

**ВРЕМЕННЫЕ НОРМЫ  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
САНАТОРИЕВ  
И ДОМОВ ОТДЫХА**

СН 3-57

*с 1 /I-1964г. отменен в газете  
проектиров. санаториев. см: СНИП  
II-Л.10-62*

*с 1 /I-1966г. отменен в газете нормы  
проектиров. домов отдыха. см:  
СНИП II-Л.19-62*

*см: БСТ N12, 1965г. с. 11.*

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СОВЕТА МИНИСТРОВ СССР  
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА

ВРЕМЕННЫЕ НОРМЫ  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
САНАТОРИЕВ  
И ДОМОВ ОТДЫХА

СН 3-57

*У т в е р ж д е н ы*  
*Государственным комитетом Совета Министров СССР*  
*по делам строительства*  
*26 января 1957 г.*

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ИЗДАТЕЛЬСТВО  
ЛИТЕРАТУРЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ  
Москва — 1957

Редактор — арх. В. М. Каверинский

## СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
I. Общие положения . . . . .	3
II. Требования к участку . . . . .	4
III. Санитарные и противопожарные требования . . . . .	6
IV. Нормы площадей помещений и объемов зданий . . . . .	12
V. Санитарно-технические устройства . . . . .	—
Приложения . . . . .	15

---

<b>Государственный комитет Совета Министров СССР по делам строительства</b>	<b>Временные нормы проек- тирования санаториев и домов отдыха</b>	<b>СН 3-57 взамен Н 109-53</b>
---	---	--

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие нормы обязательны при проектировании новых зданий санаториев и домов отдыха, за исключением зданий санаториев для детей, беременных женщин и туберкулезных больных.

При проектировании расширения или реконструкции существующих зданий санаториев и домов отдыха следует по возможности придерживаться указаний настоящих норм, когда это целесообразно по технико-экономическим соображениям.

2. Комплекс зданий санаториев или домов отдыха должен включать:

- а) главный корпус;
- б) летние спальные корпуса облегченного типа;
- в) хозяйственный корпус.

**Примечание.** Строительство санаториев и домов отдыха без летних спальных корпусов разрешается только в районах, где по климатическим условиям возможна эксплуатация этих корпусов менее трех месяцев в году.

3. Вместимость санаториев и домов отдыха следует принимать:

- а) 250 мест, в том числе: вместимость главного корпуса 150 мест и летних спальных корпусов облегченного типа 100 мест;
- б) 400 мест, в том числе: вместимость главного корпуса 250 мест и летних спальных корпусов облегченного типа 150 мест.

<b>Внесены Министерством здравоохранения РСФСР</b>	<b>Утверждены Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 26 января 1957 г.</b>	<b>Срок введения с 1 февраля 1957 г.</b>
--	--	--

4. При строительстве зданий санаториев и домов отдыха на курортах лечебно-диагностические помещения и помещения культурно-массового обслуживания должны быть общими для всего курорта или для группы санаториев и домов отдыха. Указанные помещения следует располагать в зданиях курортных поликлиник, водо-грязелечебниц и курзалов.

Также общими для всего курорта или для группы санаториев и домов отдыха должны быть котельные, прачечные и гаражи.

5. Здания главных корпусов санаториев и домов отдыха следует проектировать высотой не более четырех этажей, а здания летних спальных корпусов облегченного типа и хозяйственных корпусов — высотой не более двух этажей.

*Примечание.* В зависимости от рельефа участка и других местных условий (с разрешения Госстроев союзных республик) допускается увеличение этажности.

6. Классификация и порядок назначения классов зданий санаториев и домов отдыха должны быть приняты в соответствии с указаниями главы II-А.1 «Строительных норм и правил».

Степень огнестойкости зданий следует принимать:

для зданий I класса . . . . .	не ниже II степени
» II » . . . . .	» III »
» III » . . . . .	степень огнестойкости не нормируется

## II. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТКУ

7. Площадь земельного участка для санаториев и домов отдыха, размещаемых на курортах, рекомендуется принимать из расчета 200—250 м<sup>2</sup> на одно место с учетом мест в летних спальных корпусах облегченного типа.

Для санаториев и домов отдыха, размещаемых вне территории курортов, площадь участков рекомендуется увеличивать в полтора раза.

*Примечания.* 1. Указанные площади земельных участков для строительства санаториев и домов отдыха подлежат благоустройству и ограждению.

2. В указанные площади не входят площади для размещения жилых домов обслуживающего персонала, площади для размещения сооружений водопровода и канализации, а также хозяйственных дворов.

8. Земельные участки санаториев и домов отдыха должны удовлетворять санитарно-гигиеническим требованиям в отношении чистоты почвы, инсоляции, проветривания, уров-

ня грунтовых вод, стока атмосферных осадков, наличия зеленых насаждений. Участки должны быть по возможности расположены вблизи источников водоснабжения и электро-снабжения, а также допускать удобный отвод канализационных вод.

Санатории и дома отдыха, размещаемые на курортах, должны располагаться вне курортных парков, в специально отведенной зоне, отделенной санитарным разрывом от жилых кварталов населенного места и от промышленных, транспортных и других предприятий, с наветренной стороны от источников шума и загрязнения атмосферного воздуха.

9. Санитарные разрывы от границ участка санатория или дома отдыха до границ селитебной территории должны быть не менее указанных в табл. 1.

Т а б л и ц а 1

Наименование	Разрыв в м
До границ селитебной территории населенных мест . . . . .	500
До границ участка с жилыми домами персонала санатория, дома отдыха или группы их . . . . .	150

Примечание. Размещение на участках санаториев и домов отдыха жилых домов для обслуживающего персонала не допускается, за исключением жилого дома с квартирами для главного врача, сестры-хозяйки, механика, электромонтера, слесаря-водопроводчика и истопника.

10. Санитарные разрывы между зданиями и границами участка должны быть не менее:

40 м — при расположении зданий у автомобильных дорог I, II и III категорий;

25 м — при расположении зданий у автомобильных дорог IV и V категорий;

10 м — в остальных случаях.

Санитарные разрывы между отдельно стоящими зданиями должны быть не менее двух высот наиболее высокого здания, но не менее 25 м, а между зданиями санаториев и домов отдыха и хозяйственными дворами — не менее 100 м.

Примечания. 1. Между торцами зданий, не имеющими оконных проемов из спальных помещений, разрыв допускается сократить до одной высоты, но не менее чем до 15 м.

2. Хозяйственный корпус следует располагать по отношению к главному корпусу и к летним спальным корпусам, как правило, с подветренной стороны.

11. На участках санаториев и домов отдыха должны предусматриваться:

а) зеленые насаждения площадью не менее 50% общей площади участка;

б) площадки для подвижных игр, утренней зарядки и физкультурных упражнений из расчета 8—10 м<sup>2</sup> на одно место в санатории или доме отдыха;

в) площадки солярия и аэрации из расчета 4,5 м<sup>2</sup> на одно место в солярии и 3,5 м<sup>2</sup> — на одно место в аэрации. Общее количество мест в солярии и в аэрации должно составлять 50—60% количества мест в санатории или доме отдыха.

*Примечания.* 1. Допускается размещать солярии и аэрации вне участка санатория или дома отдыха (в парке, на берегу водоема и т. п.).

2. В домах отдыха устройство соляриев и аэриев необязательно.

### **III. САНИТАРНЫЕ И ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ**

#### **А. Санитарные требования**

12. Спальные, лечебно-диагностические помещения, помещения для культурно-массового обслуживания и обеденные залы следует размещать в надземных этажах.

Вестибюли, гардеробы, бельевые, инвентарные, мастерские, санитарные узлы, залы грязевых процедур, водолечебницы, административные и другие хозяйственные помещения, а при значительном уклоне местности и помещения культурно-массового обслуживания допускается размещать в цокольных этажах при условии, что отметка пола цокольного этажа ниже отметки прилегающего тротуара не более чем на 0,85 м.

Допускается размещать в подвальных этажах гардеробные и санитарные пропускники для персонала, санитарные узлы, архивы (кроме архива рентгенопленок, размещаемого в хозяйственном корпусе, в отдельном помещении, огражденном несгораемыми конструкциями и имеющем самостоятельный наружный вход), охлаждаемые кладовые и фреоновые машинные отделения для них, овощные заготовочные столовой, складские помещения, вентиляционные камеры,

котельные, помещения для хранения, регенерации и приготовления лечебных грязей и другие, подобные перечисленным помещениям.

13. Ширина помещений должна быть:

а) спальных комнат лечебных и лечебно-вспомогательных помещений — не менее 2,4 м;

б) коридоров спальных помещений и помещений лечебной группы — не менее 2,2 м;

в) коридоров служебно-вспомогательных помещений при длине коридора до 10 м — не менее 1,25 м, при длине коридора более 10 м — не менее 1,5 м.

14. Глубина спальных помещений должна быть не более 6 м.

15. Высоту этажей (от пола до пола) следует принимать по табл. 2.

Таблица 2

Наименование корпусов	I, II и III климатические районы	IV климатический район
Главный корпус . . . . .	3,3 м	3,6 м
Спальный корпус облегченного типа	3,0 „	3,0 „

Высота помещений от пола до потолка зрительного и обеденного залов должна быть не менее 3,9 м; варочного зала — не менее 3,5 м.

16. Ориентацию окон спальных комнат в санаториях и домах отдыха по странам света следует принимать (кроме летних корпусов) в соответствии с табл. 3.

Таблица 3

Климатические районы	Оптимальная ориентация	Допускаемая ориентация	
		в санаториях	в домах отдыха
I, II и III	На Ю и ЮВ	На В и ЮЗ, а также 25% (по количеству коек) на С и З	На В и ЮЗ, а также 35% (по количеству коек) на С и З
IV	То же	На В и ЮЗ, а также 25% (по количеству коек) на С	На В и ЮЗ, а также 35% (по количеству коек) на С

В летних корпусах санаториев и домов отдыха допускается ориентировать на север 50% общего числа спальных комнат.

Окна остальных помещений могут быть ориентированы на все части горизонта.

**Примечание.** Севернее 70° географической широты допускается для всех помещений санаториев и домов отдыха любая ориентация в зависимости от направления господствующих ветров.

17. Спальные, лечебно-диагностические, административные помещения, столовые, помещения культурно-массового обслуживания должны иметь непосредственное естественное освещение.

Освещение вторым или только искусственным светом допускается в душевых на один рожок, в ваннах, в шлюзах при уборных, в фотолaborаториях, в складских помещениях, в помещениях хозяйственного назначения, в помещениях, размещаемых в подвальных этажах, а также в санитарных узлах для персонала.

18. Отношение площади оконных проемов к площади пола следует принимать:

а) в спальных комнатах, кабинетах врачей, процедурных, гостиных, обеденных и варочных залах, столовых и помещениях культурно-массового обслуживания от 1:5 до 1:8;

б) в производственных помещениях столовых, в административных помещениях, ваннах, водо-, грязе-, электро- и светолечебных залах от 1:5 до 1:8;

в) в бельевых и умывальных от 1:8 до 1:9.

**Примечание.** В районах, расположенных южнее 45° географической широты, в зависимости от местных климатических условий и ориентации помещений по странам света допускается уменьшение площади оконных проемов на 10—25%.

19. Длина коридоров в санаториях и домах отдыха при двустороннем расположении спальных помещений без световых разрывов, при освещении с одного торца должна быть не более 15 м, а при освещении с двух торцов — не более 30 м. При устройстве световых разрывов длина коридоров не ограничивается и допускается двустороннее расположение помещений на всем протяжении коридоров. Световые разрывы следует устраивать на расстоянии 15 м друг от друга и не далее 25 м от освещенного торца здания, ширина световых разрывов должна быть не менее 2,4 м.

20. В каждом помещении, имеющем непосредственное естественное освещение, необходимо устраивать форточку или открывающуюся фрамугу.

21. Охлаждаемые кладовые, машинные отделения при них, машинные отделения котельных, насосные водопровода, а также кухни не допускается располагать под спальными комнатами. Не допускается располагать на фасаде с окнами из спальных комнат окна котельной, прачечной, варочного зала и заготовочных столовой, а также помещений грязелечебниц.

**Примечание.** Для охлаждаемых кладовых следует применять фреоновые установки.

22. В главных корпусах санаториев высотой более двух этажей должно быть предусмотрено устройство двух лифтов, из которых один должен иметь кабину размерами  $1,5 \times 2,6$  м.

**Примечание.** При определении этажности зданий цокольные и подвальные этажи в число надземных этажей не включаются.

23. Расположение санитарных узлов над спальными комнатами, лечебными кабинетами, а также над обеденными, зрительными залами и кладовыми для хранения продуктов не допускается.

## Б. Противопожарные требования

24. Степень огнестойкости зданий санаториев и домов отдыха в зависимости от их этажности должна приниматься по табл. 4.

Таблица 4

Наименование и вместимость зданий	Степень огнестойкости	Этажность
Здания, включающие спальные помещения с числом мест до 100 .	V-IV	Один этаж
Здания, включающие спальные помещения с числом мест более 100	III	До двух этажей включительно
То же, более 100 . . . . .	II	Не ограничивается
Здания, включающие лечебно-диагностические и административные помещения, а также столовые	V-IV	Один этаж
	III	До двух этажей включительно
	II	Не ограничивается

**Примечания.** 1. Степень огнестойкости отдельно стоящих зданий клубов, зрительных и танцевальных залов следует принимать в соответствии с «Противопожарными нормами строительного проектирования промышленных предприятий и населенных мест» (Н 102-54).

2. Спальные помещения санаториев и домов отдыха вместимостью до 100 мест, лечебно-диагностические помещения (независимо от пропускной способности), столовые вместимостью до 200 посадочных мест и административные помещения разрешается размещать в двухэтажных зданиях IV степени огнестойкости, с бревенчатыми или брусчатыми рублеными стенами, оштукатуренными изнутри.

3. Летние корпуса вместимостью до 50 человек при одностороннем расположении спальных комнат допускается строить двухэтажными V степени огнестойкости с беспустотными стенами и перекрытиями и с выходами из каждой комнаты наружу или на открытую веранду, имеющую в торцах маршевые лестницы.

25. Предельная площадь застройки должна приниматься по табл. 5.

Таблица 5

Степень огнестойкости	Число этажей	Наибольшая допускаемая длина зданий в м		Наибольшая допускаемая площадь застройки в м <sup>2</sup>	
		с бренд-мауерами	без бренд-мауеров	с бренд-мауерами	без бренд-мауеров
I—II	Не ограничивается	Не ограничивается	90	Не ограничивается	2 000
III	1—2	То же	90	То же	1 800
IV	1	140	70	2 800	1 400
IV	2	100	50	2 000	1 000
V	1	100	50	2 000	1 000
V	2	80	40	1 600	800

26. Наибольшие расстояния от дверей любого помещения (кроме уборных, умывальных, душевых, а также складских и других обслуживающих помещений) до выхода наружу или в лестничную клетку указаны в табл. 6.

Таблица 6

Степень огнестойкости зданий	Наибольшее расстояние в м от дверей помещения до выхода наружу или в лестничные клетки
I и II	36
III	28
IV	20
V	16

**Примечание.** Для помещений с выходом в тупиковый коридор расстояние от выхода наружу или в лестничную клетку до наиболее удаленной точки пола помещений должно быть не более: в зданиях I—II степени огнестойкости — 32 м, III—27 м, IV—24 м, V—22 м.

27. Наименьшая ширина лестничных маршей и их наибольший уклон (отношение высоты к заложению) указаны в табл. 7.

Таблица 7

Назначение маршей	Наименьшая ширина маршей в м	Наибольший уклон маршей
Марши основных лестниц в зданиях с помещениями: спальными, лечебно-диагностическими и культурно-массового обслуживания . . .	1,4	1:2
Марши служебных лестниц . . .	1,1	1:1,5
Марши, ведущие в подвальные и цокольные этажи . . . . .	0,9	1:1,25

**Примечания.** 1. Ширина лестничных маршей должна быть не более 2,2 м. Для парадных лестниц, ведущих во 2-й этаж, ширина лестничных маршей не ограничивается.

2. Число подъемов в каждом марше должно быть не менее 3 и не более 17. В зданиях со спальными помещениями и лечебно-диагностическими кабинетами число подъемов в лестничном марше не должно превышать 13.

3. Устройство винтовых лестниц, забежных ступеней и разрезных площадок на путях эвакуации не допускается.

28. Число эвакуационных выходов из помещений и зданий санаториев и домов отдыха, суммарную ширину маршей и дверей, а также конструктивные требования к элементам зданий и сооружений следует определять в соответствии с «Противопожарными нормами строительного проектирования промышленных предприятий и населенных мест» (Н 102-54).

В качестве второго эвакуационного выхода со 2-го этажа двухэтажных зданий санаториев и домов отдыха допускается использовать наружную пожарную лестницу, удовлетворяющую требованиям пункта 61 Н 102-54, при количестве людей во 2-м этаже:

не более 70 человек в зданиях I и II степеней огнестойкости	
• • 50 • • • III степени	•
• • 30 • • • IV и V степеней	•

При центральном расположении лестничной клетки расчетное количество людей во 2-м этаже может быть удвоено, причем в зданиях III, IV и V степеней огнестойкости центральная часть здания (включая лестничную клетку, вестибюль и холл), разделяющая здание по всей его ширине и высоте на две части, должна быть не ниже II степени огнестойкости.

**Примечание.** В районах южнее 45° географической широты к числу эвакуационных выходов в санаториях и домах отдыха относятся выходы из помещений 2-го этажа на наружные лестницы, ширина и уклон маршей которых соответствуют требованиям п. 27 настоящих норм, при этом одна из лестниц в здании должна быть размещена в закрытой лестничной клетке.

29. Главные лестничные клетки могут быть открытыми на всю высоту зданий при условии устройства остальных лестниц здания в закрытых лестничных клетках. Вестибюли и поэтажные холлы, примыкающие к открытым лестницам, должны быть выделены от остальных помещений негорюемыми стенами (перегородками) и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее 1 часа и отделены от коридора перегородками с дверями.

#### **IV. НОРМЫ ПЛОЩАДЕЙ ПОМЕЩЕНИЙ И ОБЪЕМОВ ЗДАНИЙ**

30. Состав и площади помещений санаториев и домов отдыха следует принимать согласно приложению 1.

**Примечание.** Отклонения от норм площадей отдельных помещений допускаются в пределах  $\pm 10\%$ . При этом уменьшение площади спальных комнат не допускается.

31. Объем зданий на одно место в санаториях и домах отдыха следует принимать согласно приложению 2.

### **V. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ УСТРОЙСТВА**

#### **A. Водоснабжение и канализация**

32. Санатории и дома отдыха вне зависимости от их вместимости и типа должны быть присоединены к существующим сетям водопровода и канализации (или иметь местные системы) с устройством в зданиях внутреннего водопровода, канализации и горячего водоснабжения, при скрытой прокладке трубопроводов в главных корпусах.

33. Расчетный расход воды на наружное и внутреннее пожаротушение надлежит принимать по табл. 8.

Таблица 8

Объем наибольшего здания (или части здания между брандмауэрами) в м <sup>3</sup>	Расход воды в л/сек		
	наружное пожаротушение	внутреннее пожаротушение	всего
До 5 000 . . . . .	5	—	5
От 5 000 до 25 000 . . . . .	10	1×2,5	12,5
• 25 000 • 50 000 . . . . .	15	2×2,5	20
Более 50 000 . . . . .	20	2×2,5	25

Устройство внутреннего противопожарного водопровода обязательно в зданиях объемом 5 000 м<sup>3</sup> и более. Конструктивные и другие требования к устройству противопожарного водопровода надлежит определять в соответствии с «Противопожарными нормами строительного проектирования промышленных предприятий и населенных мест» (Н 102-54).

Примечание. В зданиях объемом от 5 000 до 25 000 м<sup>3</sup> со зрительным залом более чем на 200 мест для внутреннего пожаротушения надлежит принимать расход воды 2×2,5 л/сек.

34. Нормы расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды следует принимать на одного человека: в санаториях и домах отдыха с общими

ваннами и душевыми . . . . . 175—250 л/сутки  
в санаториях с грязе- и водолечением . 400—500 »

Выбор норм водопотребления в указанных пределах должен производиться в зависимости от климатических и других местных условий. Умывальники во всех помещениях надлежит оборудовать горячим водоснабжением.

Коэффициент часовой неравномерности потребления воды следует принимать 2,5.

Расход воды на поливку зеленых насаждений, проездов и площадей, на нужды холодильных установок надлежит учитывать дополнительно по действующим нормам.

## Б. Центральное отопление и вентиляция

35. Здания санаториев и домов отдыха, за исключением летних спальных корпусов, должны быть оборудованы центральным водяным отоплением с температурой воды в подающих магистральных трубопроводах не более 95°, при скрытой прокладке трубопроводов в главных корпусах.

36. Спальные комнаты, помещения лечебно-диагностической группы, ванны и душевые, зрительные, обеденные

и варочные залы, моечные посуды, заготовочные при кухне и киноаппаратные должны быть оборудованы приточно-вытяжной вентиляцией с механическим побуждением.

Все остальные помещения санаториев и домов отдыха должны быть оборудованы вытяжной вентиляцией с механической или естественной тягой.

37. Расчетную температуру воздуха в помещениях и кратность его обмена надлежит принимать согласно приложению 3.

38. Вытяжные системы вентиляции с естественным побуждением необходимо проектировать, исходя из условий обеспечения расчетного воздухообмена при наружной температуре  $+5^{\circ}$ .

Каналы вентиляционных систем надлежит устраивать из несгораемых материалов, а камеры и шахты из материалов, трудно сгораемых или несгораемых.

## **В. Электрооборудование**

39. Санатории и дома отдыха должны быть оборудованы искусственным освещением с применением электрических ламп накаливания или люминесцентных ламп при напряжении 380/220 и 220/127 в.

Искусственное освещение надлежит проектировать, руководствуясь главой II-В.6 «Строительных норм и правил», «Правилами устройства электротехнических установок» и приложением 4 к настоящим нормам.

Прокладка электрических сетей в основных помещениях главных корпусов санаториев и домов отдыха должна предусматриваться скрытая.

40. В вестибюлях, гардеробных и коридорах, а также в зрительных, обеденных и варочных залах санаториев и домов отдыха должно быть предусмотрено устройство аварийного освещения, а в помещениях котельных и гаражей — устройство ремонтного освещения при пониженном напряжении.

41. Санатории и дома отдыха должны быть оборудованы слаботочными устройствами: телефоном (лечебные, административные и хозяйственные помещения); радио (все помещения); электрическими часами; звонковой сигнализацией (лечебные помещения и наружные входы в здания), а также кинопроекторными устройствами.

---

**СОСТАВ И ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ САНАТОРИЕВ  
И ДОМОВ ОТДЫХА**

**А. Главный корпус**

Наименование помещений	Площадь помещений в м <sup>2</sup>			
	на 150 мест		на 250 мест	
	санаторий	дом отдыха	санаторий	дом отдыха
Вестибюль с гардеробом, регистратурой, помещением для хранения вещей и парикмахерской . . . . .	84	84	108	108
Ванные с душевыми в отдельных кабинках . . . . .	36	36	48	48
Итого . . . . .	120	120	156	156

**Спальные помещения**

Спальные комнаты с умывальником и встроенным шкафом:*				
а) на 2 человека . . . . .	12.73= =876	12.73= =876	12.120= =1 440	12.120= =1 440
б) „ 1 „ . . . . .	9.3=27	9.3=27	9.8=72	9.8=72
в) „ 1 „ с совмещенным санитарным узлом . . . . .	15	15	2.15=30	2.15=30
Комнаты дневного пребывания (могут быть размещены в световых разрывах) . . . . .	90	90	150	150
Кабинеты врачей (по 12 м <sup>2</sup> )**	36	12***	60	12***
Процедурные (по 12 м <sup>2</sup> ) . . . . .	36	12	60	12
Комнаты обслуживающего персонала и бельевые . . . . .	12.2=24	12.2=24	12.4=48	12.4=48

\* Площадь встроенного шкафа включается в площадь спальной комнаты.

\*\* Кабинеты врачей, процедурные и комнаты обслуживающего персонала размещаются рядом.

\*\*\* Используется в доме отдыха как кабинет зубного врача.

Продолжение

Наименование помещений	Площадь помещений в м <sup>2</sup>			
	на 150 мест		на 250 мест	
	санаторий	дом отдыха	санаторий	дом отдыха
Ванные комнаты на одну ванну с душевыми кабинами поэтажно . . . . .	12·2=24	12·2=24	12·3=36	12·3=36
Комната для чистки и утюжки платья (бытовая) . . . . .	12	12	12·2=24	12·2=24
Веранды общие с помещением для хранения спальных мешков и теплых вещей . .	180	180*	300	300*
Уборные мужские и женские с умывальником в шлюзе, с кабиной женской гигиены поэтажно . . . . .	1 унитаза на 8—10 мест; в мужской уборной, кроме того, должны быть писсуары из расчета 1 на 25 мест			
Итого . . . . .	1 320	1 272	2 220	2 124

Лечебно-диагностические помещения

Зубоврачебный кабинет . . .	12	—	12	—
Душевой зал с кафедрой . .	24	—	24	—
Раздевальная для водолечения	12	—	12	—
Ванные помещения . . . . .	48	—	48	—
Комната отдыха . . . . .	12	—	12	—
Рентгеновский кабинет с фотолабораторией . . . . .	36	—	36	—
Кабинет электро-светолечения	36	—	36	—
Комната персонала . . . . .	12	—	12	—
Ожидальная . . . . .	24	—	24	—
Кабинет функциональной диагностики с антропометрией и электрокардиографией . .	12	—	18	—
Уборные мужская и женская с умывальником в шлюзе при группе лечебных помещений . . . . .	По 1 унитазу для мужчин и женщин			
Аптечная комната . . . . .	18	—	18	—

\* Устройство веранд в домах отдыха не обязательно.

## Продолжение

Наименование помещений	Площадь помещений в м <sup>2</sup>			
	на 150 мест		на 250 мест	
	санаторий	дом отдыха	санаторий	дом отдыха
Лаборатория . . . . .	36	—	36	—
Помещения для лечебной физкультуры . . . . .	36	—	48	—
Итого . . . . .	318	—	336	—

## Помещения культурно-массового обслуживания

Библиотека-читальня . . . . .	24	24	36	36
Гостиная . . . . .	60	60	72	72
Биллиардная . . . . .	48	48	48	48
Зрительный зал . . . . .	130	130	200	200
Эстрада при зале . . . . .	30	30	40	40
Кладовая при эстраде . . . . .	8	8	8	8
Комната для артистов . . . . .	8	8	8	8
Киноаппаратная . . . . .	22	22	22	22
Фотолаборатория . . . . .	12	12	12	12
Уборная . . . . .	По 1 унитазу для мужчин и женщин			
Итого . . . . .	342	342	446	446

## Помещения группы питания

Обеденный зал с раздаточной	120*	220*	360*	360*
Крытые остекленные террасы при обеденном зале для увеличения количества посадочных мест в летнее время . . . . .	120	120	180	180
Варочный зал с заготовочными, холодным цехом и кондитерской . . . . .	84	84	108	108
Комната предварительной обработки продуктов . . . . .	12	12	24	24

\* Допускается разделение зала на отдельные помещения вместимостью не менее 75 мест.

Продолжение

Наименование помещений	Площадь помещений в м <sup>2</sup>			
	на 150 мест		на 250 мест	
	санаторий	дом отдыха	санаторий	дом отдыха
Моечные кухонной и столовой посуды . . . . .	18	18	24	24
Кладовая суточная, инвентарная, бельевая и охлаждаемые кладовые с машинным отделением . . . . .	36	36	48	48
Комната персонала с санитарным узлом, душевой и гардеробом . . . . .	18	18	24	24
<b>Итого . . . . .</b>	<b>508</b>	<b>508</b>	<b>768</b>	<b>768</b>
<b>Административные помещения</b>				
Кабинет главного врача-директора . . . . .	24	24	24	24
Бухгалтерия с кассой . . . . .	12	12	18	18
Канцелярия общая и медицинская . . . . .	12	12	24	24
Комната общественных организаций . . . . .	12	12	12	12
Радиоузел . . . . .	12	12	12	12
Уборная . . . . .	На 1 унитаз с умывальником			
<b>Итого . . . . .</b>	<b>72</b>	<b>72</b>	<b>90</b>	<b>90</b>
<b>Всего по главному корпусу . . . . .</b>	<b>2 682</b>	<b>2 314</b>	<b>4 016</b>	<b>3 584</b>

**Б. Спальный корпус облегченной конструкции на 50 мест**

Наименование помещений	Площадь в м <sup>2</sup>
Спальные комнаты (с умывальником) на 2 человека . . . . .	12 × 25 = 300
Уборные мужские и женские всего на 5 унитазов и 1 писсуар	
Кабинет врача . . . . .	12*
Процедурная . . . . .	12*
<b>Итого . . . . .</b>	<b>324</b>

\* В домах отдыха используется как жилая комната, а процедурная — в качестве комнаты обслуживающего персонала.

## В. Хозяйственный корпус

Наименование помещений	Площадь помещений в м <sup>2</sup>	
	на 150 мест	на 250 мест
<b>Котельная</b>		
Котельная . . . . .	По расчету	По расчету
Насосная и дутьевая . . . . .	То же	То же
Слесарная мастерская . . . . .	18	18
Душевая с раздевальной и уборной для истопника . . . . .	5	5
Тамбур . . . . .	10	10
Площадка для топлива под навесом	По расчету	По расчету
Итого . . . . .	33	33
<b>Прачечная</b>		
Помещение для сдачи и сортировки грязного белья . . . . .	24	36
Стиральная . . . . .	24	36
Сушильная, гладильная, починка и хранение чистого белья . . . . .	48	60
Выдача чистого белья . . . . .	10	12
Комната персонала с гардеробом, раздевальной, душевой и уборной	24	24
Кладовая . . . . .	—	6
Дезинфекционная камера . . . . .	36	36
Итого . . . . .	166	210
<b>Гараж*</b>		
Стоянка . . . . .	72	120
Профилактика . . . . .	48	48
Кладовая . . . . .	10	10
Помещение для противопожарного инвентаря, оборудования и стоян- ки мотопомпы . . . . .	24	24
Кладовая для хранения рентге- новской пленки . . . . .	10	10
Итого . . . . .	164	212
Всего по хозяйственному корпусу без котельной, насосной и дутье- вой . . . . .	363	455

\* Гаражи предусматривать при строительстве санаториев и домов отдыха вне курортов.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Ориентировочные строительные объемы зданий санаториев  
и домов отдыха

Наименование корпусов	Для I, II и III кли- матических районов		Для IV климатичес- кого района	
	на 250 мест	на 400 мест	на 250 мест	на 400 мест
<b>А. Санатории</b>				
Главный корпус . . . . .	16 700	25 100	18 800	28 200
Спальные корпуса облегчен- ного типа (по 2 100 м <sup>3</sup> ) . .	2·2 100= =4 200	3·2 100= =6 300	2·2 100= =4 200	3·2 100= =6 300
Хозяйственный корпус . . . .	2 800	3 100	2 800	3 100
Общий строительный объем .	23 700	34 500	25 800	37 600
<b>Б. Дома отдыха</b>				
Главный корпус . . . . .	14 300	22 200	16 500	25 800
Спальные корпуса облегчен- ного типа (по 2 100 м <sup>3</sup> ) . .	2·2 100= =4 200	3·2 100= =6 300	2·2 100= =4 200	3·2 100= =6 300
Хозяйственный корпус . . . .	2 800	3 100	2 800	3 100
Общий строительный объем .	21 300	31 600	23 500	35 200

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Расчетные температуры и кратности обменов воздуха в помещениях  
санаториев и домов отдыха

Наименование помещений	Расчетная температура в град.	Кратность обмена воздуха в 1 час	
		приток	вытяжка
Спальные комнаты . . . . .	18	+1	-1
Врачебные кабинеты . . . . .	20	+1	-1
Процедурные . . . . .	20	+1,5	-2

Наименование помещений	Расчетная температура в град.	Кратность обмена воздуха в 1 час	
		приток	вытяжка
Водолечебные и грязелечебные залы . . . . .	25	+3	—5
Кабинет для просвечивания и рентгенотерапии, кабинет физиотерапии (электро-светотеплолечебный кабинет)	20	+4	—5
Комната укутывания . . . . .	25	+2	—3
Грязевая кухня . . . . .	12	—	—5
Грязехранилище и регенерация грязи . . . . .	8	—	—3
Ванные и душевые . . . . .	25	+3*	—5
Раздевальные и одежальные в ваннах и душевых . .	22	+2*	—1,5
Лаборатории: бактериологические, химические и т. п.; автоклавная, стерилизационная . . . . .	18	+1	—3
Аптека . . . . .	20	+1	—1
Обеденный зал . . . . .	16	Летом 40 м <sup>3</sup> /час, зимой 20 м <sup>3</sup> /час на 1 обедающего**	
Варочный зал и горячие цехи	5	По расчету с превышением вытяжки над притоком не менее чем на две кратности	
Моечные посуды . . . . .	18	+4**	—6**
Заготовочные: мясные, рыбные, овощные . . . . .	16	+3	—4
Кладовая сухих продуктов . .	12	—	—0,5
Зрительный зал . . . . .	14	Летом 40 м <sup>3</sup> /час, зимой 20 м <sup>3</sup> /час на 1 зрителя	

\* Вентиляция при общих помещениях душевой и раздевальной должна обеспечивать пятикратную вытяжку с притоком в коридор.

\*\* При расположении кухни рядом с обеденным залом из помещений варочного зала и горячих цехов надлежит предусматривать только вытяжную вентиляцию, а приток воздуха производить из обеденного зала, в котором в этом случае следует устраивать только приточную вентиляцию.

Продолжение

Наименование помещений	Расчетная температура в град.	Кратность обмена воздуха в 1 час	
		приток	вытяжка
Фойе и кулуары . . . . .	18	+2	—
Клубные помещения . . . . .	18	—	—1
Киноаппаратные с дуговыми лампами . . . . .	14	700 м <sup>3</sup> /час на 1 работающий кинопроектор	
То же, с лампами накаливания	14	20—30 м <sup>3</sup> /час на 1 работающего	
Уборные для зрителей . . . . .	15	Вытяжка 100 м <sup>3</sup> /час на один унитаз и 50 м <sup>3</sup> /час на один писсуар	
Перемоточная . . . . .	18	—	—2
Аккумуляторная . . . . .	15	—	—10 самостоятельная вытяжка
Административные помещения	18	—	—1
Гостиные . . . . .	16	—	—1

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

Нормы освещенности помещений санаториев и домов отдыха

Наименование помещений	Наименьшая освещенность в лк		Уровень поверхности, к которой отнесена норма освещенности
	при лампах накаливания	при люминесцентных лампах	
А. Приемные и административные помещения			
Хранение чемоданов . . . . .	10	50	На полу } 0,8 м от пола
Выдача личных вещей . . . . .	25	75	
Регистратура и конторские помещения . . . . .	50	150	

Наименование помещений	Наименьшая освещенность в лк		Уровень поверхности, к которой отнесена норма освещенности
	при лампах накаливания	при люминесцентных лампах	
<b>Б. Спальные помещения</b>			
Спальные комнаты* . . . . .	25	75	} 0,8 м от пола
Гостиные* . . . . .	75	150	
Комнаты персонала* . . . . .	25	75	
Комнаты чистки одежды* . . . . .	25	75	
Комнаты, кладовые* . . . . .	25	75	
<b>В. Помещения культурно-массового обслуживания и группы питания</b>			
Зрительный зал . . . . .	50	150	} 0,8 м от пола
Фойе . . . . .	75	100	
Танцевальный зал . . . . .	75	200	
Библиотека и читальный зал*	150	300	
Клубные комнаты* . . . . .	75	150	
Артистические уборные* . . . . .	50	150	
Кинопроекционная и перемоточная . . . . .	50	100	
Парикмахерская* . . . . .	75	200	
Шеф-повар и сестра-хозяйка*	50	150	
Кладовые суточного запаса . . . . .	25	—	
Охлаждаемые камеры . . . . .	10	—	
Обеденные, варочные залы, заготовочные, мойка посуды	75	200	0,8 м от пола
<b>Г. Лечебно-диагностические помещения</b>			
Кабинеты врачей* . . . . .	75	200	} 0,8 м от пола
Процедурные, массажные, комнаты укутывания, рентгеновский кабинет* . . . . .	50	150	
Кабинеты электро-светолечения и тепловых процедур* . . . . .	50	150	
Ванные и душевые . . . . .	50	150	
Помещения грязевых процедур* . . . . .	50	150	

\* Применять дополнительное местное освещение.

Наименование помещений	Наименьшая освещенность в лк		Уровень поверхности, к которой отнесена норма освещенности
	при лампах накаливания	при люминесцентных лампах	
Помещения регенерации грязи	10	—	} На полу
Помещения мойки брезентов .	30	—	
Помещения лечебной физкультуры . . . . .	50	150	} 0,8 м от пола
Ожидальные . . . . .	50	150	
Комната отдыха* . . . . .	50	150	
Лаборатории, помещения приготовления лекарств* . . . .	75	200	

\* Применять дополнительное местное освещение.

ГОССТРОЙ СССР  
ВРЕМЕННЫЕ НОРМЫ  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ САНАТОРИЕВ  
И ДОМОВ ОТДЫХА

\* \* \*

*Гостройиздат*  
*Москва, Третьяковский проезд, д. 1*

\* \* \*

Редактор издательства А. С. Певзнер  
Технический редактор А. М. Токер

Сдано в набор 15/V-1957 г. Подписано к печати 30/V-1957 г.  
Т-05252 Бумага 84×108/32—0,38 бум. л.—1,23 печ. л. (1,4 уч.-изд. л.)  
Тираж 5 000 экз. Изд. № VI-2955. Зак. № 1064. Цена 70 коп.

Типография № 1 Государственного издательства  
литературы по строительству и архитектуре г. Владимир