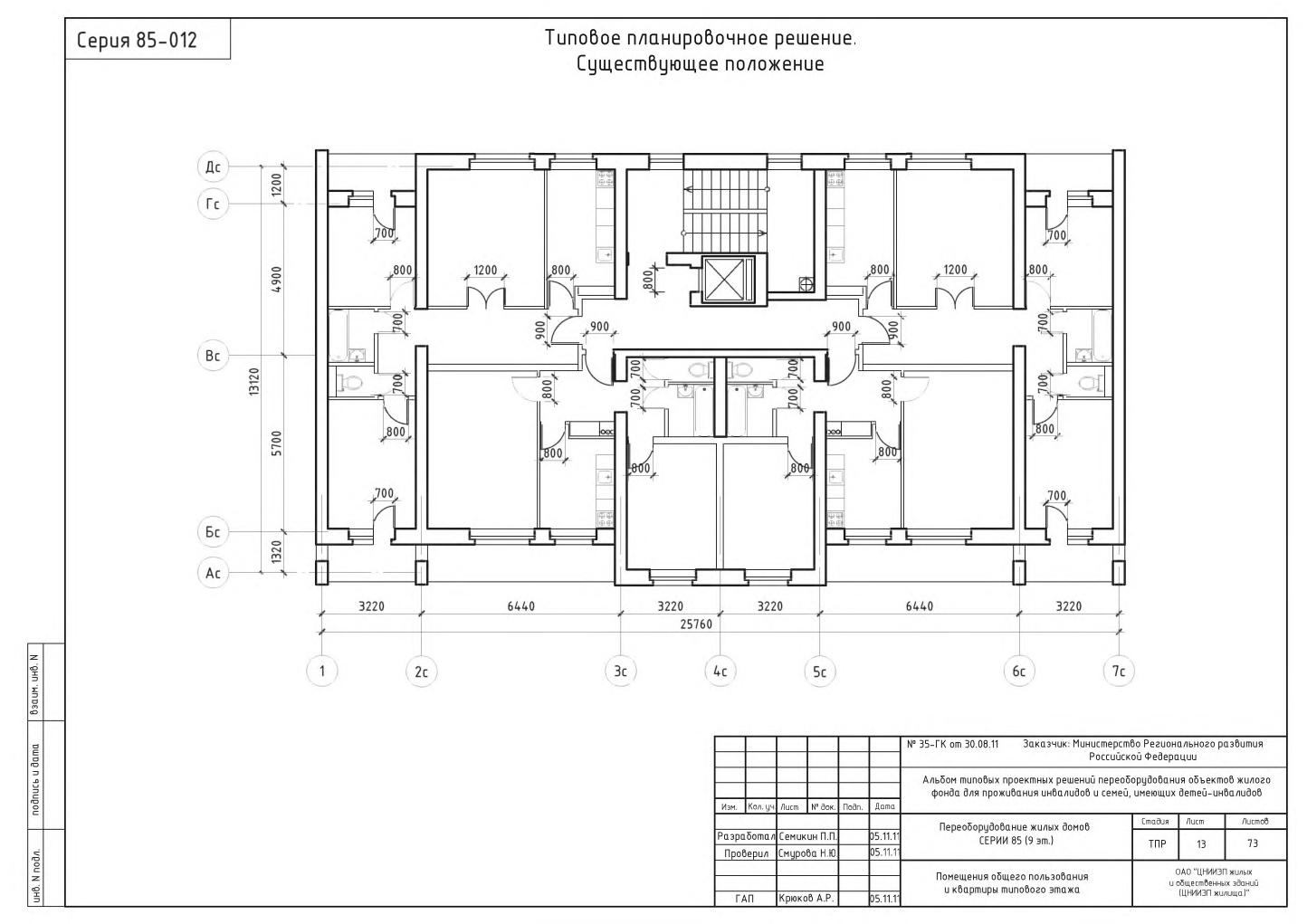
– автоматические пожарные извещатели

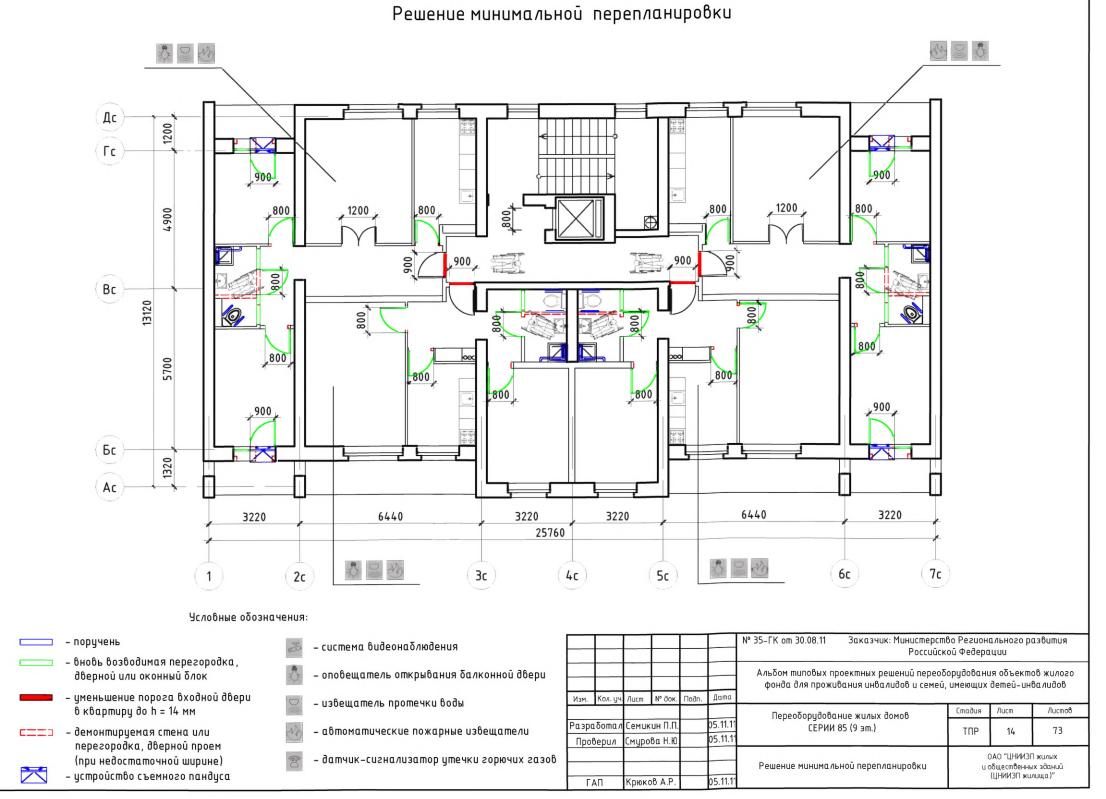


- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 3

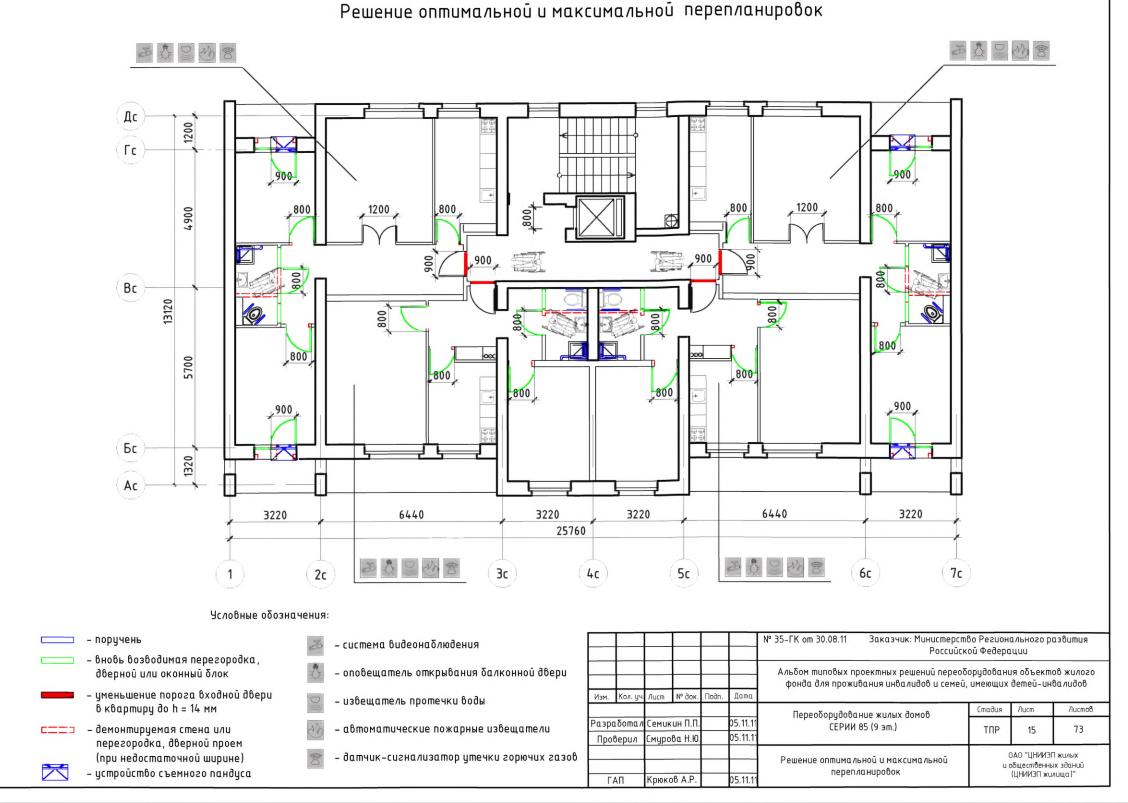
						№ 35-FK om 30.08.11	35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилог фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов						
						лдобилодовлеП	ние жилых домов	Стадия	/lucm	/lucmo8		
Разработал		Семикин П.П.			05.11.11	СЕРИИ 85 (5 эт.)		ТПР	12	73		
Проверил		Смурова Н.Ю.			05.11.11			IIIP	12	13		
						D			ОАО "ЦНИИЭТ			
						Решение максимал	Решение максимальной перепланировки		и общественных зданий			
ГА	ГАП		Крюков А.Р.		05.11.11				(ЦНИИЭП жилища)"			





взаим. инв. N

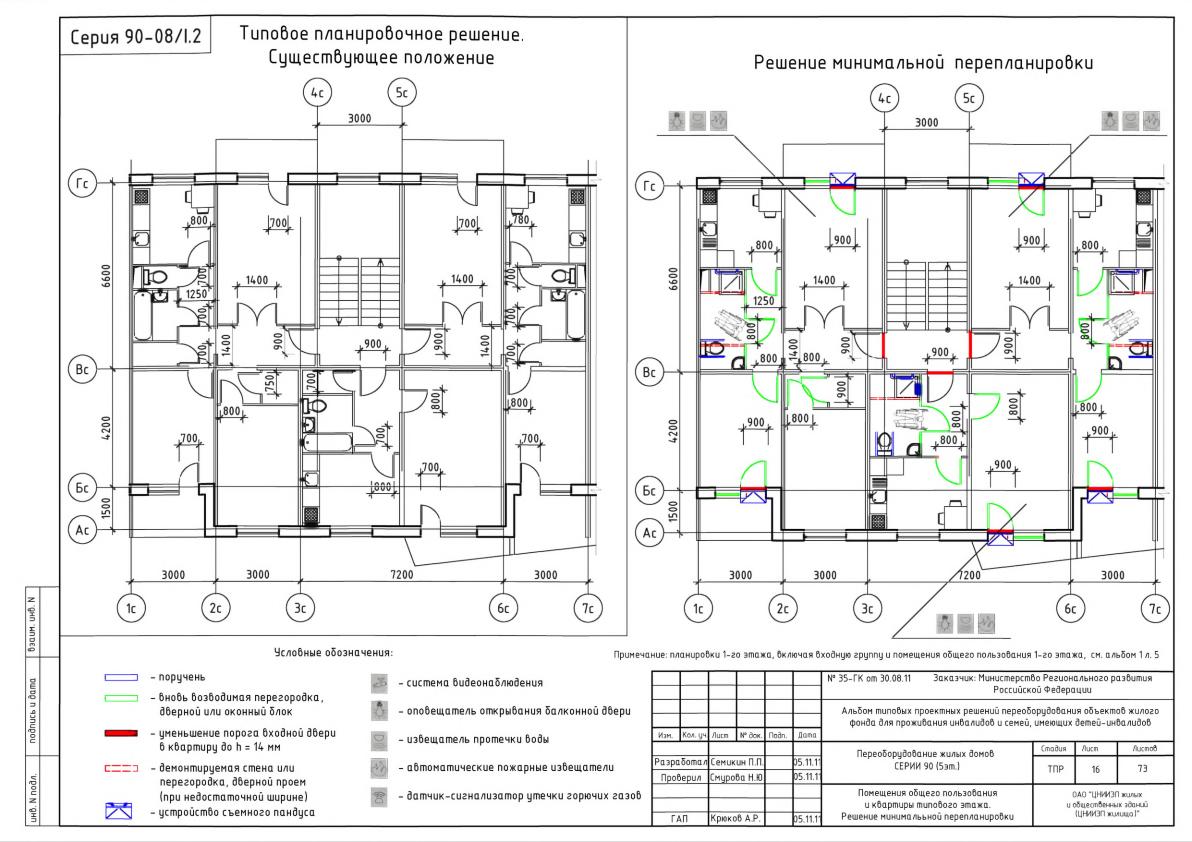
инв. И подл.

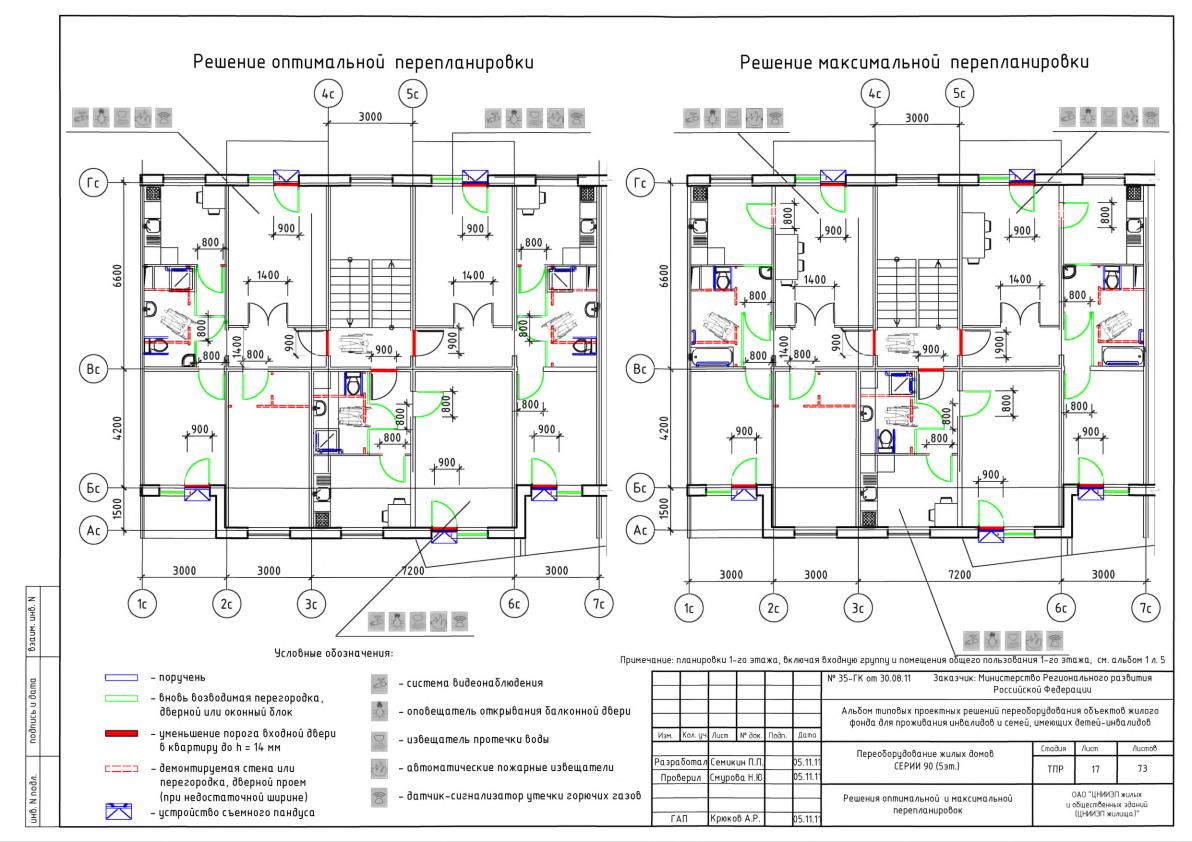


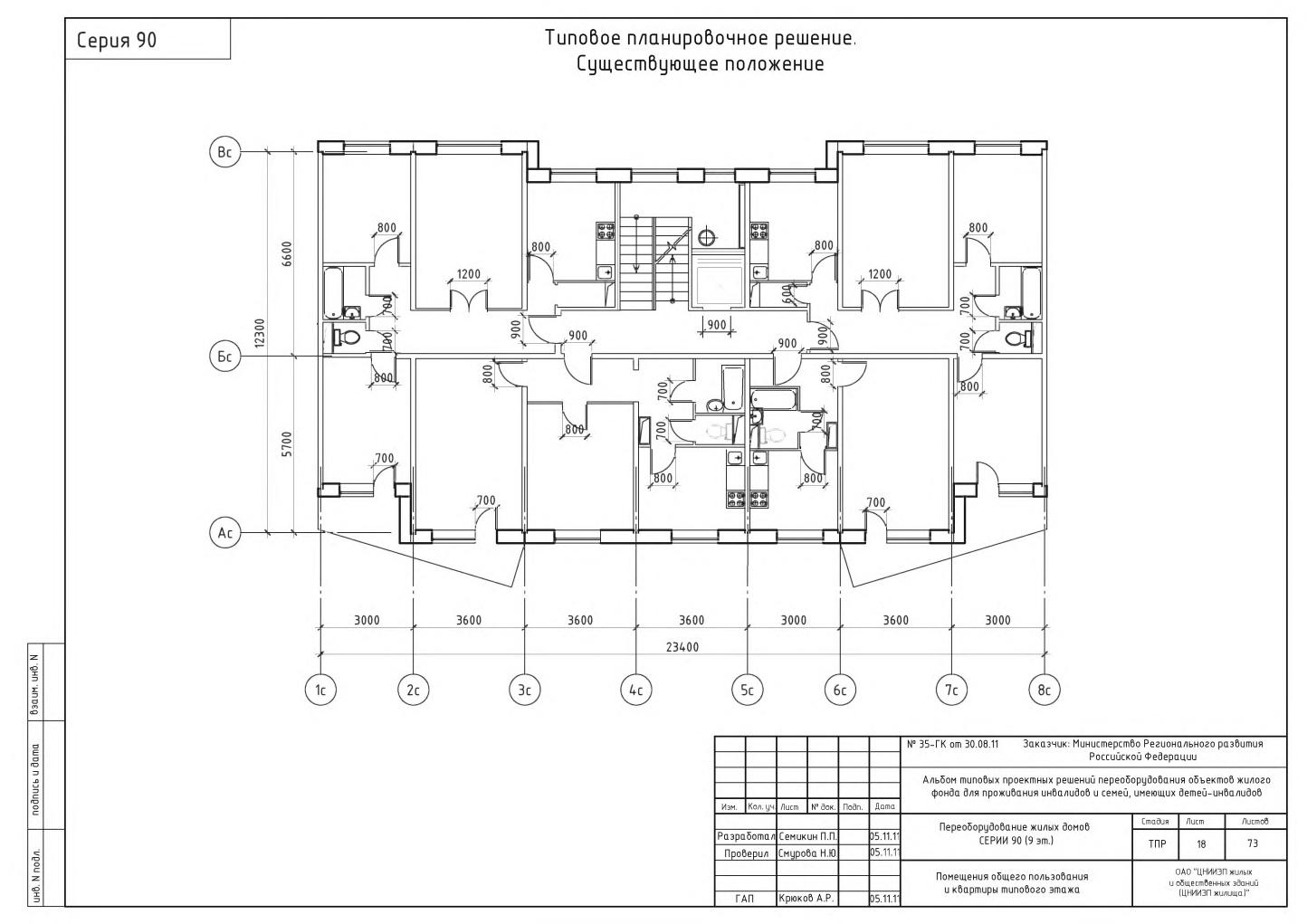
взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.





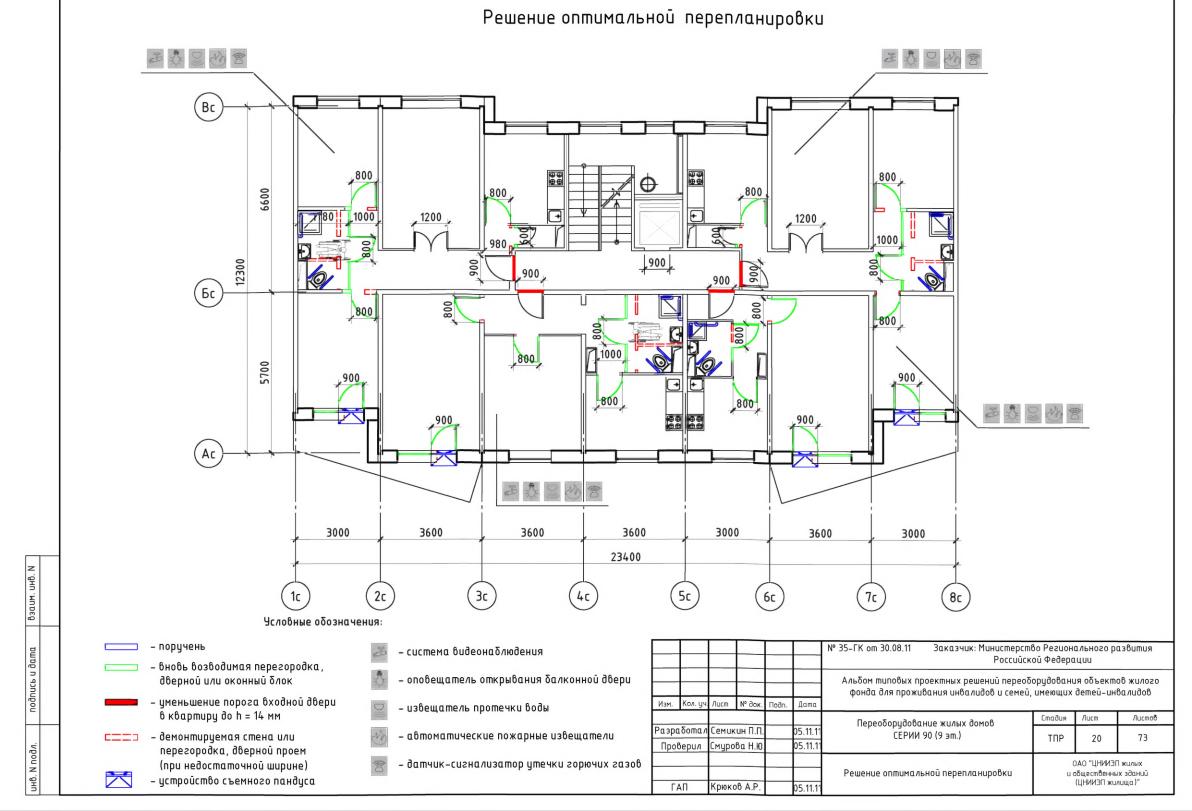


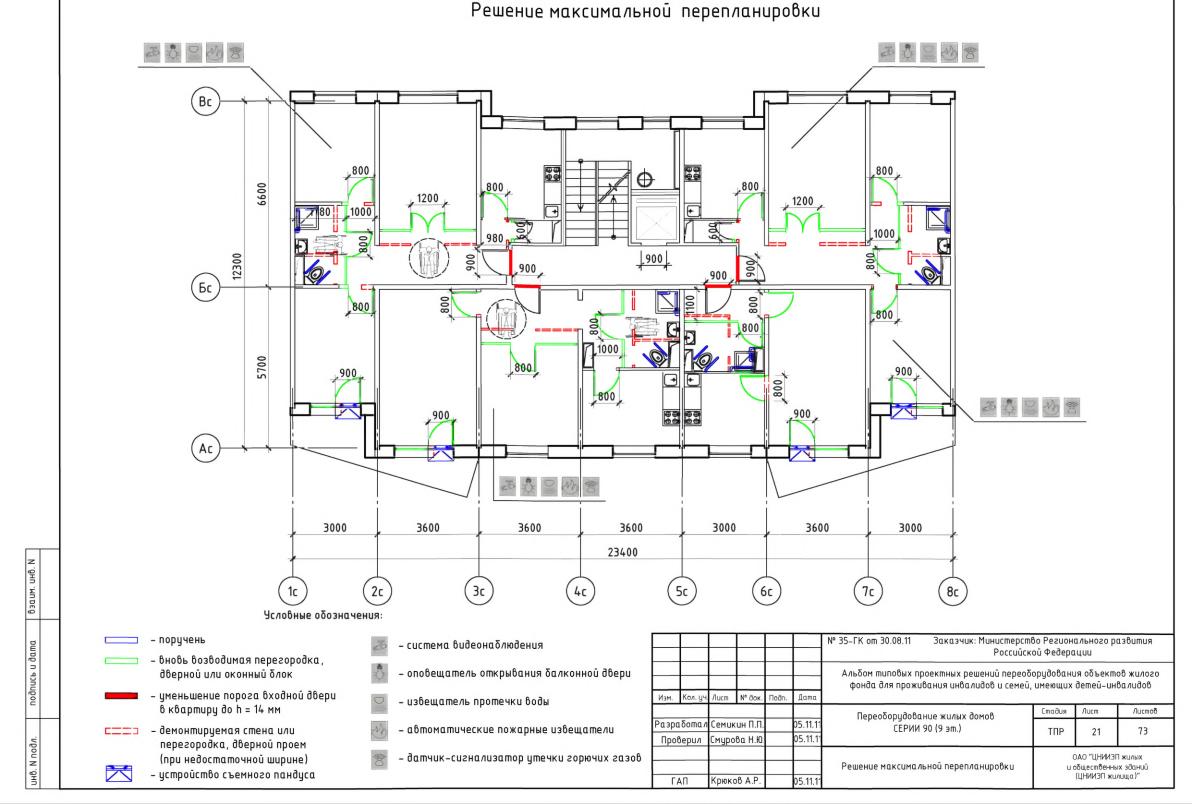
Вс 800 800 800 900 7006 900 Бс 800 800 ,800 900 800 800 900 Αc 3000 3600 3600 3600 3000 3600 3000 23400 Зс 6c 2c 40 5c 7c 8c Условные обозначения: – поручень № 35-FK om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения Российской Федерации - вновь возводимая перегородка, - оповещатель открывания балконной двери дверной или оконный блок Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов - уменьшение порога входной двери Изм. Nucm № док. Дата Подп. – извещатель протечки воды θ $\kappa\theta$ apmupy do h = 14 MM Листов Стадия /lucm Переоборудование жилых домов Разработал Семикин П.Г 05.11.1 СЕРИИ 90 (9 эт.) **____** – демонтируемая стена или – автоматические пожарные извещатели ΤПР 05.11.1 Проверил мурова Н.Ю перегородка, дверной проем - датчик-сигнализатор утечки горючих газов хылыж ПЕИИНД" ОАО (при недостаточной ширине) Решение минимальной перепланировки и общественных зданий – устройство съемного пандуса (ЦНИИЗП жилища)" ГАП Крюков А.Р. 05.11.1

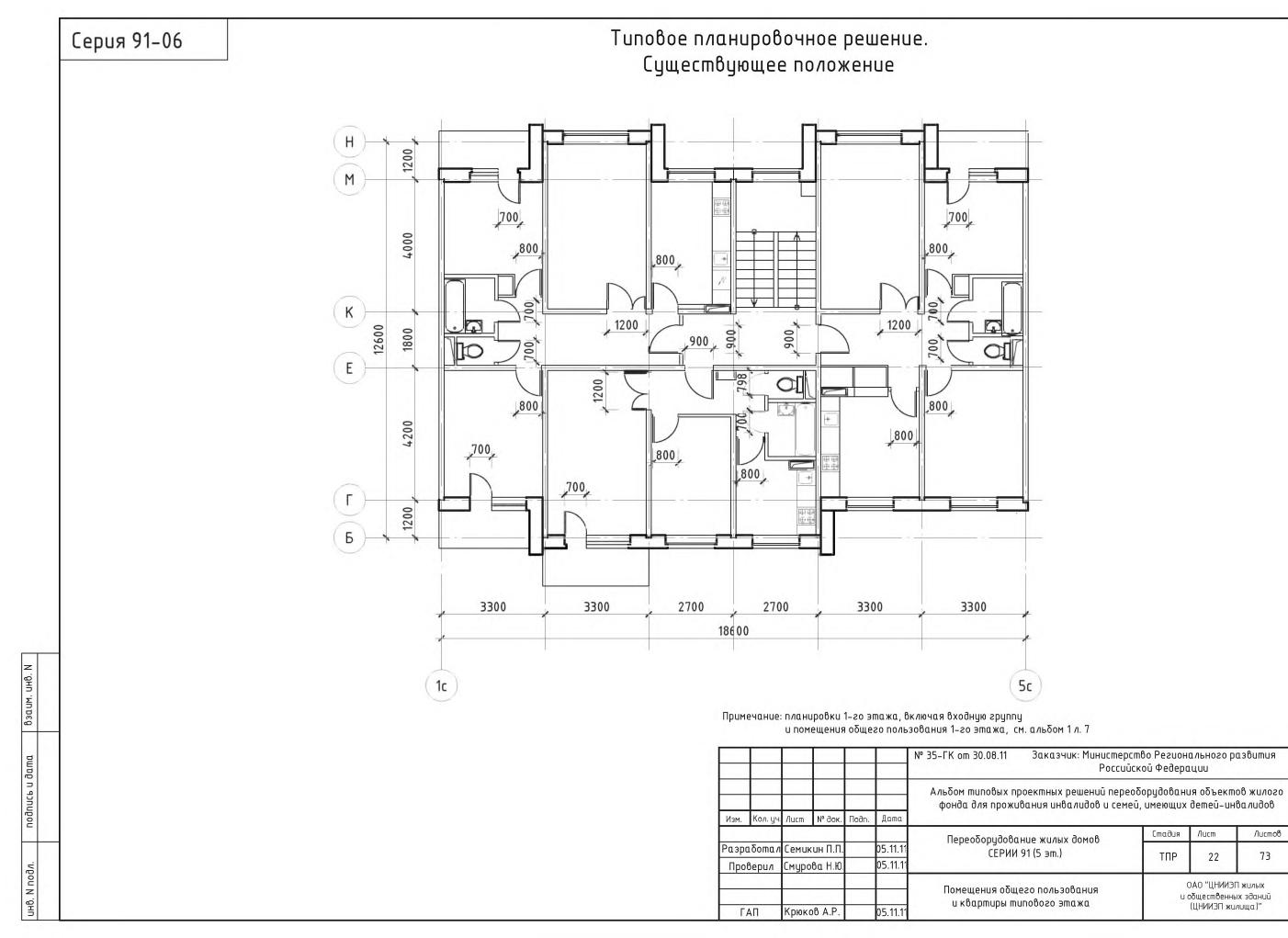
взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.







1200 Μ 900 ,900 4000 .800 800 1200 1200 12600 900 1800 900 800 Ε 800 800 800 900 800 ,800 900 1200 Б 3300 3300 2700 2700 3300 3300 18600 взаим. инв. N 1c 5c Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу Условные обозначения: и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 7 - поручень Nº 35-FK om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения подпись и дата Российской Федерации - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок - оповещатель открывания балконной двери Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов - уменьшение порога входной двери Изм. Кол. у Лист № dok. Подп. Дата – извещатель протечки воды $6 \, \kappa 6 \, apmupy \, do \, h = 14 \, MM$ Стадия /lucm /lucmo8 Переоборудование жилых домов 05.11.1 Разработал Семикин П.П СЕРИИ 91 (5 эт.) – автоматические пожарные извещатели **____** – демонтируемая стена или ΤПР 23 73 05.11.1 Проверил Гмурова Н.Ю инв. И подл. перегородка, дверной проем хылыж ПЕИИНД" ОАО (при недостаточной ширине) - датчик-сигнализатор утечки горючих газов Решение минимальной перепланировки и общественных зданий – устройство съемного пандуса (ЦНИИЭП жилища)" ГАП Крюков А.Р 05.11.1

900 900 4000 800 ,800 800 K 1200 1200 006 006 900 (E 800 800 4200 800 900 ,800 800 900 2700 3300 3300 2700 3300 3300 18600 5c 1c Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу Условные обозначения: и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 7 - поручень Nº 35-FK om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения Российской Федерации - вновь возводимая перегородка, - оповещатель открывания балконной двери дверной или оконный блок Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов – уменьшение порога входной двери Изм. Кол. у /lucm Nº ∂ok Подп. Дата – извещатель протечки воды δ κ δ apmupy do h = 14 MMСтадия /lucm Листов Переоборудование жилых домов Разработал Семикин П.П 05.11.1 СЕРИИ 91 (5 эт.) – автоматические пожарные извещатели ____ – демонтируемая стена или ΤПР 73 24 05.11.1 Проверил Смурова Н.Ю перегородка, дверной проем - датчик-сигнализатор утечки горючих газов хылыж ПЕИИНД" ОАО (при недостаточной ширине) Решение оптимальной перепланировки и общественных зданий – устройство съемного пандуса (ЦНИИЭП жилища)" ГАП Крюков А.Р. 05.11.1

Решение оптимальной перепланировки

1200

М

взаим. инв. N

подпись и дата

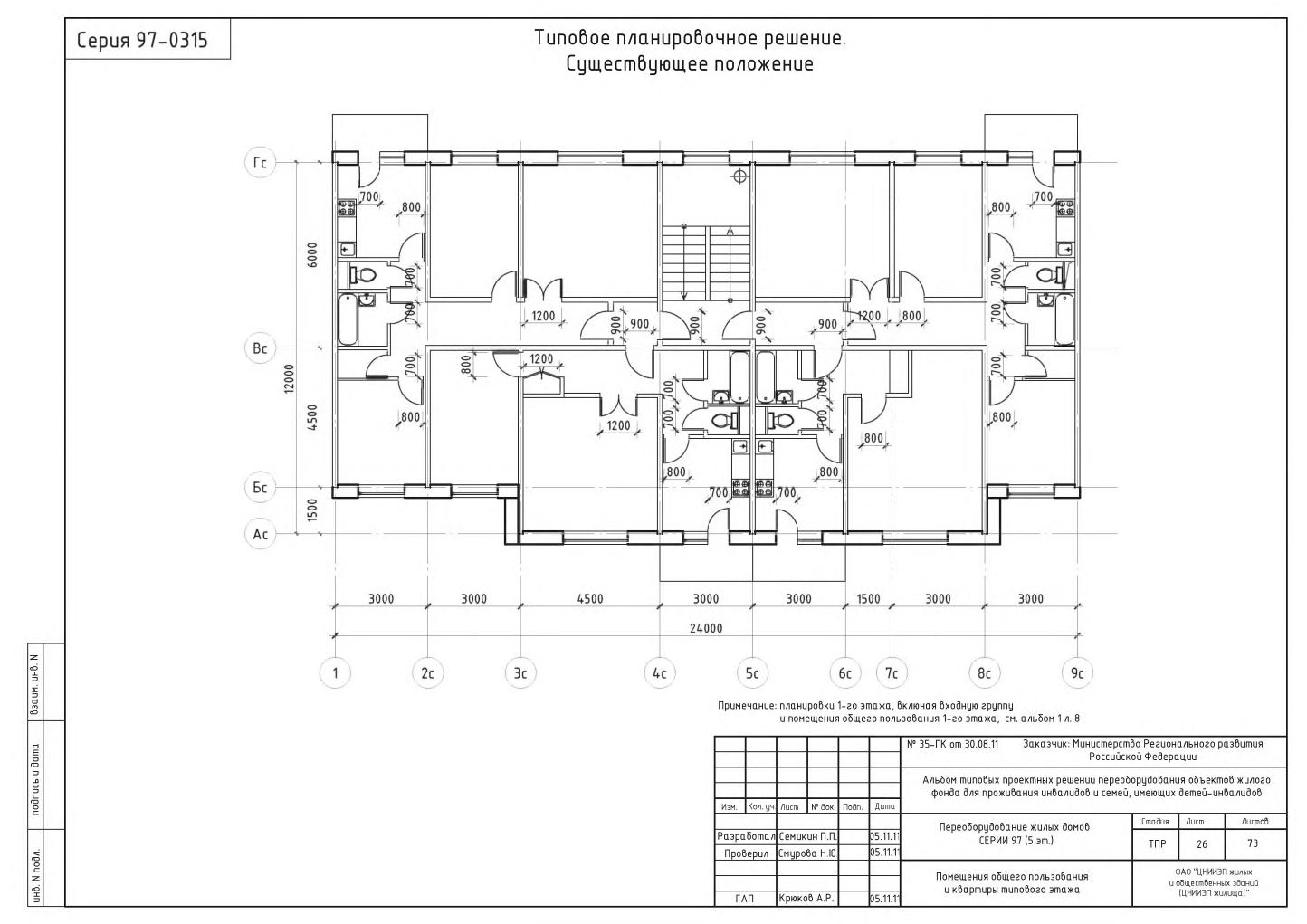
инв. И подл.

1200 M ,900 900 800 ,800 K 1200 1200 006 12600 900 Ε OI 800 800 800 ,800 900 800 1200 2700 2700 3300 3300 3300 3300 18600 5c 1c Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу Условные обозначения: и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 7 - поручень № 35-ГК om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения Российской Федерации – вновь возводимая перегородка, - оповещатель открывания балконной двери Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого дверной или оконный блок фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов - уменьшение порога входной двери Изм. Кол. ц /lucm № док. Подп. Дата – извещатель протечки воды θ $\kappa\theta$ a p mup θ θ θ θ θ θ Стадия /lucm Листов Переоборудование жилых домов Разработал Семикин П.П 05.11.1 СЕРИИ 91 (5 эт.) **____** – демонтируемая стена или - автоматические пожарные извещатели ΤПР 73 05.11.1 Гмурова Н.Ю Проверил перегородка, дверной проем - датчик-сигнализатор утечки горючих газов хилиж ПЕИИНД" ОАО (при недостаточной ширине) Решение максимальной перепланировки и общественных зданий – устройство съемного пандуса (ЦНИИЗП жилища)" ГАП Крюков А.Р. 05.11.1

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.



Гс Ф 800 900 900 800 800 1200 1200 900 900 800 006 ×900 O. D Вс 1200 800 12000 4500 800 1200 ,800 800 Бс Αc 3000 3000 4500 3000 3000 1500 3000 3000 24000 2c Зс 5c 7c 8c 4c 6c 9c Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу Условные обозначения: и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 8 - поручень № 35-FK om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения Российской Федерации - вновь возводимая перегородка, - оповещатель открывания балконной двери Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого дверной или оконный блок фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов - уменьшение порога входной двери Изм. Кол. ц Лист № док. Подп. Дата – извещатель протечки воды $6 \, \text{KBapmupy do h} = 14 \, \text{MM}$ Стадия /lucm Листов Переоборудование жилых домов Разработал Семикин П.П 05.11.1 СЕРИИ 97 (5 эт.) ____ - демонтируемая стена или - автоматические пожарные извещатели ΤПР 27 73 05.11. мурова Н.Ю Проверил перегородка, дверной проем - датчик-сигнализатор утечки горючих газов хилиж ПЕИИНД" ОАО (при недостаточной ширине) Решение минимальной перепланировки и общественных зданий – устройство съемного пандуса (ЦНИИЗП жилища)" ГАП Крюков А.Р. 05.11.1

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.

Гс 0 800 900 900 800 800 1200 1200 7006 800 006 006 006 O 900 Вс 1200 800 12000 ,900 800 1200 ,800 800 Бс 1500 Ac 3000 3000 4500 3000 3000 1500 3000 3000 24000 2с Зс 7c 5c 8c 9c 6c Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу Условные обозначения: и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 8 - поручень № 35-ГК om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения Российской Федерации - вновь возводимая перегородка, - оповещатель открывания балконной двери Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого дверной или оконный блок фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов - уменьшение порога входной двери Изм. Кол. цч № док Подп. Дата /lucm – извещатель протечки воды $6 \, \text{KBapmupy do h} = 14 \, \text{MM}$ Стадия /lucm /lucmo8 Переоборудование жилых домов 05.11.1 Разработал Семикин П.Г СЕРИИ 97 (5 эт.) ____ - демонтируемая стена или - автоматические пожарные извещатели ΤПР 73 05.11.1 Смурова Н.Ю Проверил перегородка, дверной проем - датчик-сигнализатор утечки горючих газов хилиж ПЕИИНД" ОАО (при недостаточной ширине) Решение оптимальной перепланировки и общественных зданий – устройство съемного пандуса (ЦНИИЗП жилища)" ГАП Крюков А.Р 05.11.1

взаим. инв. N

подпись и дата

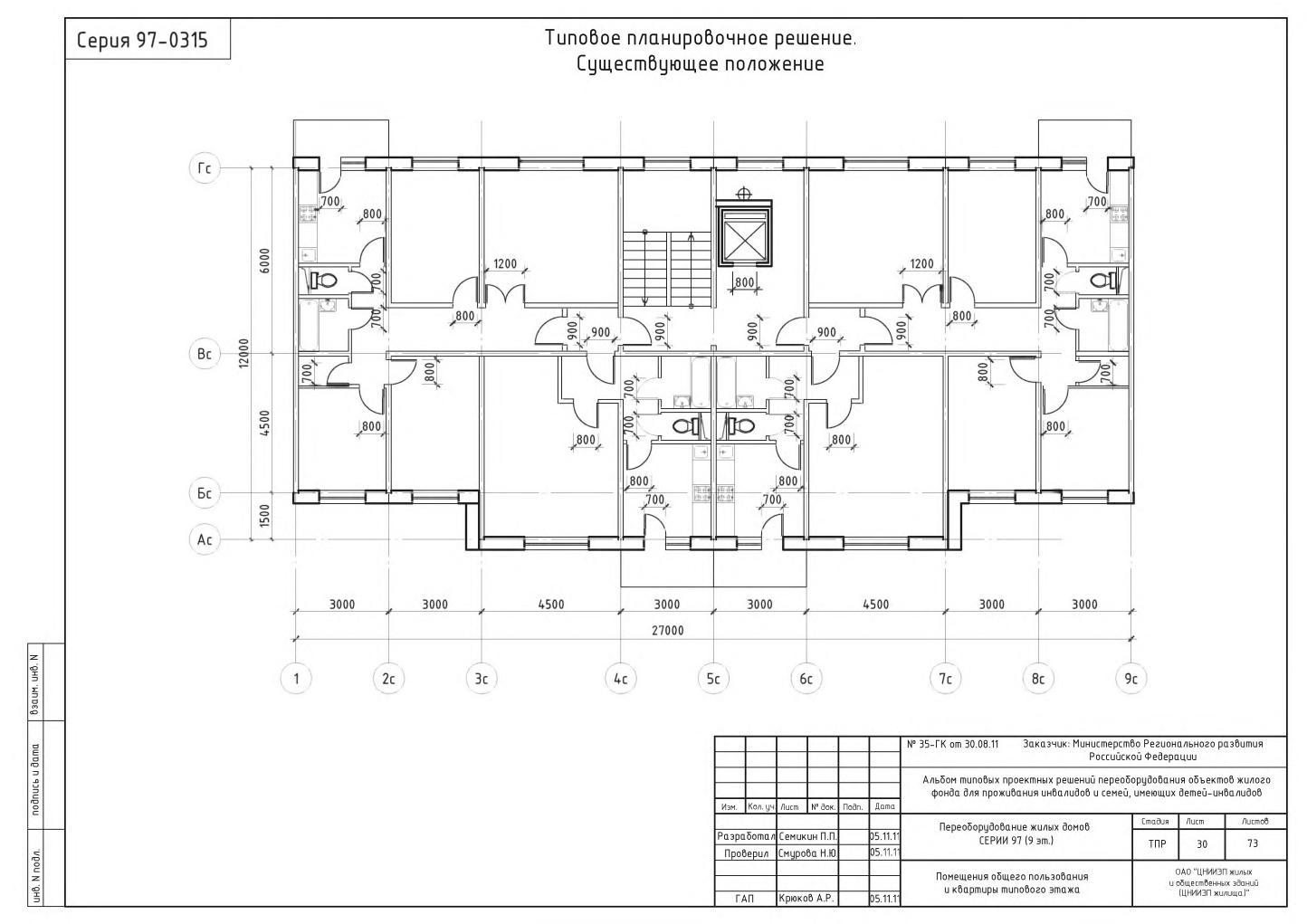
инв. И подл.

Гс 0 900 900 800 800 1200 1200 006 006 006 800 O. D 900 Bc Ð 1200 800 12000 ,800 1200 800 800 Бс Αc 3000 3000 4500 3000 3000 1500 3000 3000 24000 2c 5c 7c 8c Зс 6c 9c Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу Условные обозначения: и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 8 № 35-FK om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития – поручень - система видеонаблюдения Российской Федерации – вновь возводимая перегородка, - оповещатель открывания балконной двери Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого дверной или оконный блок фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов - уменьшение порога входной двери Изм. № док. Подп. Дата /lucm – извещатель протечки воды $6 \, \text{KBapmupy do h} = 14 \, \text{MM}$ Стадия /lucm Листов Переоборудование жилых домов 05.11.1 Разработал Семикин П.Г СЕРИИ 97 (5 эт.) ____ – демонтируемая стена или – автоматические пожарные извещатели ΤПР 29 73 05.11.1 Проверил Смурова Н.Ю перегородка, дверной проем - датчик-сигнализатор утечки горючих газов хылиж ПЕИИНД" ОАО (при недостаточной ширине) Решение максимальной перепланировки и общественных зданий – устройство съемного пандуса (ЦНИИЗП жилища)" ГАП Крюков А.Р. 05.11.1

взаим. инв. N

подпись и дата

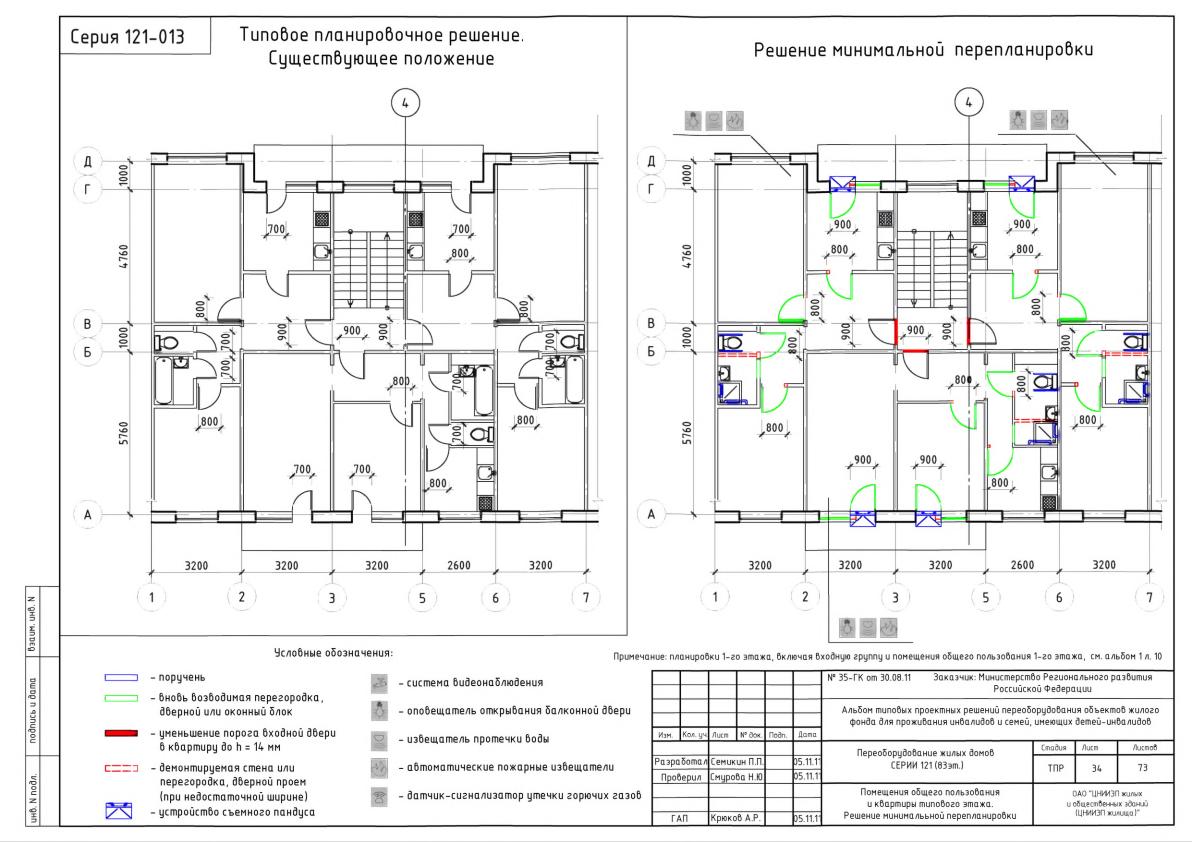
N подл.

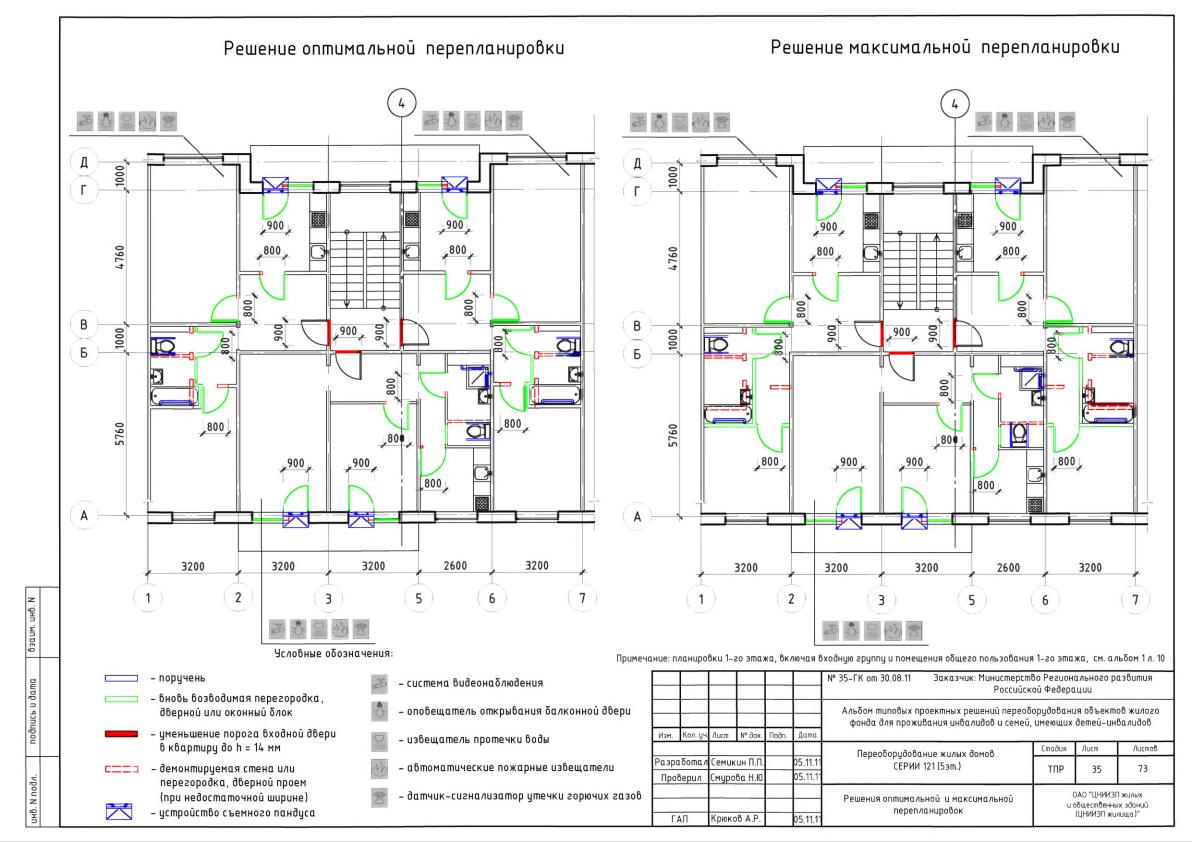


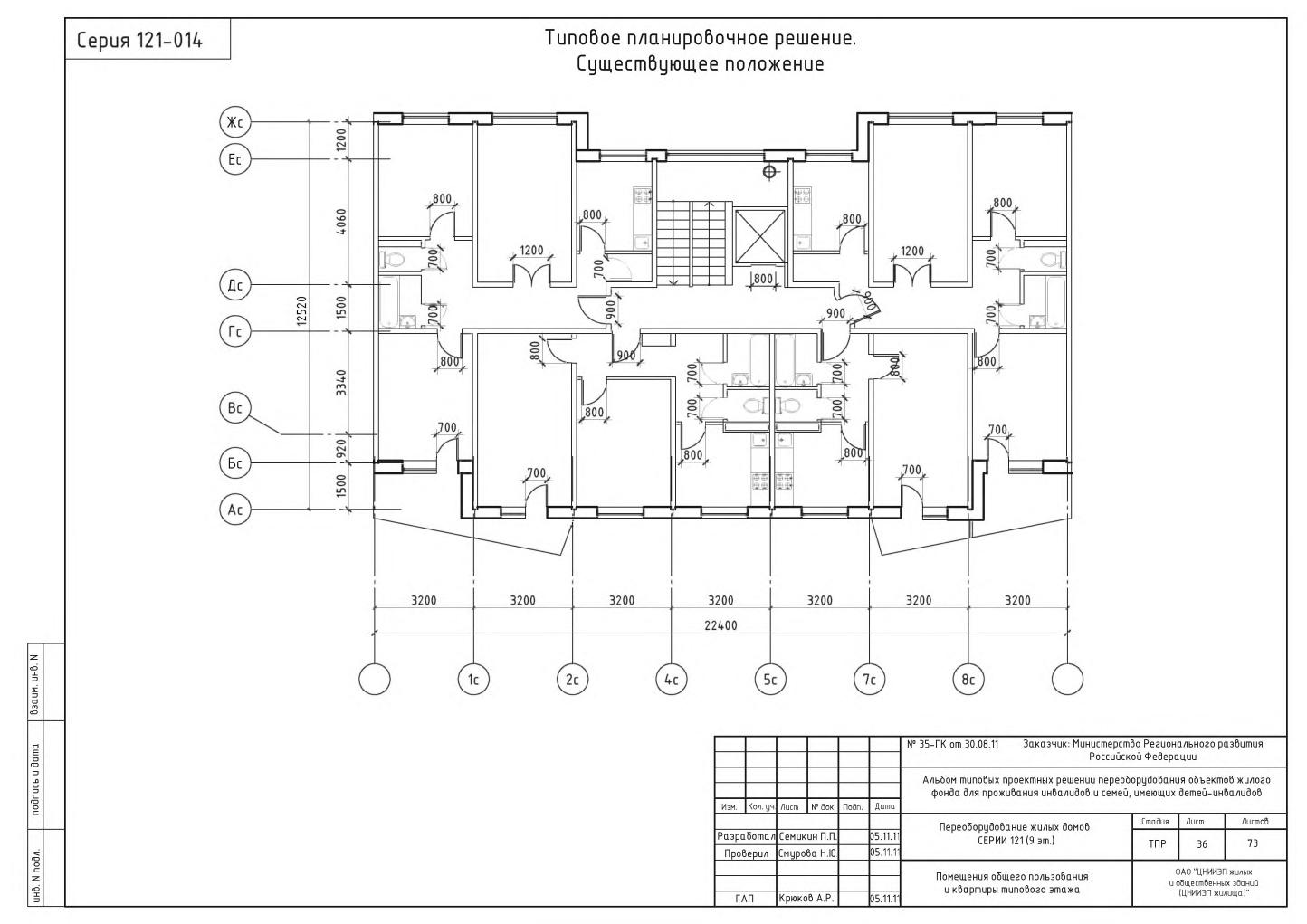
Гс 900 800 0009 $\overline{\mathcal{Q}}$ 800 900 006 800 1200 1200 800 Вс 800 800 900 800 ,800 800 800 800 800 Бс 900 900 Αc 3000 3000 4500 3000 3000 4500 3000 3000 27000 взаим. инв. N 2c Зс 5c 6c 7c 9с 4c 8c Условные обозначения: - поручень № 35-FK om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения подпись и дата Российской Федерации - вновь возводимая перегородка, – оповещатель открывания балконной двери Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого дверной или оконный блок фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов – уменьшение порога входной двери Изм. Кол. у Лист № док. Подп. Дата – извещатель протечки воды θ $\kappa\theta$ apmupy do h = 14 mСтадия /lucm /lucmo8 Переоборудование жилых домов Разработал Семикин П.П 05.11.1 СЕРИИ 97 (9 эт.) – автоматические пожарные извещатели ____ – демонтируемая стена или ΤПР 73 мурова Н.Ю 05.11.1 Проверил инв. И подл. перегородка, дверной проем одо "ЦНИИЭП жилых - датчик-сигнализатор утечки горючих газов (при недостаточной ширине) Решение минимальной перепланировки и общественных зданий – устройство съемного пандуса (ЦНИИЗП жилища)" ΓΑΠ Крюков А.Р 05.11.1

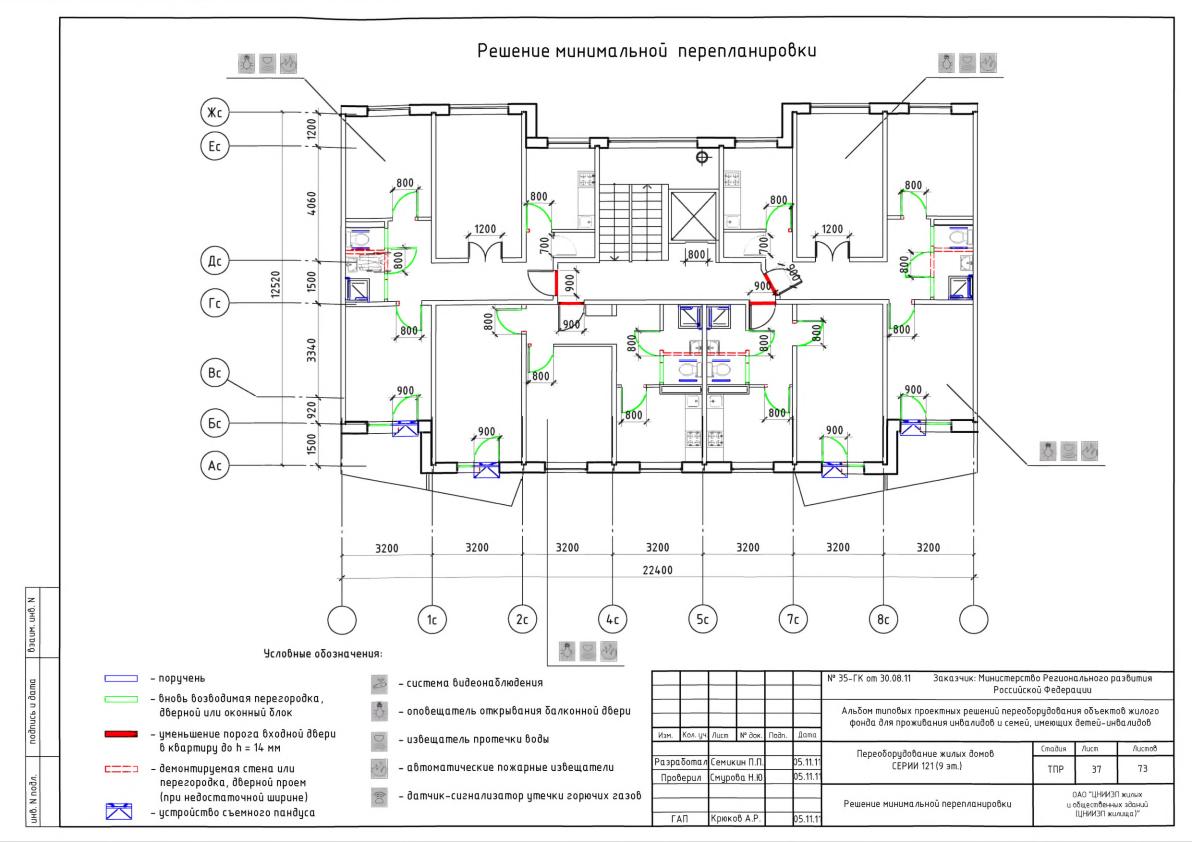
Гс 800 900 0009 800 800 g ,900 800 1200 1200 800 Вс 12000 90 800 800 800 800 800 800 Бс 900 Αc 3000 3000 4500 3000 3000 4500 3000 3000 27000 взаим. инв. N 9с 2c Зс 5c 8c 6c 7с Условные обозначения: - поручень № 35-ГК om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения подпись и дата Российской Федерации - вновь возводимая перегородка, - оповещатель открывания балконной двери дверной или оконный блок Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов – уменьшение порога входной двери Изм. /lucm № док Подп. Дата - извещатель протечки воды θ $\kappa\theta$ a ρ mup ϕ ϕ ϕ ϕ ϕ ϕ Стадия /lucm Листов Переоборудование жилых домов Разработал Семикин П.Г 05.11.1 СЕРИИ 97 (9 эт.) - автоматические пожарные извещатели ____ – демонтируемая стена или ΤПР 73 32 мурова Н.Ю 05.11.1 Проверил инв. И подл. перегородка, дверной проем ОАО "ЦНИИЭП жилых (при недостаточной ширине) - датчик-сигнализатор утечки горючих газов Решение оптимальной перепланировки и общественных зданий – устройство съемного пандуса (ЦНИИЭП жилища)" ΓΑΠ Крюков А.Р 05.11.1

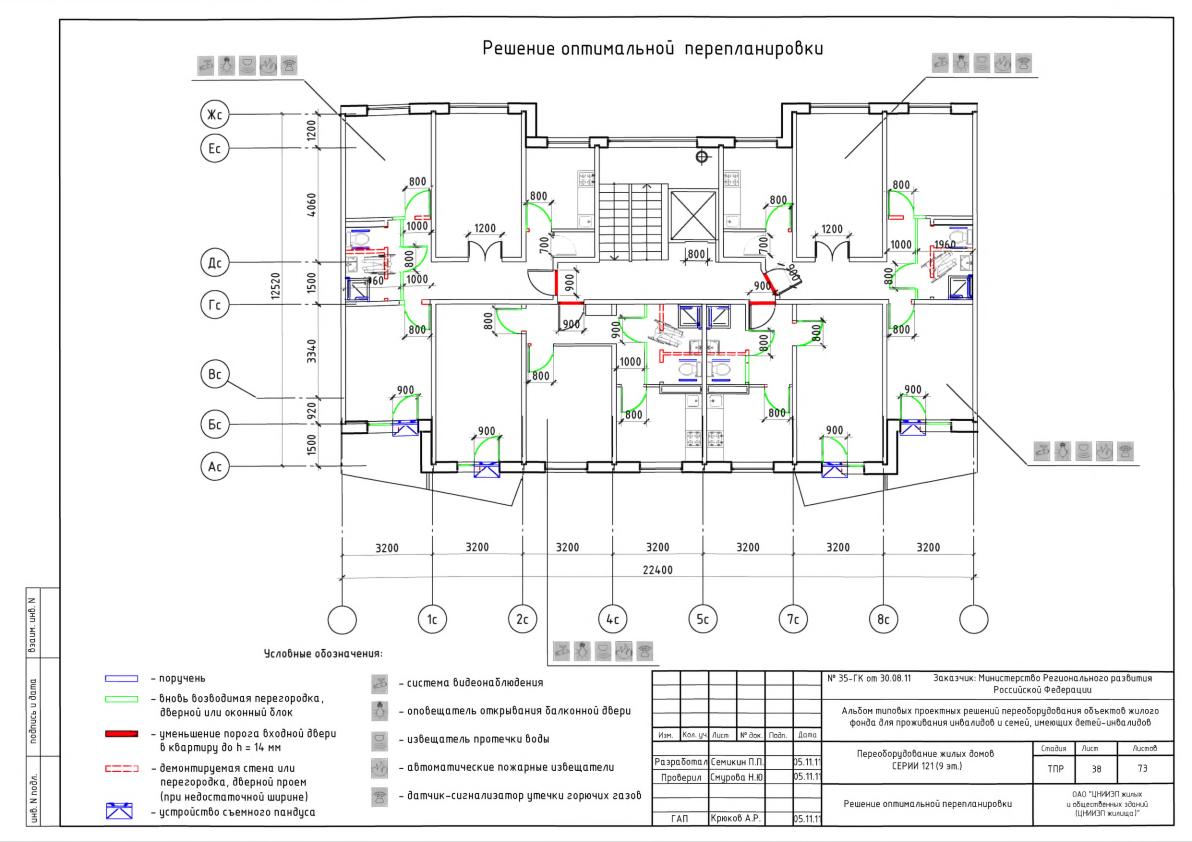
Гс 900 800 800 g),900 900 800 1200 1200 800 Bc 800 800 900 800 ,800 800 800 900 900 800 800 Бс 1500 Ac 3000 4500 3000 3000 4500 3000 3000 3000 27000 взаим. инв. N 7c 2c Зс 5c 6c 8c 9с Условные обозначения: - поручень № 35-ГК om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения подпись и дата Российской Федерации – вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок – оповещатель открывания балконной двери Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов - уменьшение порога входной двери Изм. Кол. уч Лист № док. Подп. Дата – извещатель протечки воды $6 \, \text{KBapmupy do h} = 14 \, \text{MM}$ Стадия /lucm Листов Переоборудование жилых домов Семикин П.Г 05.11.1 Разработал СЕРИИ 97 (9 эт.) – автоматические пожарные извещатели **____** – демонтируемая стена или ΤПР 33 73 . Мурова Н.Ю 05.11.1 Проверил инв. И подл. перегородка, дверной проем одо "ЦНИИЗП жилых - датчик-сигнализатор утечки горючих газов (при недостаточной ширине) Решение максимальной перепланировки и общественных зданий – устройство съемного пандуса (ЦНИИЭП жилища)" ΓΑΠ Крюков А.Р 05.11.1

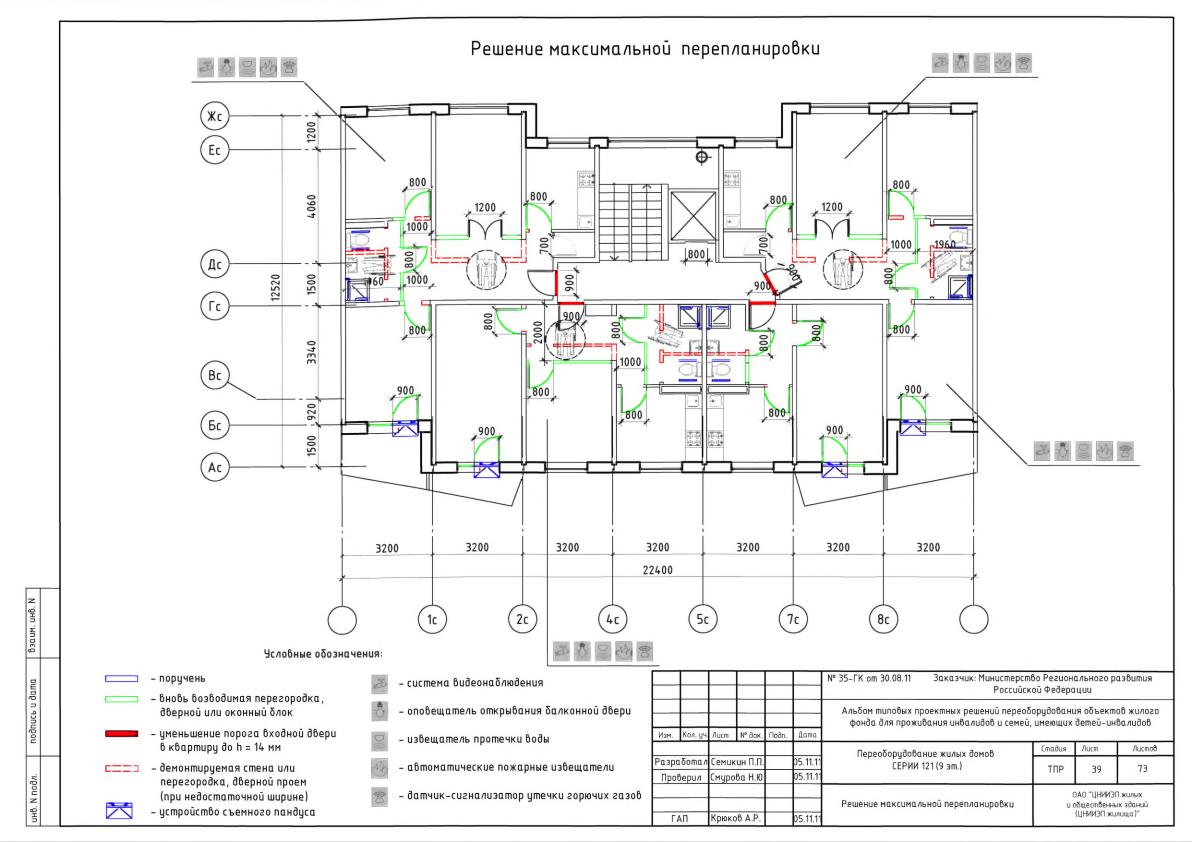


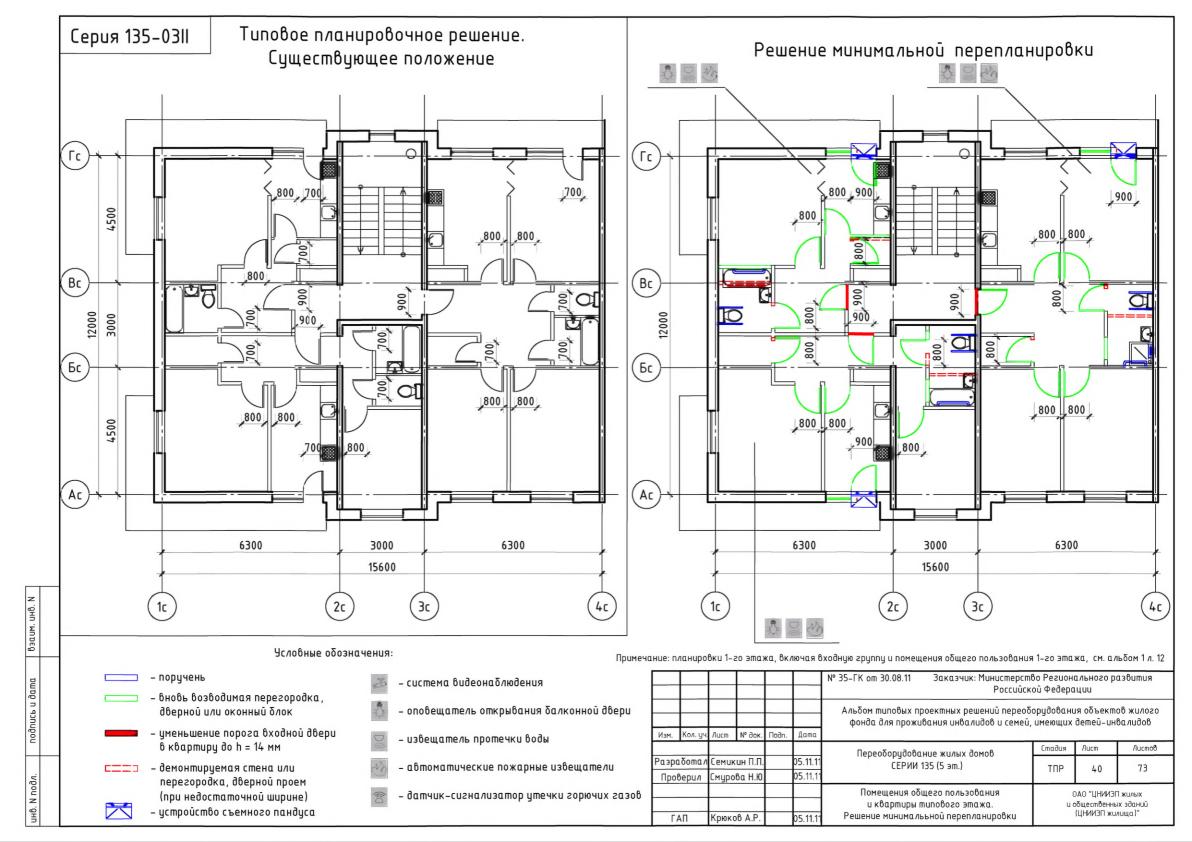


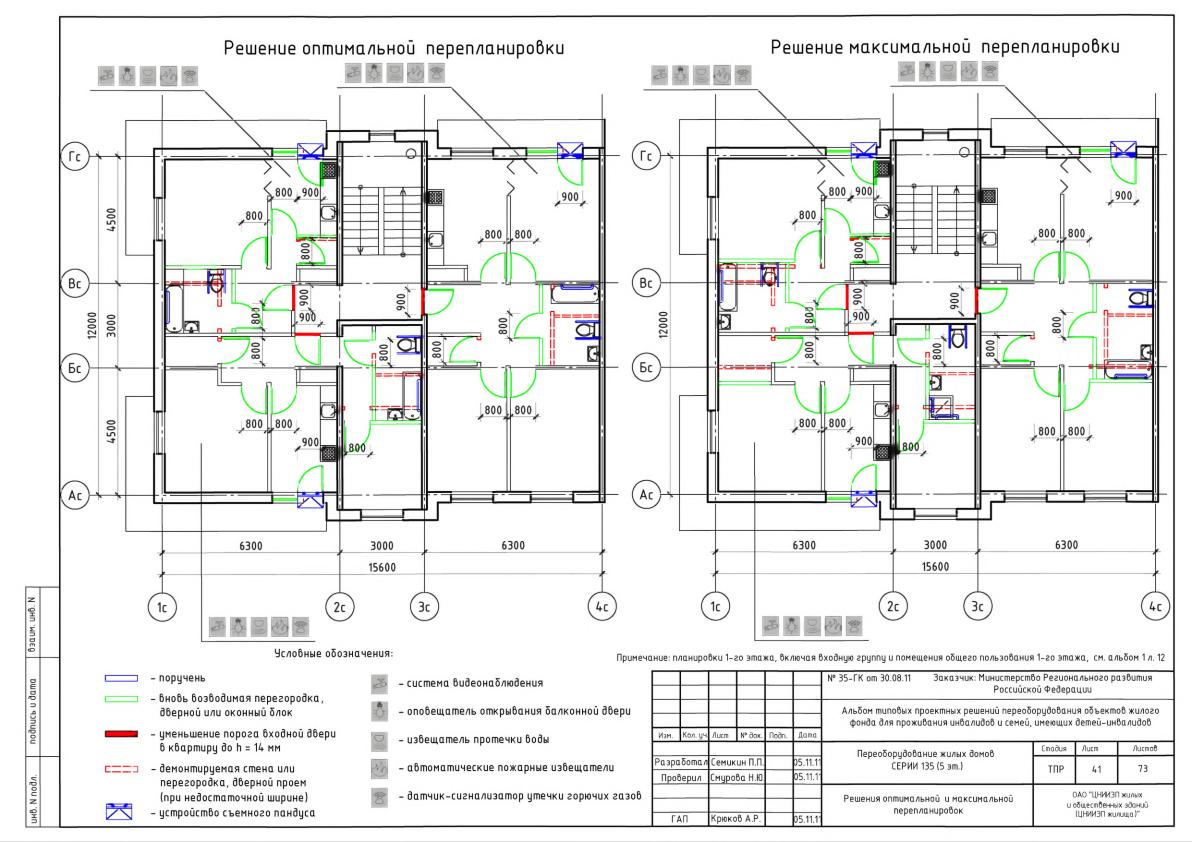


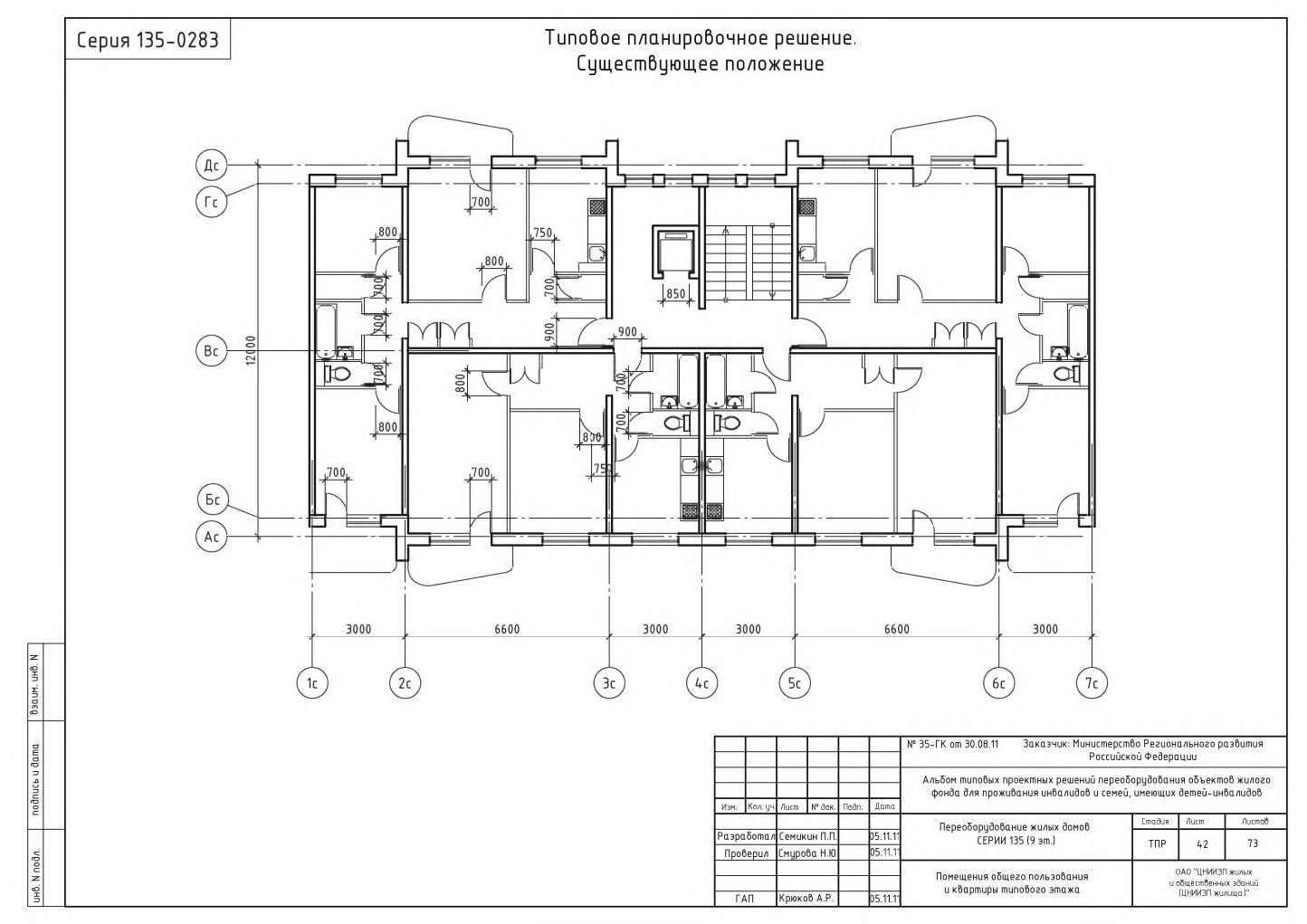


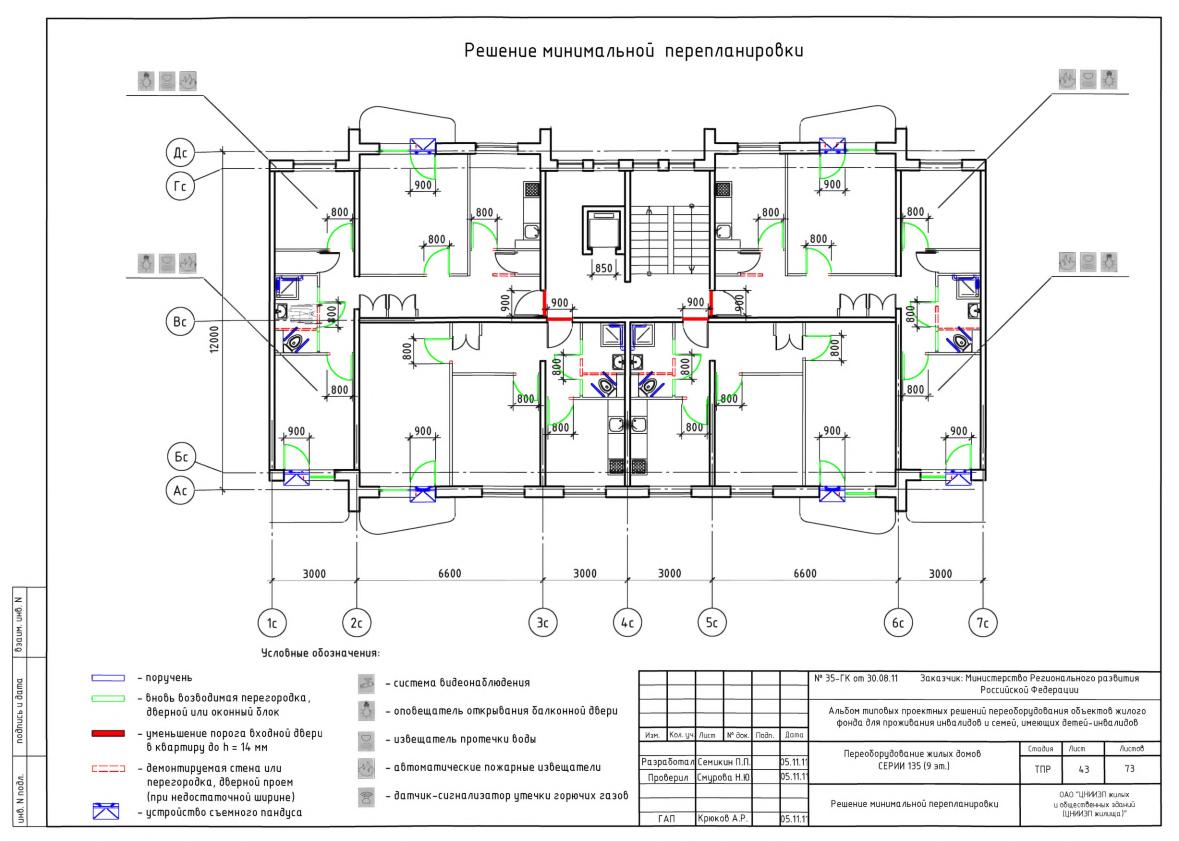


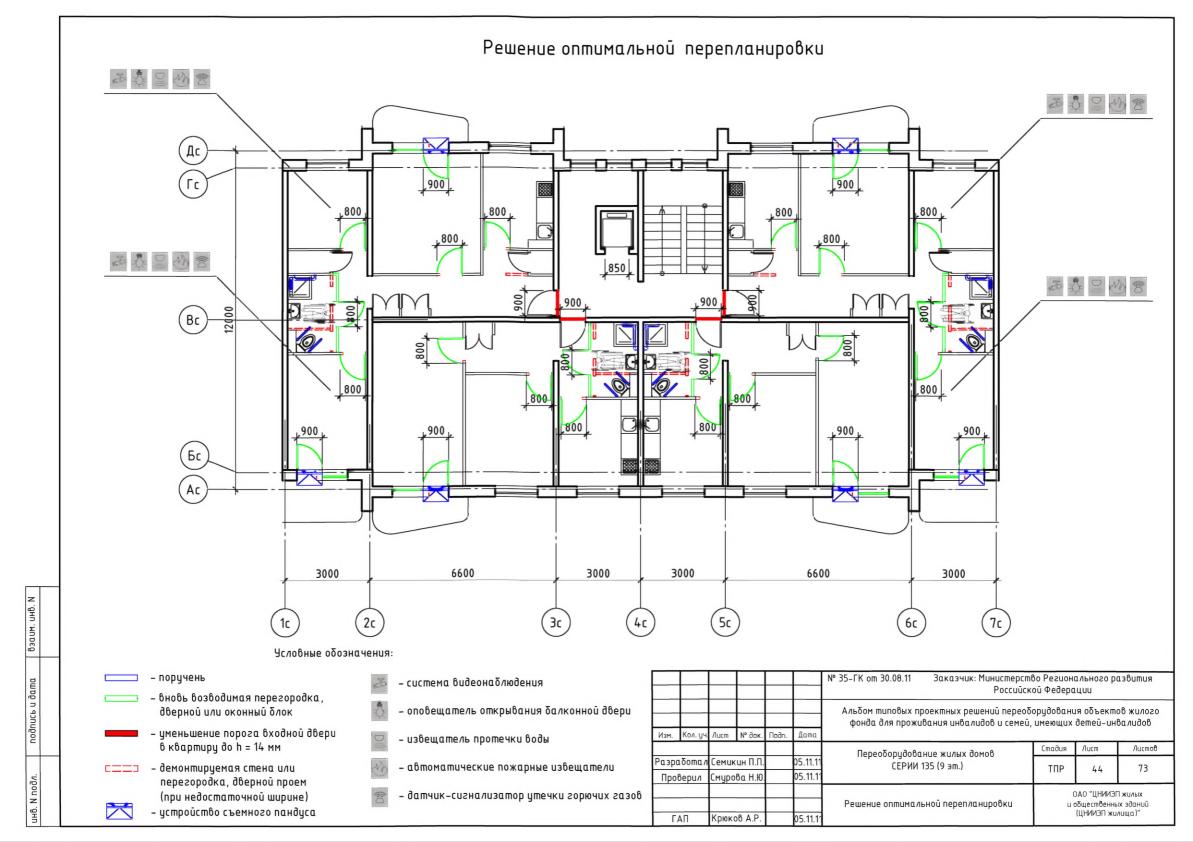


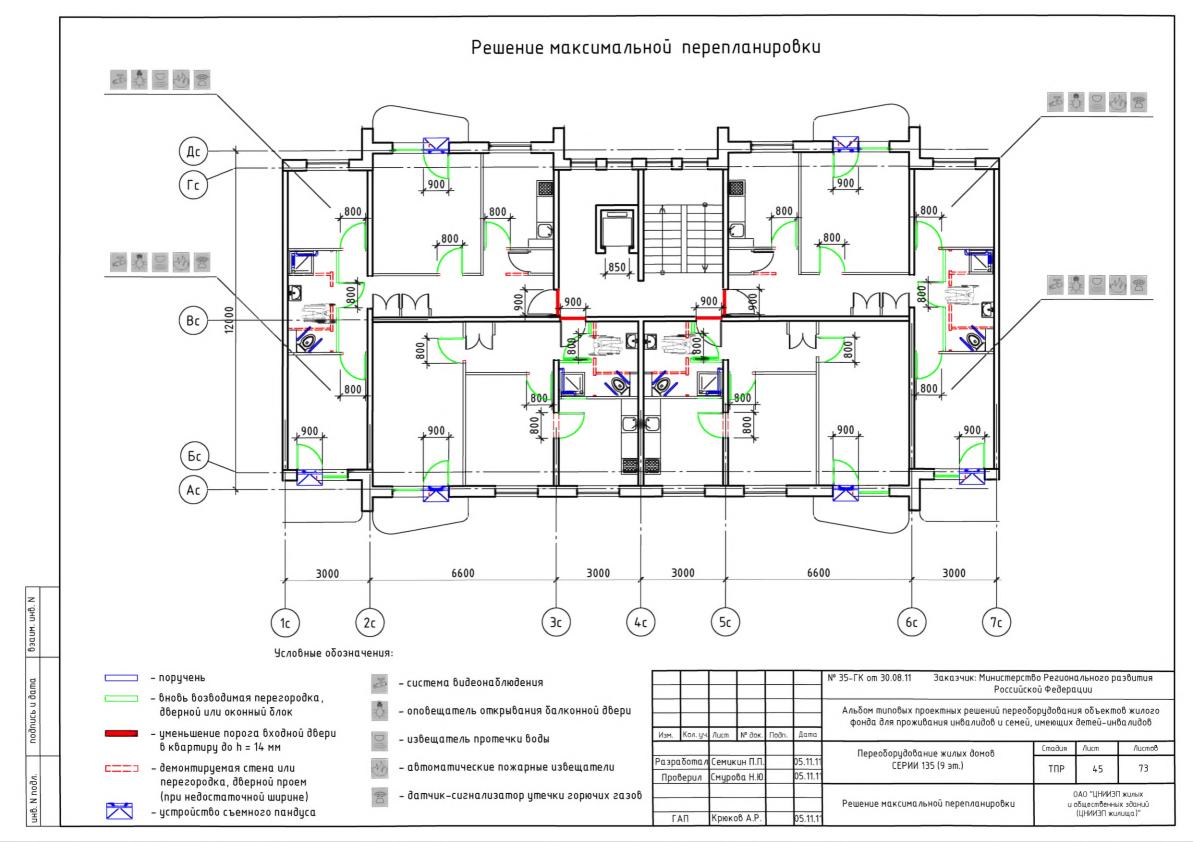


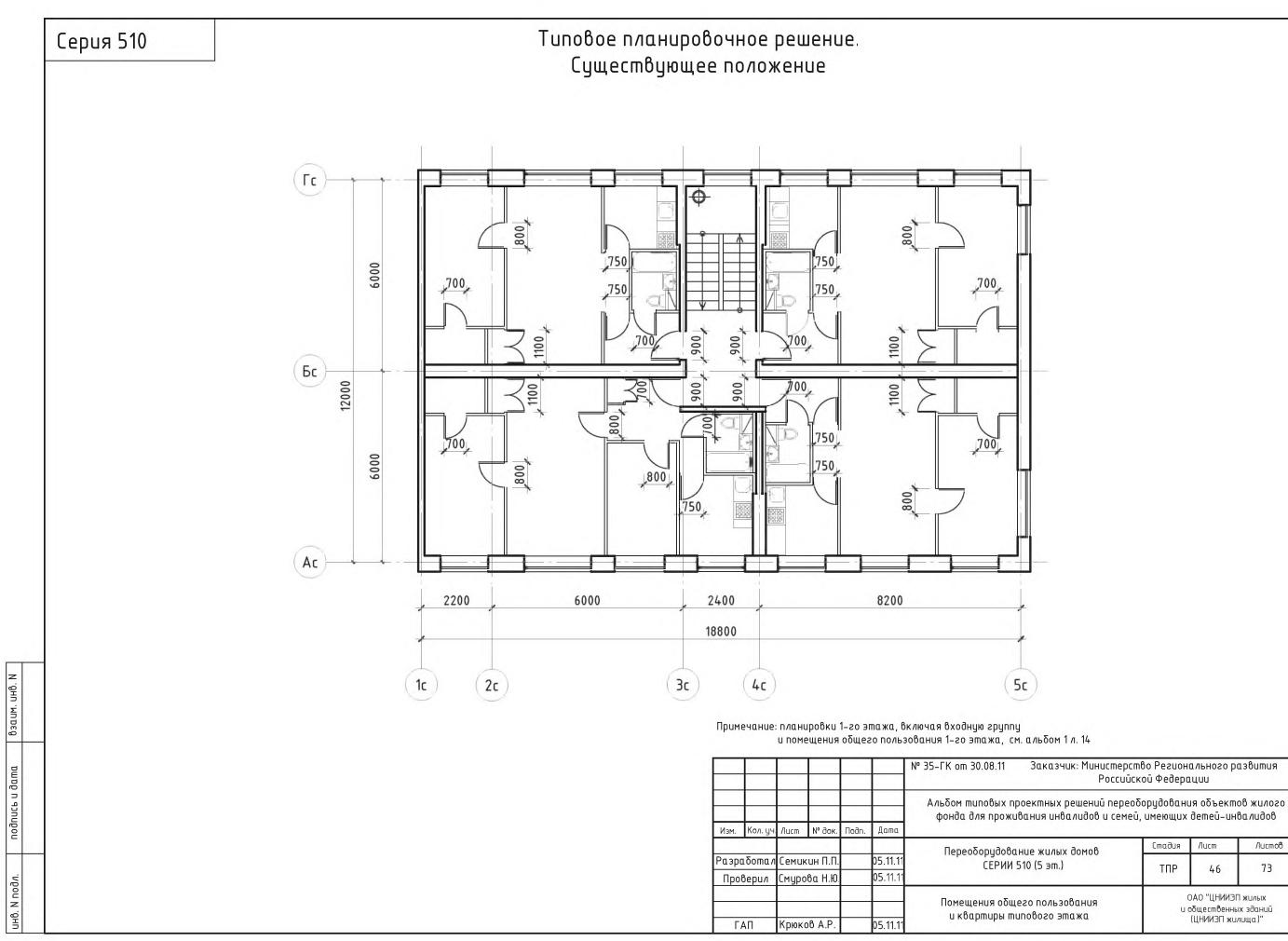










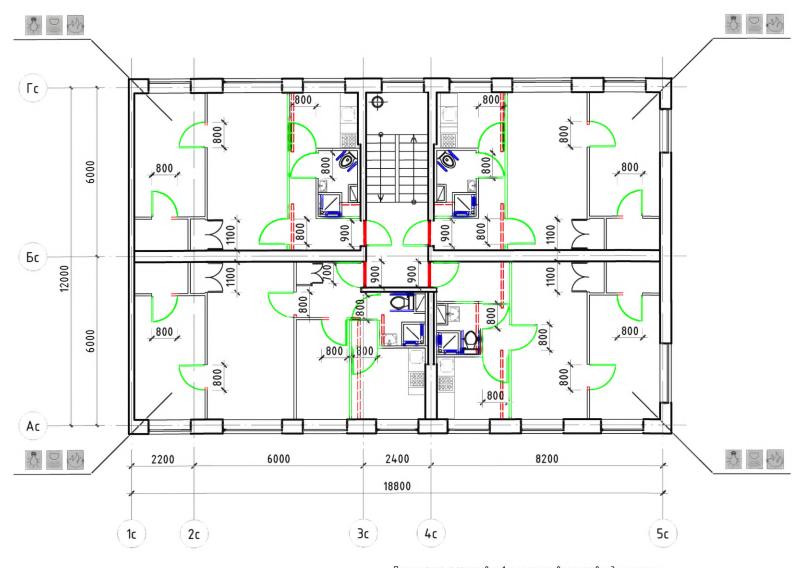


/lucm

Листов

73

Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

– поручень

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок

 - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм

———— - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)

– устройство съемного пандуса

– система видеонаблюдения

– оповещатель открывания балконной двери

👤 – извещатель протечки воды

– автоматические пожарные извещатели

– датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 14

						№ 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации						
Изм.	Кол. уч.	/lucm	№ док.	Подп.	Дата	Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей—инвалидов						
						Переоборудование жилых домов	Стадия	Лист	Листов			
Разра	ιδοπαν	Семик	ин П.П.		05.11.11	СЕРИИ 510 (5 эт.)	TDD /7 72		73			
Проб	верил	Смуро	ва Н.Ю.		05.11.11		TПР 47		7.5			
ГА	АΠ	Крюкс	οβ A.P.		05.11.11	Решение минимальной перепланировки	ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилижа")		іх зданий			

800 800 800 800 800 800 800 7110 1100 1100 900 Бс 006 12000 ₹ 1100 900 1100 800 800 ,800 .800 800 8200 2200 6000 2400 18800 1c 2c Зс 5c 40 Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу Условные обозначения: и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 14 № 35-FK om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения Российской Федерации – вновь возводимая перегородка, - оповещатель открывания балконной двери Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого дверной или оконный блок

Изм.

Проверил

ГАП

– извещатель протечки воды

- автоматические пожарные извещатели

- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Лист

Разработал Семикин П.П

№ док. Подп.

Смурова Н.Ю

Крюков А.Р

Дата

05.11.1

05.11.1

05.11.1

фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов

Переоборудование жилых домов

СЕРИИ 510 (5 эт.)

Решение оптимальной перепланировки

Стадия

ΤПР

/lucm

48

хилыж ПЕИИНД" ОАО

и общественных зданий

(ЦНИИЭП жилища)"

Листов

73

Решение оптимальной перепланировки

взаим. инв. N подпись и дата инв. И подл.

– поручень

– уменьшение порога входной двери

 $6 \, \text{KBapmupy do h} = 14 \, \text{MM}$

перегородка, дверной проем

(при недостаточной ширине)

– устройство съемного пандуса

____ – демонтируемая стена или

西意思必会 Гс 0 800 800 800 800 \bigcirc ,800 1100 800 1100 900 Бс 006 12000 ₹8 1100 1100 900 ,800 800 .800 800 8200 2200 6000 2400 18800 1c 2c Зс 5c 4c Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу Условные обозначения: и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 14 № 35-FK om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения Российской Федерации – вновь возводимая перегородка,

Изм.

Проверил

ГАП

Лист

Разработал Семикин П.П

№ док. Подп.

Смурова Н.Ю

Крюков А.Р

Дата

05.11.1

05.11.1

05.11.1

Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого

фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов

Переоборудование жилых домов

СЕРИИ 510 (5 эт.)

Решение максимальной перепланировки

Стадия

ΤПР

/lucm

49

хилыж ПЕИИНД" ОАО

и общественных зданий

(ЦНИИЗП жилища)"

Листов

73

- оповещатель открывания балконной двери

- автоматические пожарные извещатели

- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

– извещатель протечки воды

Решение максимальной перепланировки

взаим. инв. N подпись и дата инв. И подл.

– поручень

дверной или оконный блок

 $6 \, \text{KBapmupy do h} = 14 \, \text{MM}$

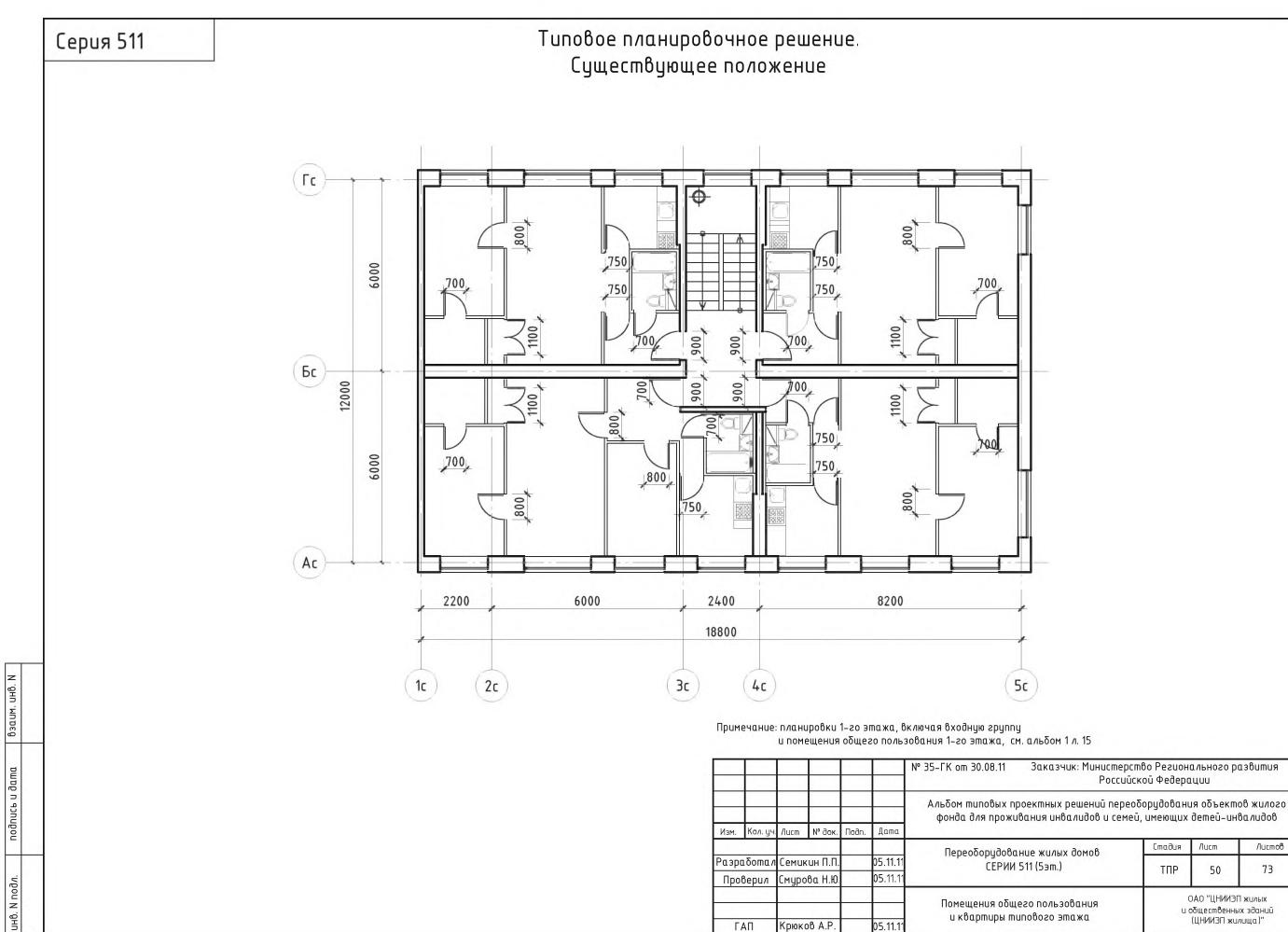
перегородка, дверной проем

(при недостаточной ширине)

– устройство съемного пандуса

____ – демонтируемая стена или

– уменьшение порога входной двери



/lucm

50

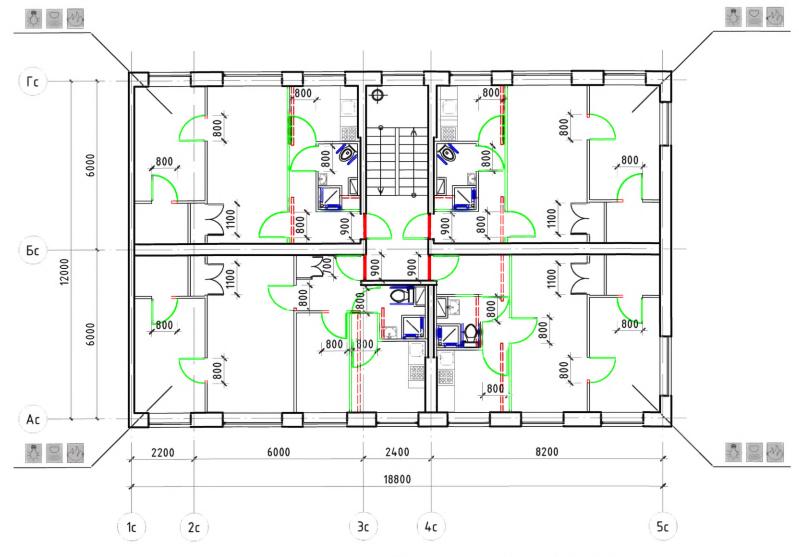
ОАО "ЦНИИЭП жилых

и общественных зданий "(ЕNNHД)

Листов

73

Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

– поручень

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.

- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок



- уменьшение порога входной двери θ $\kappa\theta$ apmupy do h = 14 MM



____ - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)



– устройство съемного пандуса



- система видеонаблюдения



– оповещатель открывания балконной двери



– извещатель протечки воды



– автоматические пожарные извещатели



– датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 15

						№ 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации						
Изм.	Кол. уч.	/lucm	№ док.	Подп.	Дата	Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов						
						Переоборудование жилых домов	Стадия	/lucm	Листов			
Разра	азработал С		Семикин П.П.		05.11.11	СЕРИИ 511 (5эm.)	ТПР	51	73			
Проб	Проверил		Смурова Н.Ю.		05.11.11		IIIF)))	(1)			
	ΔП	Крюко	A A D		05.11.11	Решение минимальной перепланировки	ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий "(ЦНИИЭП жилища)"		іх зданий			
17	411	прик	JU A.I .		05.11.1	(HIRIDI MONUMA)						

Гс 800 800 800 800 0009 800 .800 OII 70 1100 1100 800 900 Бс 006 12000 ₹ 1100 9 800 800 ,800 ,800 800 8200 2200 6000 2400 18800 1c 2c Зс 5c 40 Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу Условные обозначения: и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 15 № 35-FK om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения Российской Федерации – вновь возводимая перегородка, - оповещатель открывания балконной двери Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого дверной или оконный блок фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов

Изм. Кол. ц

Проверил

ГАП

– извещатель протечки воды

- автоматические пожарные извещатели

- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Подп.

№ док

Гмурова Н.Ю

Крюков А.Р.

Разработал Семикин П.П

Дата

05.11.1

05.11.1

05.11.1

Переоборудование жилых домов

СЕРИИ 511 (5эт.)

Решение оптимальной перепланировки

Стадия

ТΠР

/lucm

одо "ЦНИИЭП жилых

и общественных зданий

(ЦНИИЭП жилища)"

Листов

73

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.

- поручень

- уменьшение порога входной двери

 θ $\kappa\theta$ apmupy do h = 14 m

перегородка, дверной проем

(при недостаточной ширине)

– устройство съемного пандуса

____ – демонтируемая стена или

Решение оптимальной перепланировки

Решение максимальной перепланировки Гс 800 800 800 800 0009 800 800 800 900 900 Бс 006 12000 ₹8 006 1100 ,800 800 800 800 6000 2200 8200 2400 18800 1c 2c Зс 5c 4c Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу Условные обозначения: и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 15 № 35-FK om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения Российской Федерации - вновь возводимая перегородка, - оповещатель открывания балконной двери дверной или оконный блок Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого

Кол. ц

Проверил

ГАП

– извещатель протечки воды

- автоматические пожарные извещатели

- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

/lucm

Смурова Н.Ю

Крюков А.Р.

Разработал Семикин П.П

Nº ∂ok. Подп. фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов

Переоборудование жилых домов

СЕРИИ 511 (5эт.)

Решение максимальной перепланировки

Стадия

ΤПР

/lucm

53

хилиж ПЕИИНД" ОАО

и общественных зданий

(ЦНИИЗП жилища)"

Листов

73

Дата

05.11.1

05.11.1

05.11.1

взаим. инв. N подпись и дата инв. И подл.

– поручень

– уменьшение порога входной двери

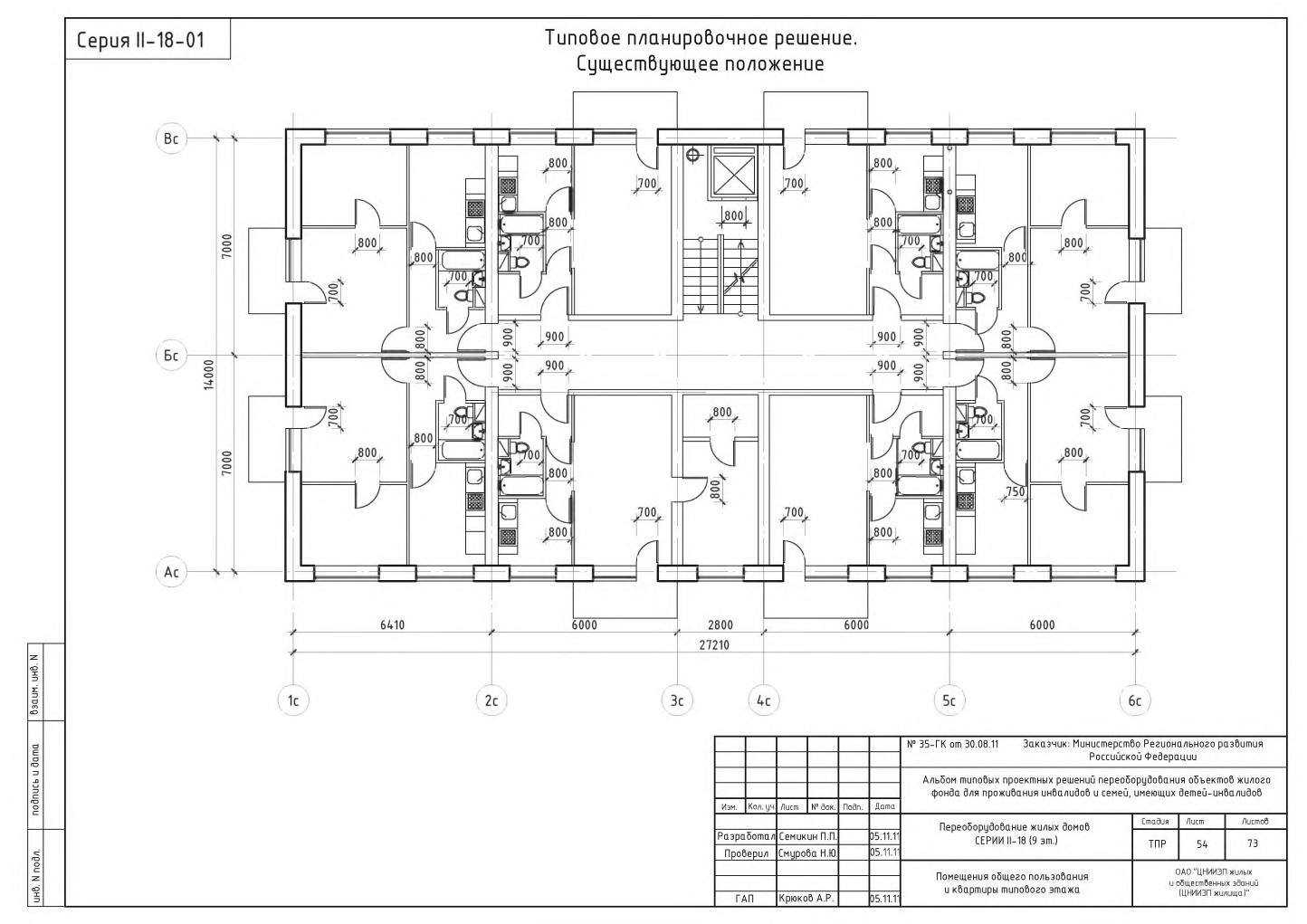
 $6 \, \kappa \, 6 \, a \, p \, m \, u \, p \, y \, do \, h = 14 \, MM$

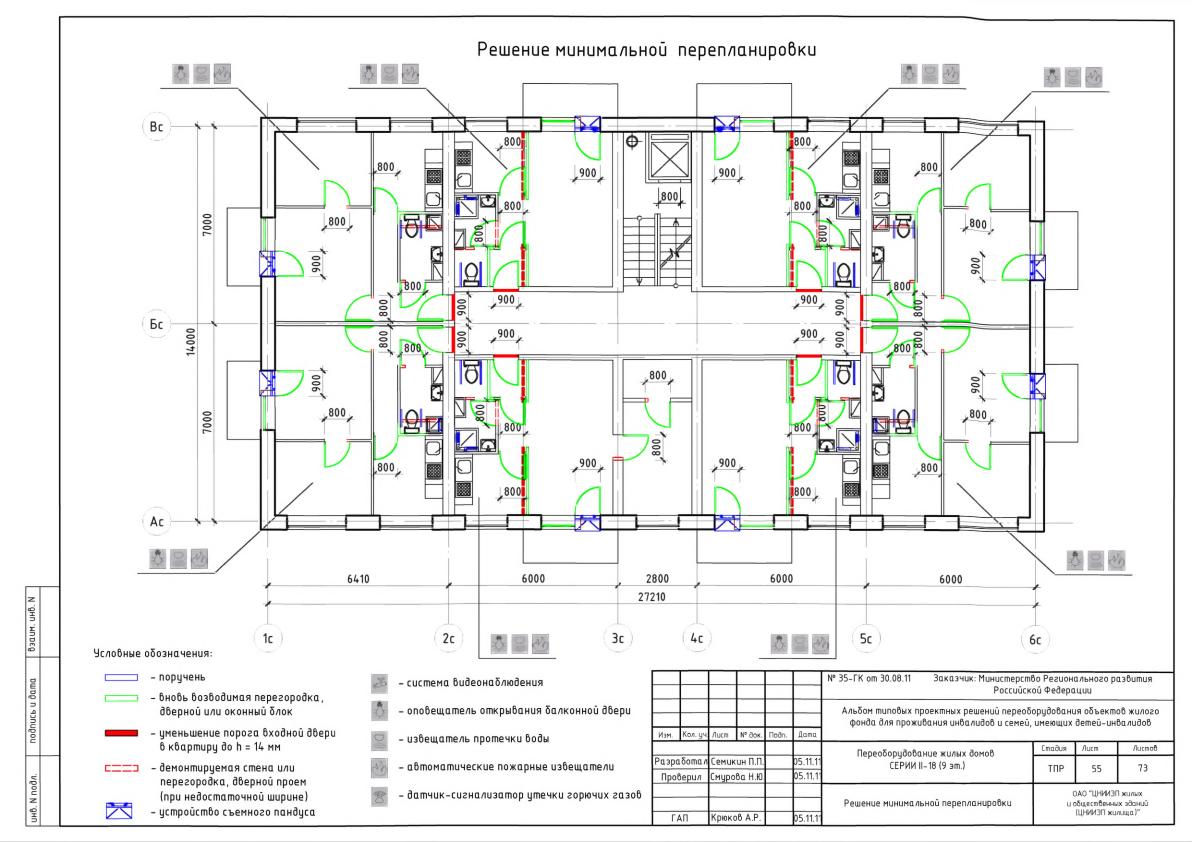
перегородка, дверной проем

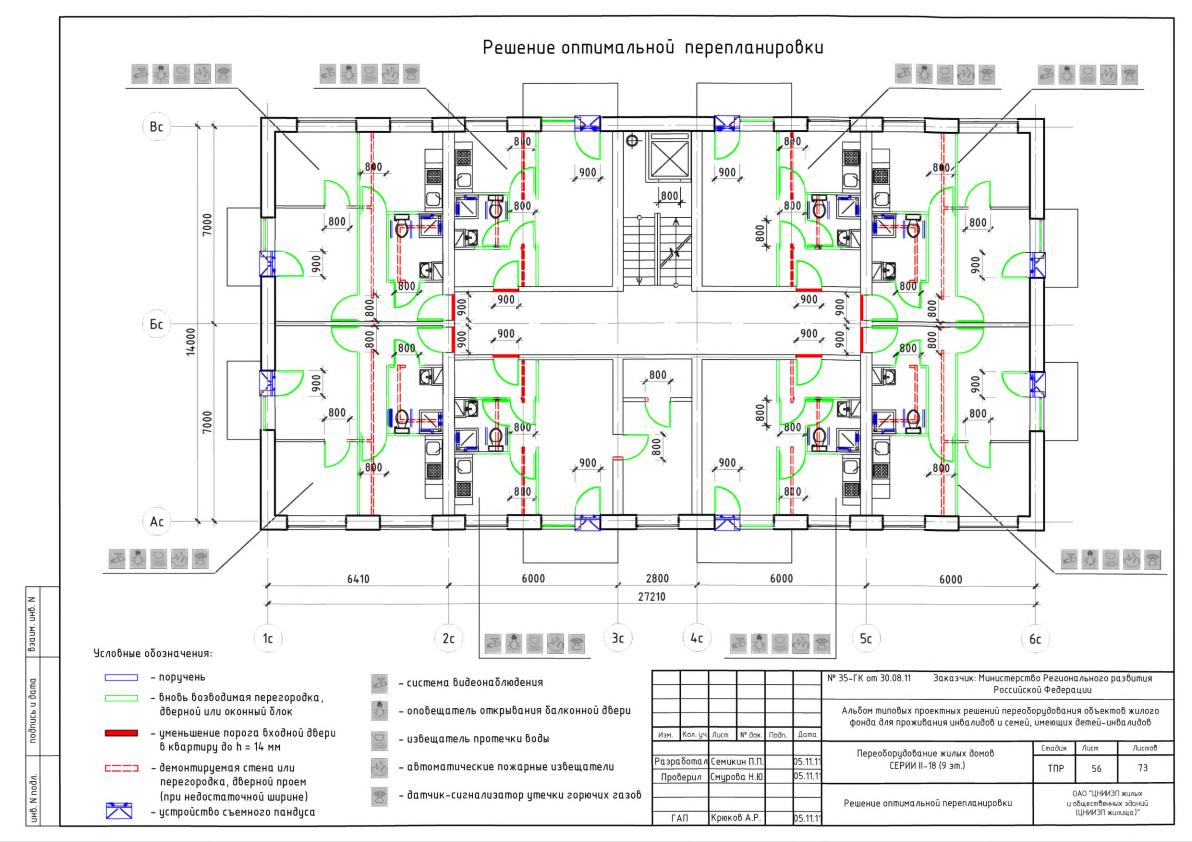
(при недостаточной ширине)

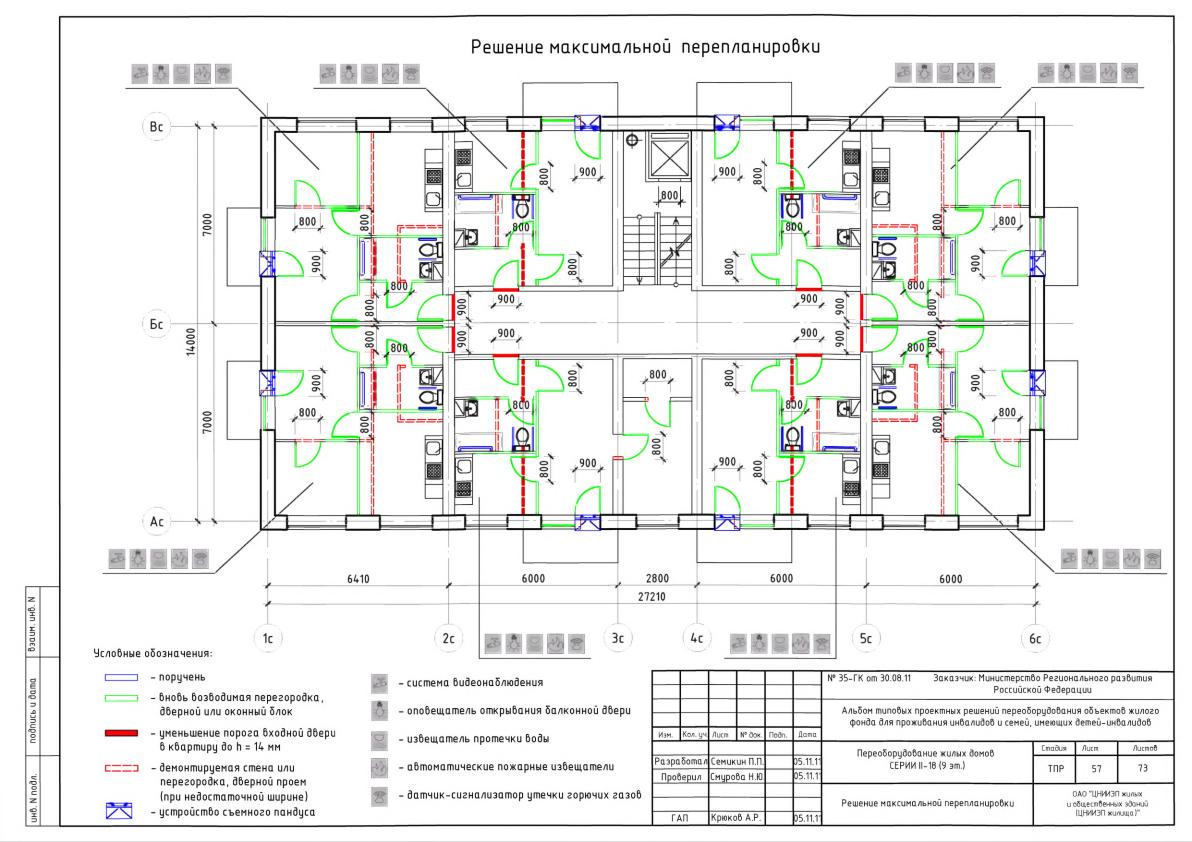
– устройство съемного пандуса

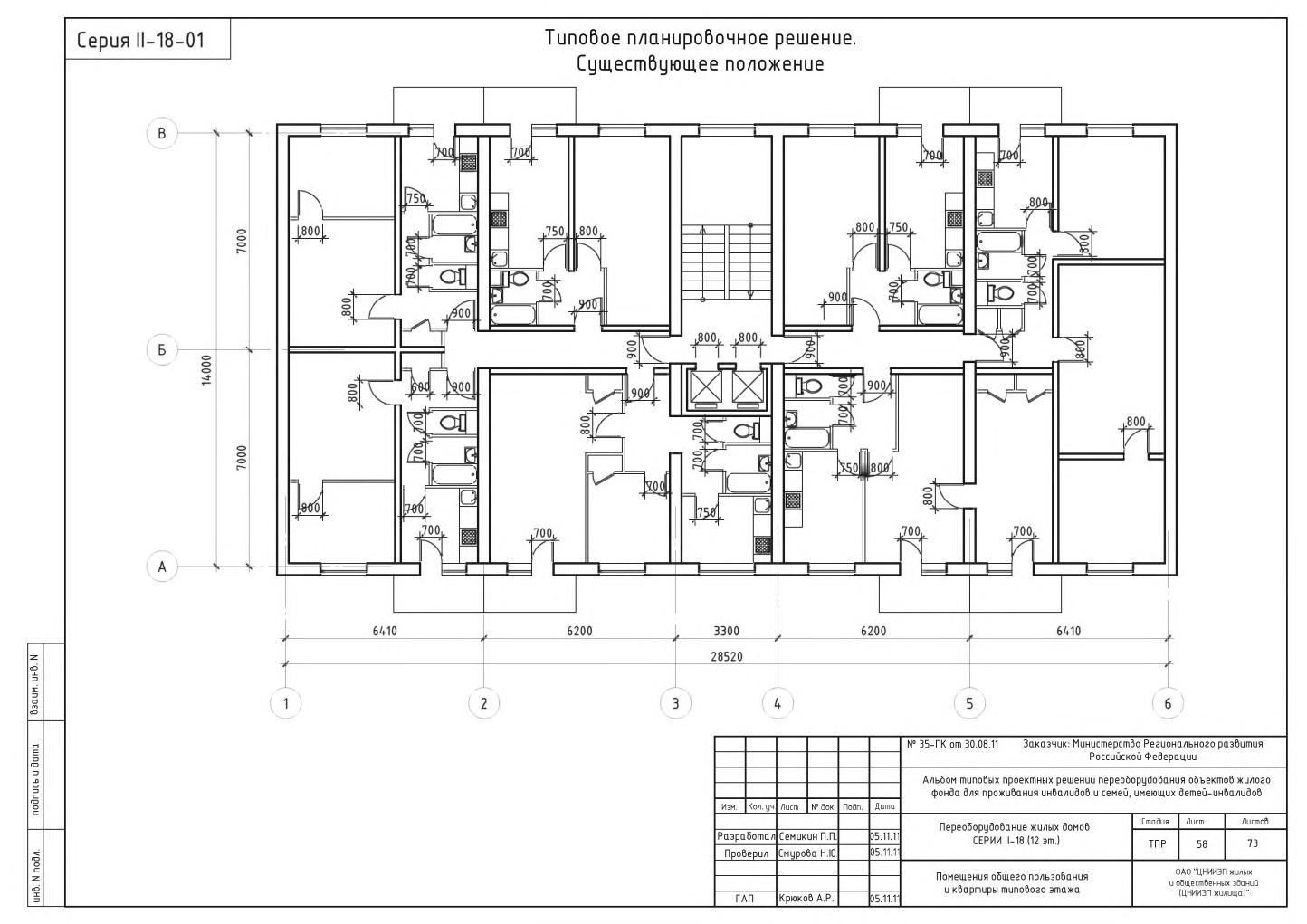
____ – демонтируемая стена или

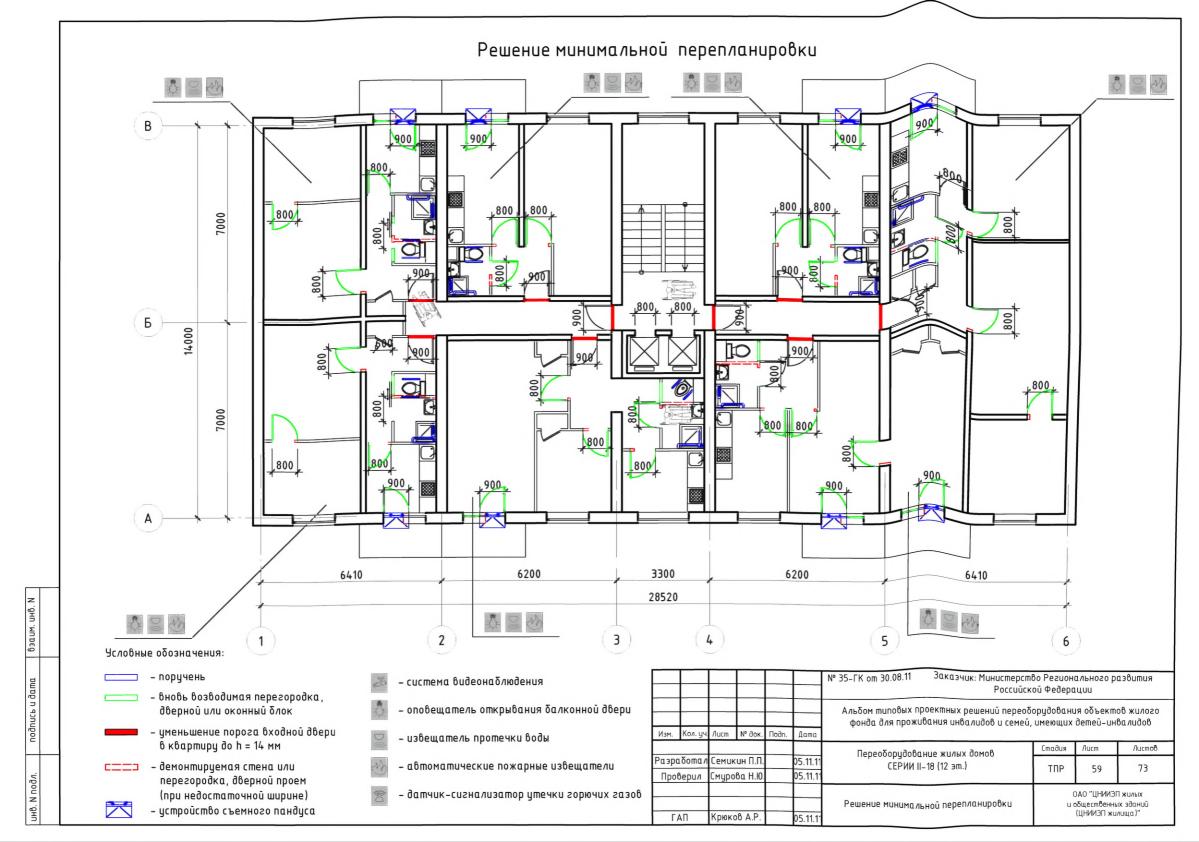


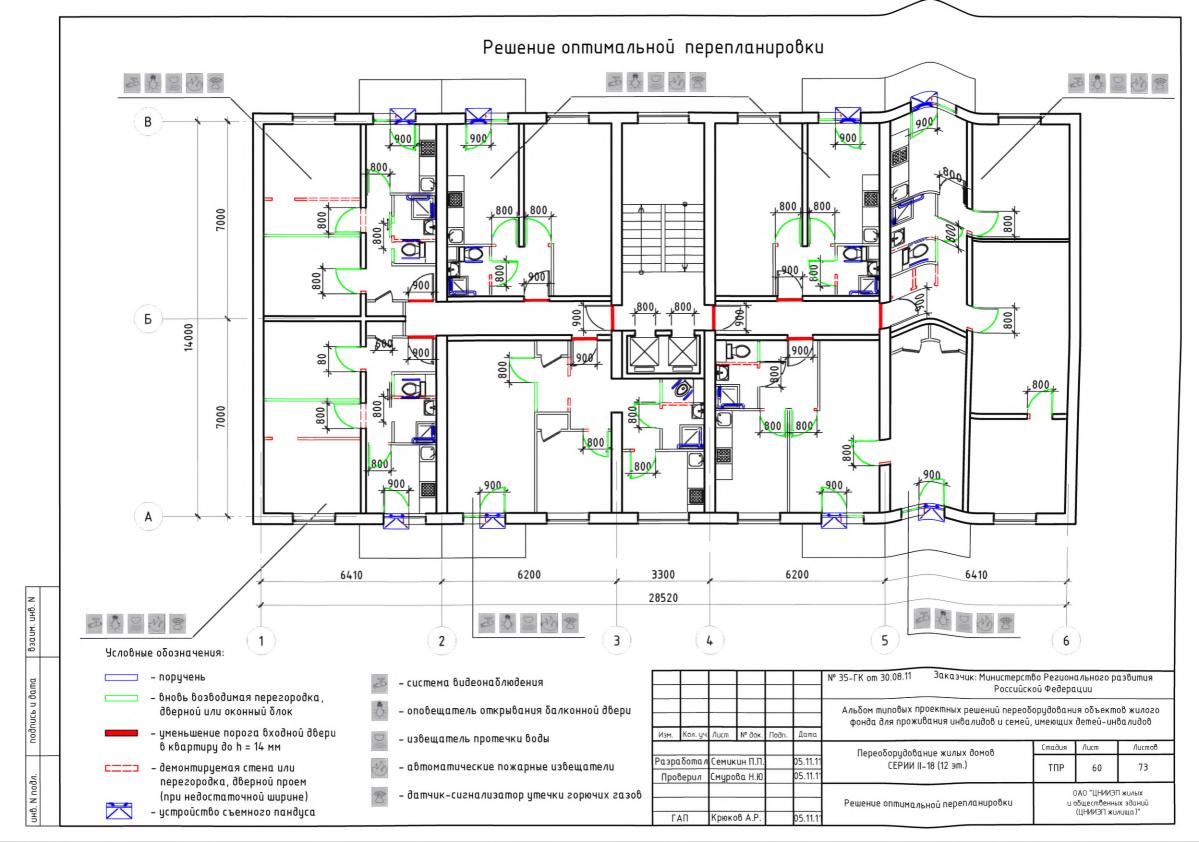


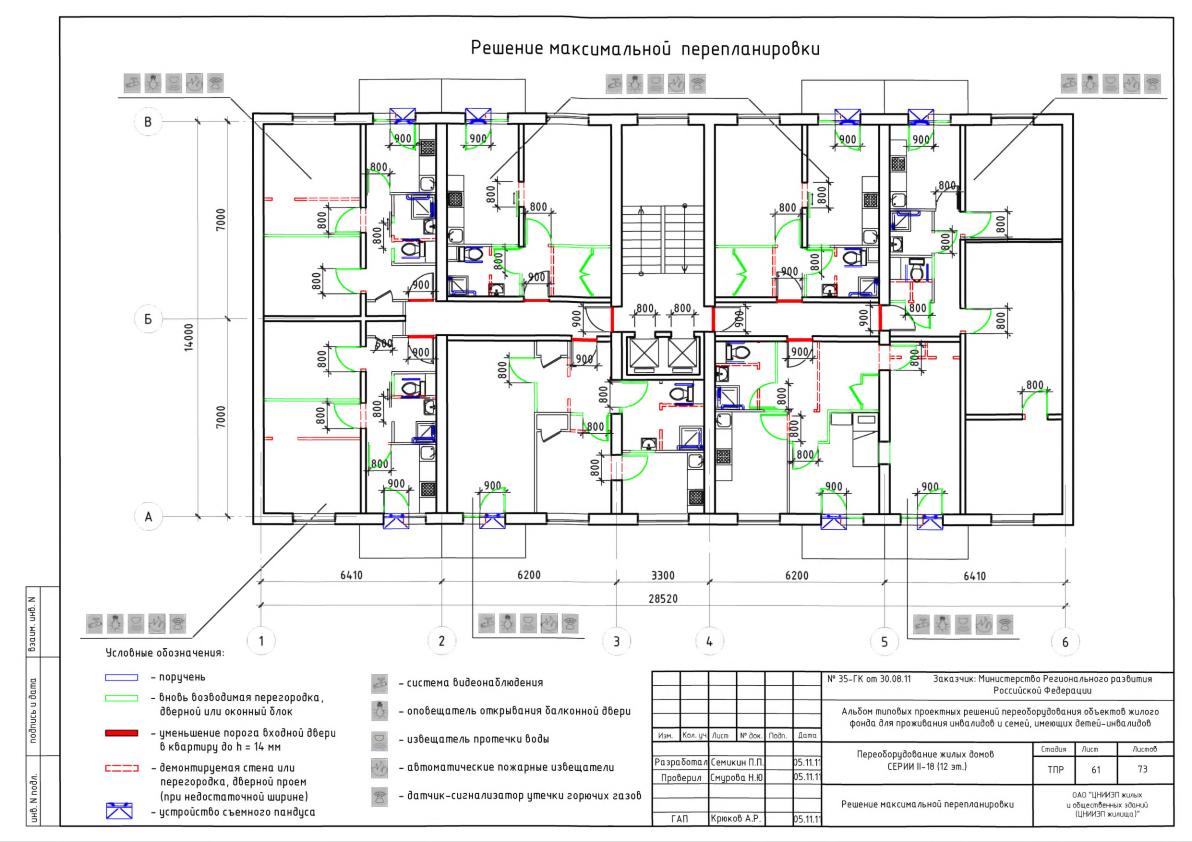


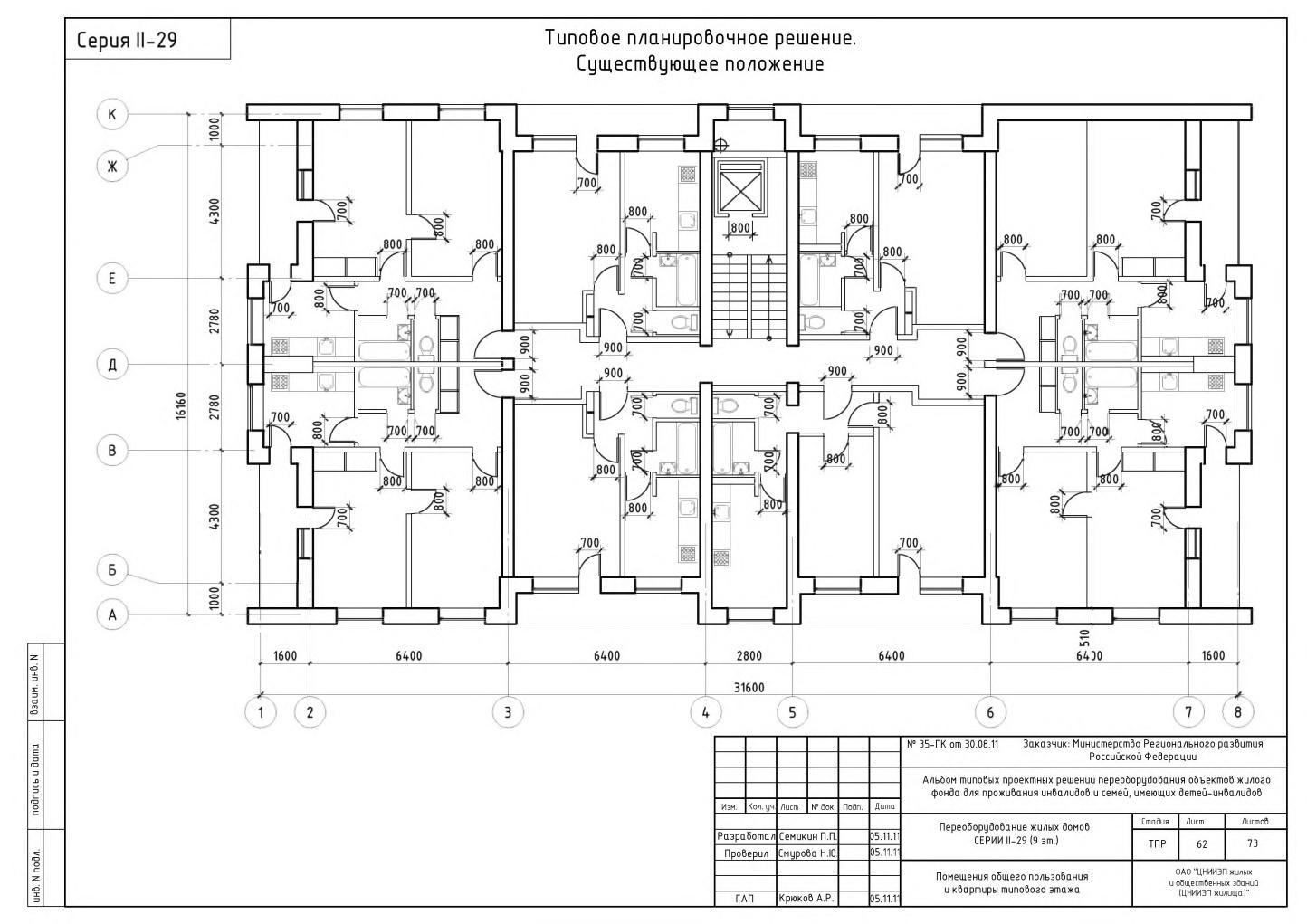


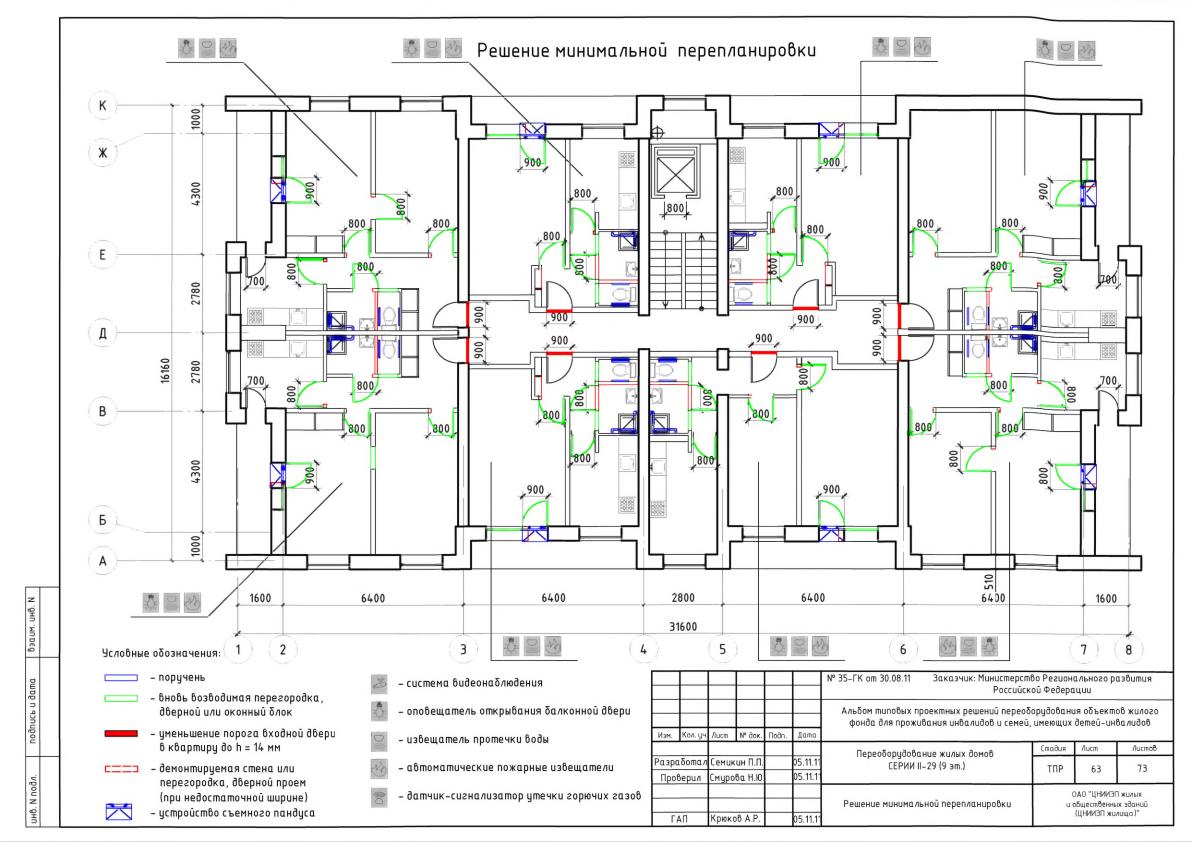


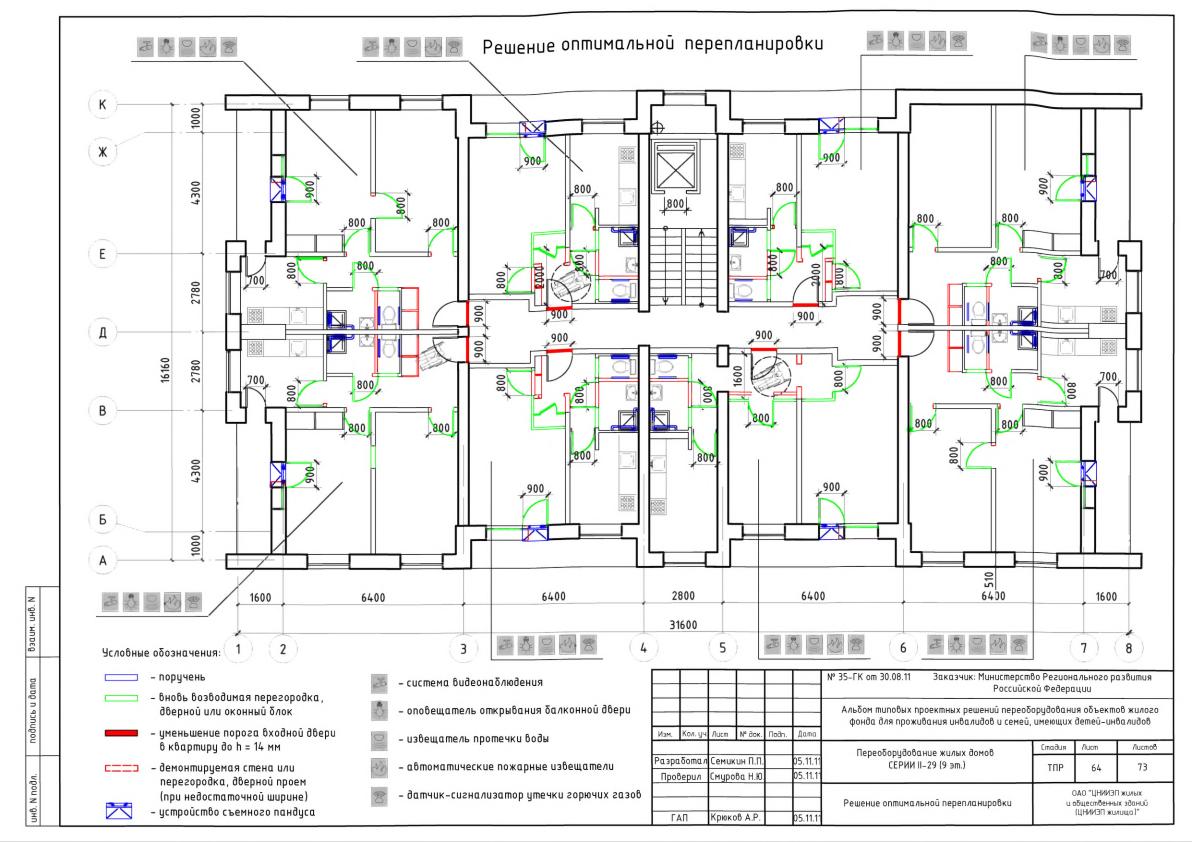


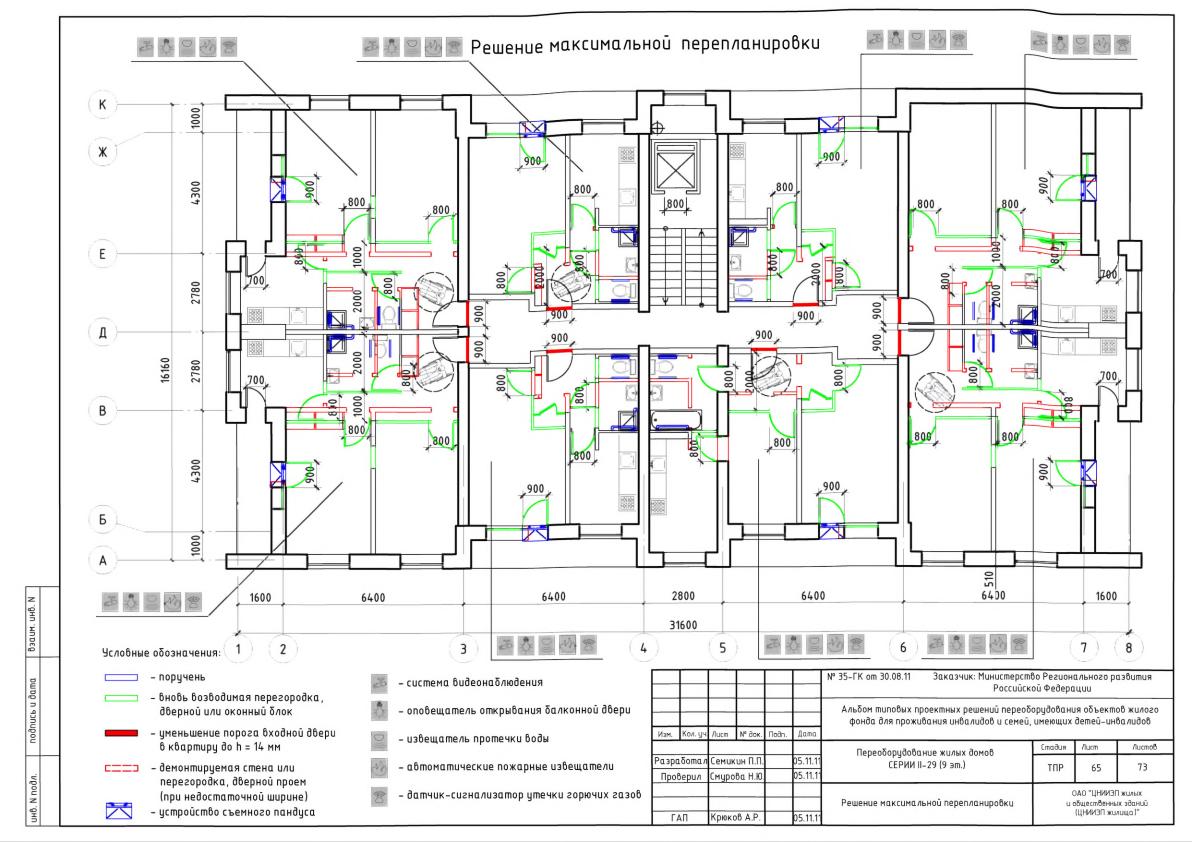


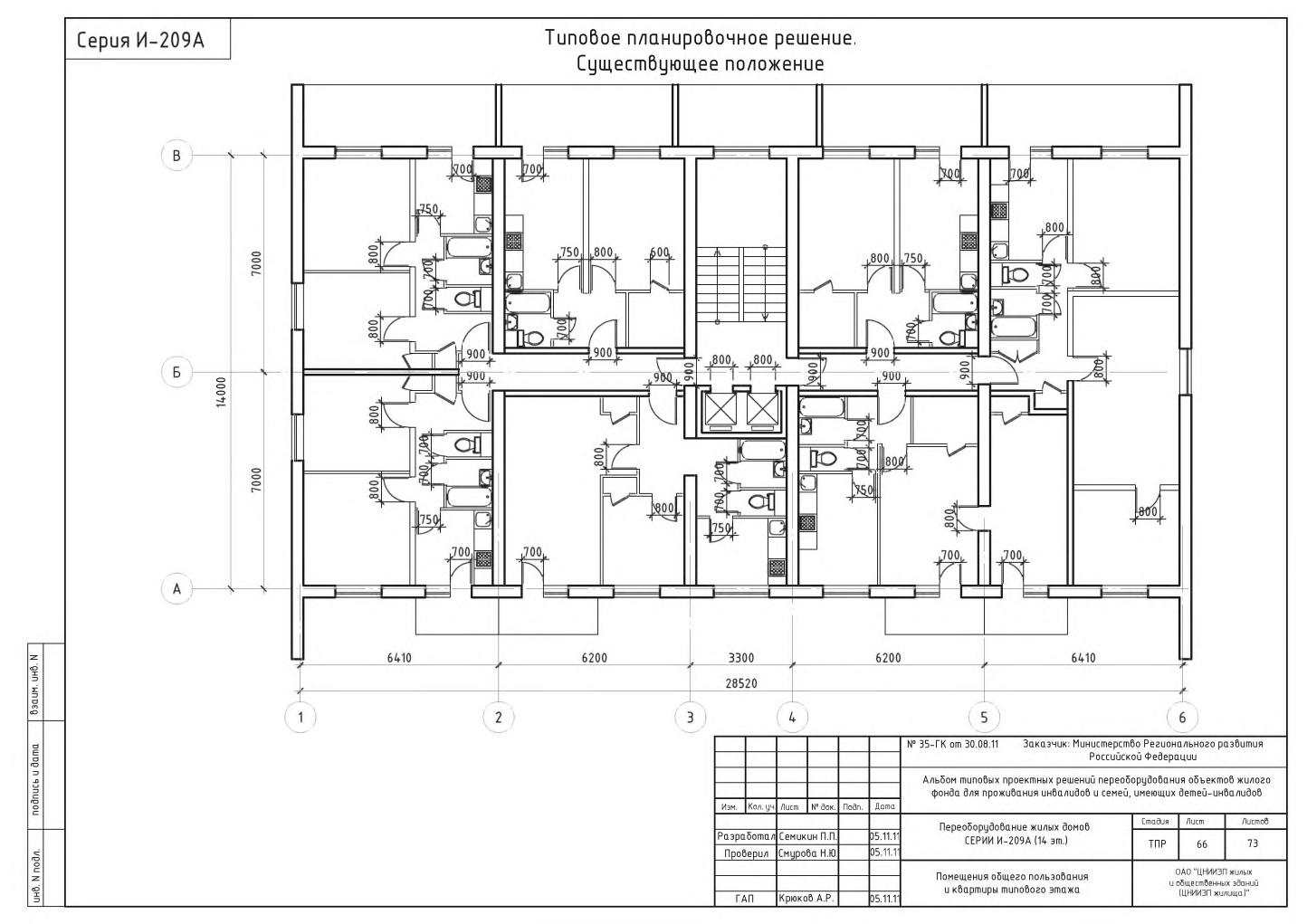


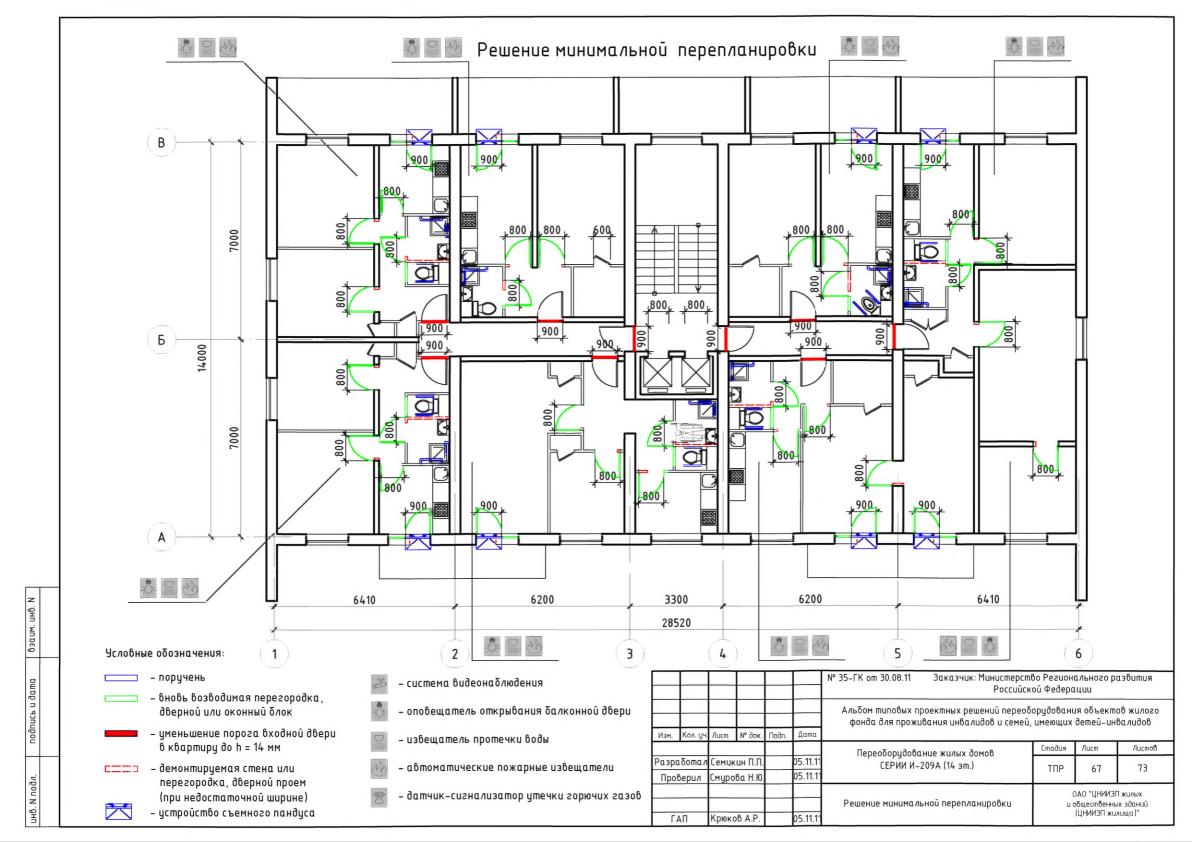


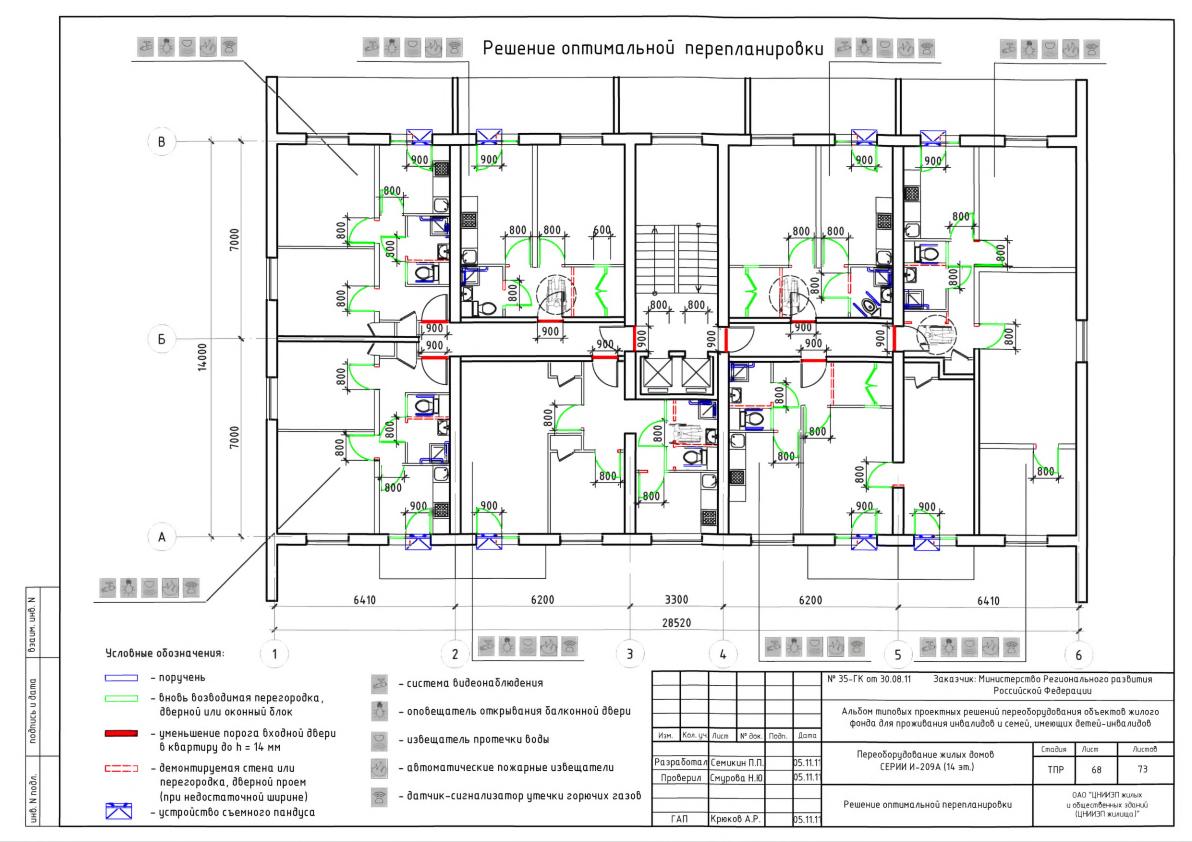


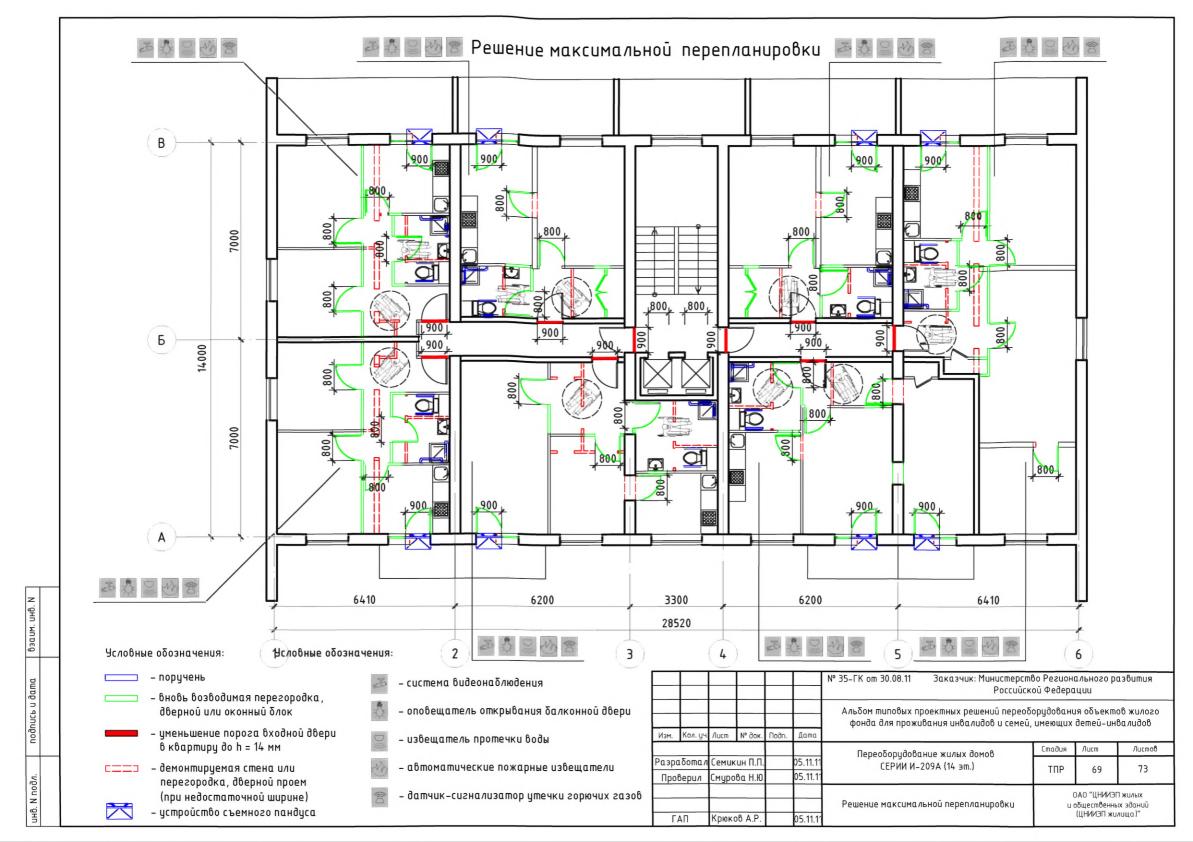


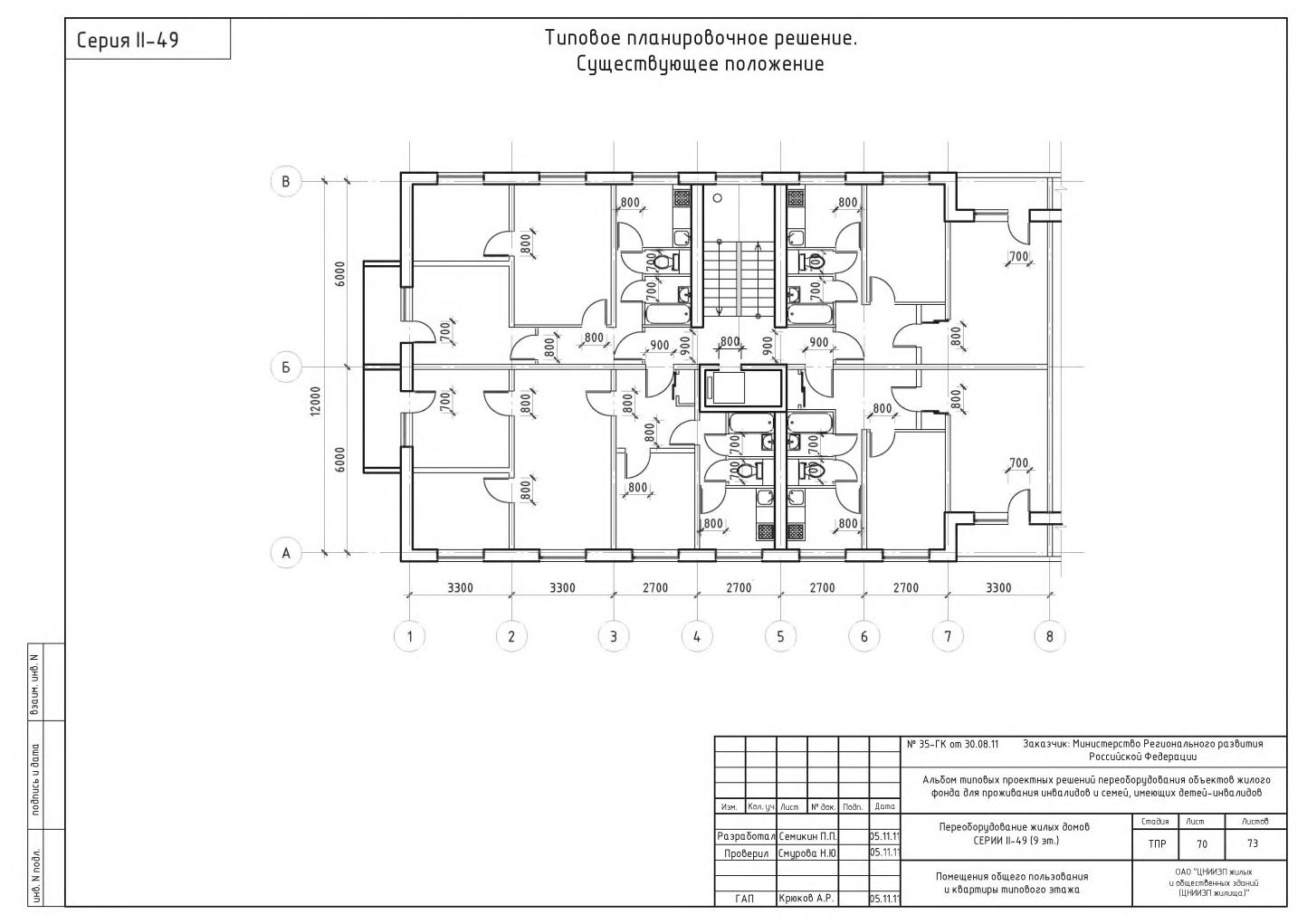












Решение минимальной перепланировки 800 800 .800 900 0009 006 800 800 Б 900 800 800 800 ,800 3300 2700 2700 2700 2700 3300 3300 5 2 3 6 8 Условные обозначения: № 35-FK om 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития - система видеонаблюдения Российской Федерации – вновь возводимая перегородка, – оповещатель открывания балконной двери Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого дверной или оконный блок фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов – уменьшение порога входной двери Изм. Кол. цч Лист № док. Подп. Дата – извещатель протечки воды θ $\kappa\theta$ apmupy do h = 14 mСтадия

Разработал Семикин П.П

. Мурова Н.Ю

Крюков А.Р

Проверил

ГАП

– автоматические пожарные извещатели

- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

05.11.1

05.11.1

05.11.1

/lucm

одо "ЦНИИЭП жилых

и общественных зданий

(ЦНИИЗП жилища)"

ΤПР

Переоборудование жилых домов

СЕРИИ II-49 (9 эт.)

Решение минимальной перепланировки

/lucmo8

73

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.

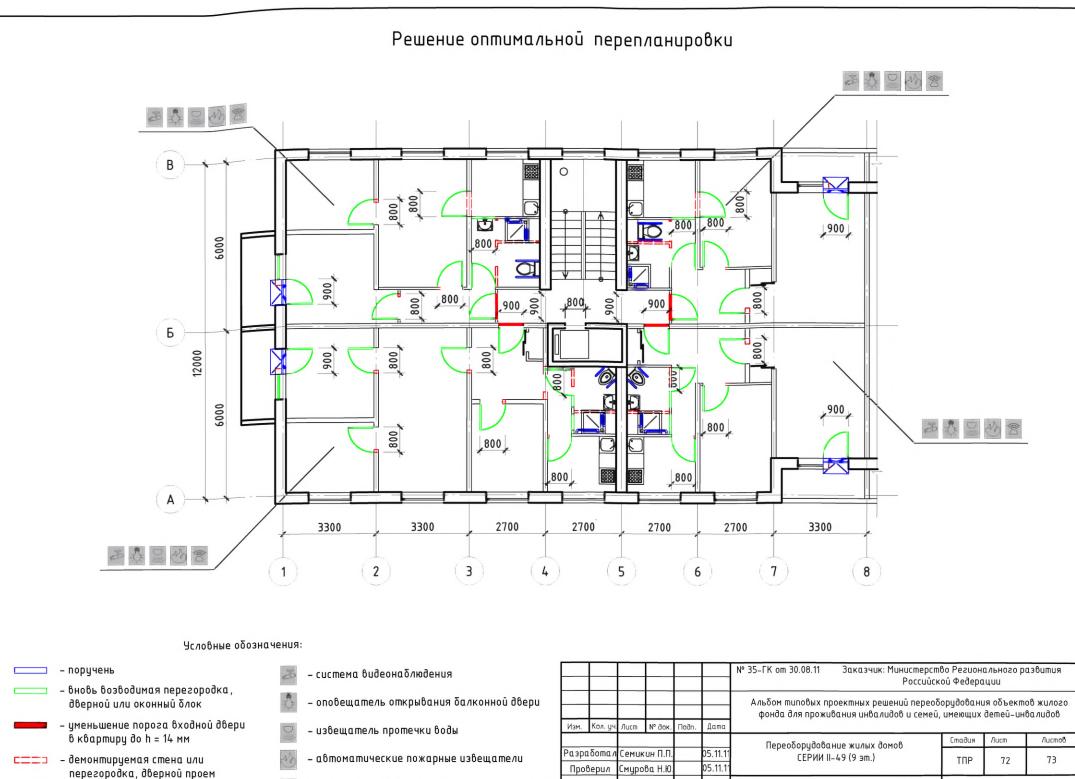
- поручень

____ – демонтируемая стена или

перегородка, дверной проем

(при недостаточной ширине)

– устройство съемного пандуса



ГАП

Крюков А.Р.

05.11.1°

одо "ЦНИИЭП жилых

и общественных зданий

(ЦНИИЗП жилища)"

Решение оптимальной перепланировки

- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

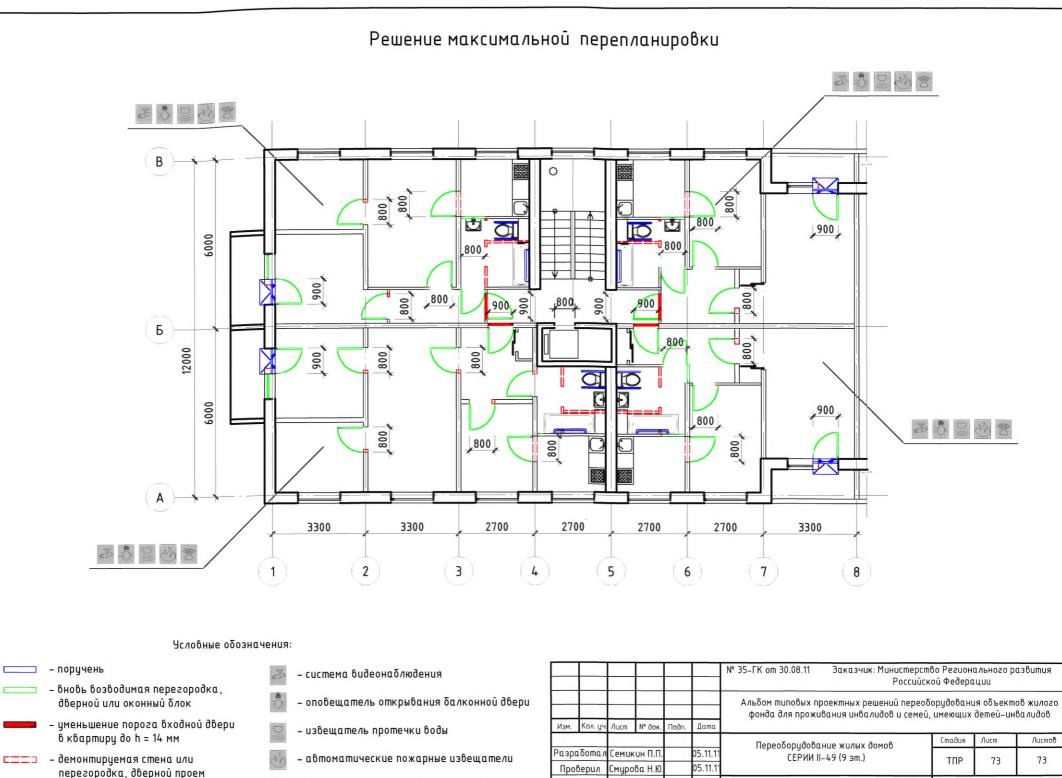
взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.

(при недостаточной ширине)

– устройство съемного пандуса



ГАП

Крюков А.Р.

05.11.1

хылиж ПЕИИНД" ОАО

и общественных зданий

(ЦНИИЗП жилища)"

Решение максимальной перепланировки

- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

взаим. инв. N

подпись и дата

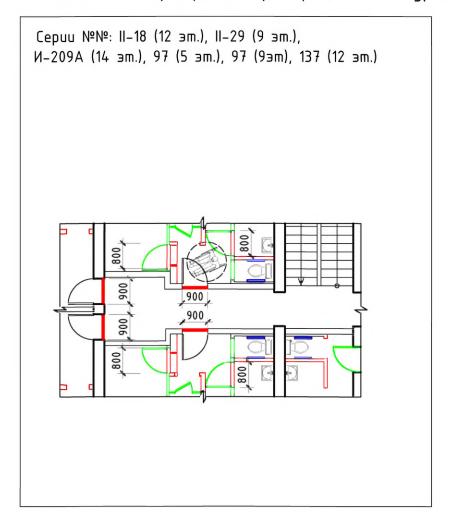
инв. И подл.

(при недостаточной ширине)

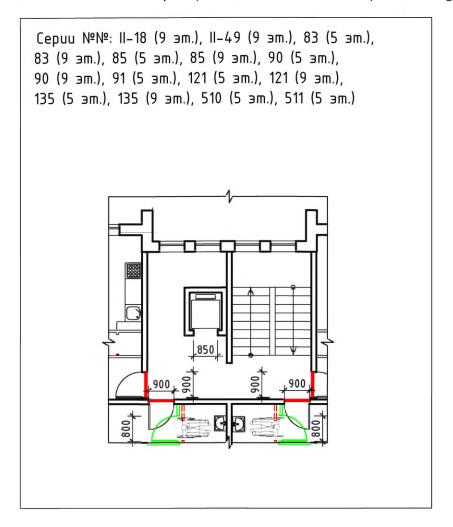
– устройство съемного пандуса

Типы поэтажных холлов блок-секций разной этажности

Тип 1 – входы в квартиры из коридора (или тамбура)



Tun 2 – входы в квартиры из лестнично-лифтового узла



Условные обозначения:



взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.

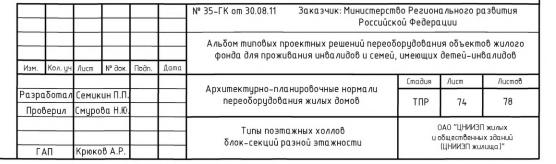
– поручень

- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок



- уменьшение порога входной двери θ квартиру до h = 14 мм

____ – демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)

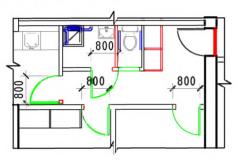


Типы планировочных решений входных групп квартир

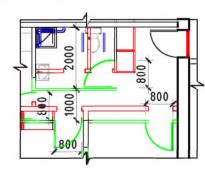
Tun 1 - коридор

Cepuu №№: II-18 (9 эm.), II-29 (9 эm.), II-49 (9 эm.), 83 (5 sm), 83 (9 sm), 85 (5 sm.), 85 (9 sm.), 90 (5 sm.), 90 (9 sm.), 91 (5 sm.), 97 (5 sm.), 97 (9₃m), 121 (9 ₃m.), 135 (9 ₃m.)

Варианты переустройства минимальный, оптимальный



Вариант максимальный



Условные обозначения:

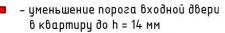


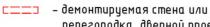
взаим. инв. N

подпись и дата



- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок



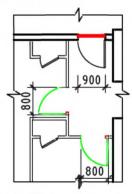


перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)

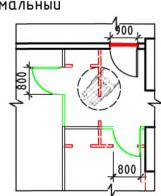
Tun 2 – прихожая

Cepuu №№: II-18 (9 эm.), II-18 (12 эm.), II-29 (9 эm.), II-49 (9 $\ni m$.), VI-209A (14 $\ni m$.), 83 (5 $\ni m$), 85 (5 $\ni m$.), 85 (9 sm.), 90 (5 sm.), 91 (5 sm.), 97 (5 sm.), 97 (9sm), 121 (5 sm.), 121 (9 sm.), 135 (5 sm.), 135 (9 sm.), 137 (12 эm.), 510 (5 эm.), 511 (5 эm.)

Варианты переустройства минимальный, оптимальный



Вариант максимальный



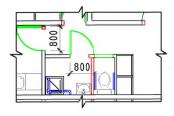
						№ 35-ГК om 30.08.11	Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации						
Изм.	Кол. уч	/lucm	№ док.	Подп.	Дата	Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жил фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидо							
								Стадия	/lucm	/lucmo8			
Ραзραδοπαν		Семикин П.П.				Архитектурно-плани переоборудовани		ТПР	75	78			
Проб	Верил	Смуро	рова Н.Ю.			nepeooopgoodana	THE	כו	70				
				Типы планиров Входных гри	хилиж ПЕNNHJ)" ОАО йиныбе хиннэблэрибо и								
ΓΑ	ΔП	Крюкс	в Α.Р.			охооных ерс	пп коаршар	(ЦНИИЭН ЖИЛИЩа)"					

Типы планировочных решений санузлов

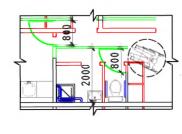
Tun 1 – раздельный

Cepuu №№: II-18 (12 эm.), II-29 (9 эm.), II-49 (9 эm.), N-209A (14 ∍m.), 83 (5 ∍m), 83 (9 ∍m), 85 (5 ∍m.), 85 (9 sm.), 90 (5 sm.), 90 (9 sm.), 91 (5 sm.), 97 (5 sm.), 97 (9эm), 121 (5 эm.), 121 (9 эm.), 135 (5 эm.), 135 (9 эm.), 137 (12 ∋m.)

Варианты перецстройства: минимальный, оптимальный



Варианты максимальный



Условные обозначения:



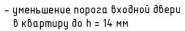
взаим. инв. N

подпись и дата

инв. И подл.

- порцчень

- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок



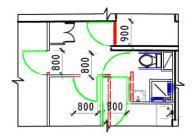


– демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)

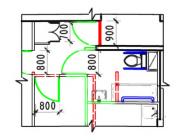
Тип 2 – совмещенный

Cepuu №№: II-18 (9 эm.), II-18 (12 эm.), И-209A (14 эm.), 85 (5 эm.), 90 (5 эm.), 90 (9 sm.), 135 (5 sm.), 510 (5 sm.), 511 (5 sm.)

Варианты перецстройства минимальный, оптимальный



Вариант максимальный



						№ 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации						
						Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов						
Изм.	Кол. уч	/lucm	№ док.	Подп.	Дата							
										Листов		
Разрг	αδοπαν	Семик	ин П.П.			Архитектурно-планировочные нормали переоборудования жилых домов		ТПР	76	78		
Про	верил	Смурова Н.Ю.			переобордоосаная жалых облос		IIIP	76	/0			
ΓΔΠ Κοινικού Α Ρ						Типы планировочных решений сануэлов		хилиж ПЕNNHJ" ОАО инирбк хинновитоя и				
						(ЦНИИЭП жилища)"						

Tun 1 – с выходом в летнее помещение

Cepuu №º: II-18 (12 эm.), И-209A (14 эm.), 97 (5 sm.), 97 (9sm), 121 (5 sm.), 135 (5 sm.) Варианты переустройства: минимальный, оптимальный Варианты максимальный

Условные обозначения:



- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок

- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм



 - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)



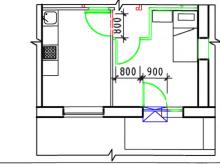
– устройство съемного пандуса

Tun 2 – без выхода в летнее помещение

Cepuu NºNº: II-18 (9 \Rightarrow m.), II-18 (12 \Rightarrow m.), II-29 (9 \Rightarrow m.), II-49 (9 \Rightarrow m.), N-209A (14 \Rightarrow m.), 83 (5 \Rightarrow m), 83 (9 \Rightarrow m), 85 (5 \Rightarrow m.), 85 (9 \Rightarrow m.), 90 (5 \Rightarrow m.), 90 (9 \Rightarrow m.), 91 (5 \Rightarrow m.), 97 (5 \Rightarrow m.), 121 (9 \Rightarrow m.), 135 (5 \Rightarrow m.), 135 (9 \Rightarrow m.), 137 (12 \Rightarrow m.), 510 (5 \Rightarrow m.), 511 (5 \Rightarrow m.)

Варианты переустройства минимальный, оптимальный



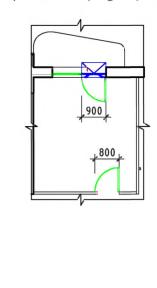


						№ 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации						
						Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жил фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей—инвалидо						
Изм.	Кол. уч	/lucm	№ док.	По∂п.	Дата	1						
						A		Стадия	/lucm	/lucmo8		
эαзр	αδοπαν	Семик	ин П.П.			Архитектурно-планировочные переоборудования жилых д		ТПР	77	78		
Проверил		Смурова Н.Ю.				переооордоооцная жалых ооноо		THE	''	/0		
						Типы планировочных реи	пений	хылиж ПЕNNHJ)" ОАО и оби кыннөдтэндо и отилиж ПЕNNHJ)				

Tun 1 – с выходом в летнее помещение

Cepuu №№: II-18 (9 эm.), II-18 (12 эm.), II-29 (9 эm.), II-49 (9 эm.), II-49 (9 эm.), II-49 (9 эm.), 83 (5 эm), 83 (9 эm), 85 (5 эm.), 85 (9 эm.), 90 (5 эm.), 90 (9 эm.), 91 (5 эm.), 121 (5 эm.), 121 (9 эm.), 135 (5 эm.), 137 (12 эm.)

Вариант переустройства



Условные обозначения:

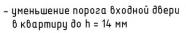


взаим. инв. N

подпись и дата

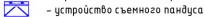
инв. И подл.

- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок





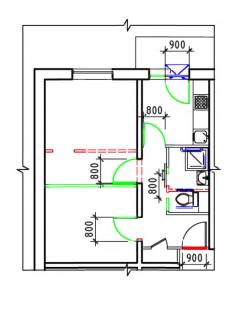
 - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)



Tun 2 – без выхода в летнее помещение

Cepuu №№: II-18 (9 эm.), II-18 (12 эm.), II-29 (9 эm.), II-49 (9 эm.), II-49 (9 эm.), II-209A (14 эm.), 83 (5 эm), 83 (9 эm), 85 (5 эm.), 85 (9 эm.), 90 (5 эm.), 90 (9 эm.), 91 (5 эm.), 97 (5 эm.), 97 (9эm), 121 (5 эm.), 121 (9 эm.), 135 (5 эm.), 135 (9 эm.), 137 (12 эm.), 510 (5 эm.), 511 (5эm.)

Вариант переустройства



						№ 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации							
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов						
										Листов			
Разро	Разработал		Семикин П.П.			Архитектурно-пло переоборудова	ТПР	78	78				
Про	Проверил Смурова Н.І		ва Н.Ю.			Переобордооба	ная жалых ооноо	THE	//0	10			
			Типы планировочных решений жилых и летних помешений		одо "ЦНИИНД" одо и общественных зданий								
Г	ГАП Крюков А.Р.					Maribix a rici	жалых а лешнах попещенаа			"(дилиж ПЕИИНД)			