



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

*Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru*

08. 11. 2016 № 37064-КМ/19

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской
Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный
комплекс Российской
Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в сфере ценообразования и сметного нормирования в сфере градостроительной деятельности Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2016 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, а также величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю.

Указанные прогнозные индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета прогнозных индексов изменения стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 355, с использованием данных ФАУ «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов», ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», ОАО «ПНИИИС», региональных органов по ценообразованию в строительстве за II квартал 2016 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России, а также письма Госстроя от 27 ноября 2012 г. № 2536-ИП/12/ГС.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

 X.Д. Мавляров

Исп. Роглер И.Г.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56033

Прогнозные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемых с применением территориальных единичных расценок, на III квартал 2016 года

Южный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Индексы к ТЕР - 2001 по объектам строительства | |
|--|--------------|--|----------------|
| | | Республика Крым | г. Севастополь |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | 6,07 | 6,07 |
| | Панельные | 5,94 | 5,94 |
| | Монолитные | 6,29 | 6,27 |
| | Прочие | 6,14 | 6,14 |
| Административные здания | | 6,13 | 5,92 |
| Объекты образования | Детские сады | 5,91 | 5,91 |
| | Школы | 5,37 | 5,37 |
| | Прочие | 5,86 | 5,86 |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | 5,92 | 5,92 |
| | Больницы | 5,87 | 5,87 |
| | Прочие | 5,91 | 5,91 |
| Объекты спортивного назначения | | 6,20 | 5,99 |
| Объекты культуры | | 6,36 | 6,15 |
| Котельные | | 6,27 | 6,07 |
| Очистные сооружения | | 6,35 | 6,14 |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | | 6,15 | 5,93 |
| Внешние инженерные сети водопровода | | 5,63 | 5,45 |

| Объект строительства | Индексы к ТЕР - 2001 по объектам строительства | |
|---|--|----------------|
| | Республика Крым | г. Севастополь |
| Внешние инженерные сети канализации | 7,41 | 7,15 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | 6,90 | 6,69 |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | 4,92 | 4,76 |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | 4,96 | 4,80 |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | 4,35 | 4,20 |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | 3,87 | 3,74 |
| Сети наружного освещения | 7,25 | 7,01 |
| Прочие объекты | 6,36 | 6,15 |
| Пусконаладочные работы | 13,04 | 12,61 |