

ГЭСНр 81-04-(51-62)-2001

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ  
ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ГЭСНр-2001

Часть 1

- ГЭСНр-2001-51 Земляные работы
- ГЭСНр-2001-52 Фундаменты
- ГЭСНр-2001-53 Стены
- ГЭСНр-2001-54 Перекрытия
- ГЭСНр-2001-55 Перегородки
- ГЭСНр-2001-56 Проемы
- ГЭСНр-2001-57 Полы
- ГЭСНр-2001-58 Крыши, кровли
- ГЭСНр-2001-59 Лестницы, крыльца
- ГЭСНр-2001-60 Печные работы
- ГЭСНр-2001-61 Штукатурные работы
- ГЭСНр-2001-62 Малярные работы

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ



Москва 2008

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ  
ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

**ГЭСНр 81-04- (51-62)-2001**

**Часть 1**

- ГЭСНр-2001-51 Земляные работы**
- ГЭСНр-2001-52 Фундаменты**
- ГЭСНр-2001-53 Стены**
- ГЭСНр-2001-54 Перекрытия**
- ГЭСНр-2001-55 Перегородки**
- ГЭСНр-2001-56 Проемы**
- ГЭСНр-2001-57 Полы**
- ГЭСНр-2001-58 Крыши, кровли**
- ГЭСНр-2001-59 Лестницы, крыльца**
- ГЭСНр-2001-60 Печные работы**
- ГЭСНр-2001-61 Штукатурные работы**
- ГЭСНр-2001-62 Малярные работы**

**Издание официальное,  
измененное и дополненное**



**Москва 2008**

**ББК 65.31**  
**УДК 338.5:69 (083)**

**Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы**  
**ГЭСНр 81-04-(51-62)-2001 Часть 1**  
Росстрой, Москва 2008 – 158 стр.

Предназначены для определения состава и потребности в ресурсах, необходимых для выполнения ремонтно-строительных работ на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, составления сметных расчетов (смет) ресурсным методом, а также для расчетов за выполненные работы

ГЭСНр-2001 являются исходными нормативами для разработки единичных расценок на ремонтно-строительные работы федерального, территориального, отраслевого уровней, индивидуальных и укрупненных норм (расценок) и других нормативных документов, применяемых для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ

**РАЗРАБОТАНЫ** Федеральным центром ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов, 31 ГПИ СС МО РФ, институтом «ЛенжилНИИпроект», АОТ «Стройкорпорация г Санкт-Петербурга», ОАО «Институт ЛенНИИпроект», Институтом «Ленгипроинжпроект».

**РЕКОМЕНДОВАНЫ К ПРИМЕНЕНИЮ** постановлением Госстроя России от 17 12 99 № 77 с учетом изменений и дополнений (постановление Госстроя России от 09 03.04 № 41, письма Росстроя от 12 12 06 № СК-5236/02, от 03 07.07 № СК-2535/02, от 08 08.07 № СК-2919/02)

*Информация об изменениях к настоящему ГЭСНр публикуется в ежемесячно издаваемом «Вестнике ценообразования и сметного нормирования», а текст изменений и поправок – в периодически издаваемых «Изменениях и дополнениях» к ГЭСН-2001 Соответствующая информация и уведомление размещаются также в информационной системе общего пользования – на официальном сайте Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов ([www.fgufccs.ru](http://www.fgufccs.ru)).*

**ISBN 978-5-91418-009-3**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ****Сборник № 51****Земляные работы****ГЭСНр-2001-51****ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ****1. Общие указания**

1.1. В настоящем сборнике содержатся нормы на выполнение работ по разработке и перемещению грунтов при ремонте, подводке, смене или усилении фундаментов и оснований, а также при изменении уровня полов в здании

1.2 В нормах расход ресурсов рассчитан на выполнение всего комплекса работ, включая разрыхление грунта, необходимые дополнительные перекидки, очистку бровок, подноску и уборку материалов крепления

1.3. Нормы расхода ресурсов определены на единицу объема работ (в т.ч. по толщине слоев уплотнения, глубине слоев разработки и рыхления) по обмеру в состоянии естественной плотности

1.4 В нормах расход ресурсов на выполнение работ по разработке грунтов рассчитан, исходя из условий послойного залегания грунтов I-III групп на полную глубину котлована (траншеи). Соотношение объемов работ по группам грунтов, исходя из проектной глубины разработки принято.

I группы - 10%;

II группы - 50%;

III группы - 40%.

1.5 В нормах таблиц 1 и 2 расход ресурсов рассчитан с учетом устройства креплений котлованов (траншей) в неустойчивых грунтах. При этом к неустойчивым грунтам следует относить песчаные, гравелистые и другие несвязные грунты, а к устойчивым — глинистые, суглинистые и другие связные грунты.

Соотношение объемов работ в зависимости от устойчивости грунтов приняты

с креплениями - 70%;

без креплений - 30%

1.6 В нормах расход ресурсов на выполнение работ по разработке грунтов рассчитан исходя из условий их естественной влажности, т.е. не находящихся во время их разработки под непосредственным воздействием грунтовых, проточных или дождевых вод. В нормах таблиц 2 и 5 расход ресурсов на выполнение указанных работ рассчитан, исходя из условий разработки грунтов нормальной влажности в объеме 70%, повышенной влажности - 30%.

1.7. В нормах таблицы 5 расход ресурсов рассчитан на выполнение работ по разработке грунтов одноковшовыми экскаваторами, оборудованными обратной лопатой, с ковшом вместимостью 0,25 м<sup>3</sup> и углом поворота стрелы до 135 град., и бульдозерами 37 (50) кВт (л.с.). Расход ресурсов на выполнение работ по засыпке траншей и котлованов рассчитан, исходя из условий их осуществления вручную в объеме 50%, с использованием бульдозера - 50%

1.8. В нормах расход ресурсов на выполнение работ по разработке грунта механизированным методом рассчитан с учетом времени внутрисменных перерывов в работе машин, не связанных с организацией ремонтно-строительного производства, а также времени перерывов в связи с переходом самоходных машин из одной рабочей зоны в другую и времени использования машин для выполнения трудно поддающихся нормированию работ.

1.9. Нормами учтено перемещение грунта тачками на расстояние до 20 м.

**2. Правила определения объемов работ**

2.1. Объем земляных работ следует определять по проектным данным или описи работ.

2.2 Глубину котлованов или траншей следует определять от черной отметки земли или подошвы подстилающего слоя под полы до отметки заложения фундаментов или трубопроводов (подошвы основания фундаментов или трубопроводов)

2.3 Ширина котлованов и траншей по дну принимается для рытья с откосами равной ширине основания под фундаменты, а при наличии креплений - равной ширине фундамента с добавлением 0,15 м с каждой стороны

При необходимости спуска рабочих в котлован наименьшая ширина между боковой поверхностью конструкции и креплениями должна составлять не менее 0,7 метра

2.4 При определении объема разработки мокрых грунтов следует иметь в виду, что к мокрым грунтам относятся как грунты, лежащие ниже уровня грунтовых вод, так и грунты, расположенные выше этого уровня:

на 0,3 м - для песков (кроме пылеватых),

на 0,5 м - для песков пылеватых и супесей;

на 1,0 м - для суглинков, глин и лессовых грунтов

2.5 В нормах объем подсыпаемого грунта, используемого для изменения уровня полов в здании, принят с коэффициентом 1,05.

2.6. Объем излишнего грунта, подлежащего отвозке, следует принимать по количеству грунта, «вытесненного» фундаментами, трубами, основаниями под трубопроводы, специальными песчаными засыпками приямков, траншей и пазух.

Таблица ГЭСНр 51-1 Разработка грунта внутри здания

## Состав работ

01 Разработка грунта вручную с зачисткой дна. 02 Устройство и разборка креплений 03 Обратная засыпка грунта с трамбованием ручными трамбовками 04 Удаление лишнего грунта. 05. Устройство ходов для ручных тележек

Измеритель: 100 м<sup>3</sup> грунта

Разработка грунта внутри здания в.

51-1-1	котлованах глубиной до 3 м площадью до 10 м <sup>2</sup>
51-1-2	котлованах глубиной до 3 м площадью более 10 м <sup>2</sup>
51-1-3	котлованах глубиной более 3 м площадью до 10 м <sup>2</sup>
51-1-4	котлованах глубиной более 3 м площадью более 10 м <sup>2</sup>
51-1-5	траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м
51-1-6	траншеях глубиной до 3 м шириной более 1,5 м
51-1-7	траншеях глубиной более 3 м шириной более 1,5 м

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед измер	51-1-1	51-1-2	51-1-3	51-1-4
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел -ч	667	500,19	751,74	607,2
1 1	Средний разряд работы		2	2	2	2
3	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш -ч	0,1	0,05	0,2	0,06
4	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>					
101-1805	Гвозди строительные	т	0,0068	0,0032	0,006	0,0022
102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м <sup>3</sup>	1,33	0,62	1,58	0,59
102-0082	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м <sup>3</sup>	2,29	1,07	3,05	1,14

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед измер	51-1-5	51-1-6	51-1-7
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел -ч	519,1	512,6	466,6
1 1	Средний разряд работы		2	2	2
3	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>				
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш -ч	0,1	0,06	0,05
4	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>				
101-1805	Гвозди строительные	т	0,0045	0,0025	0,0015
102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м <sup>3</sup>	0,36	0,36	0,4
102-0082	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м <sup>3</sup>	2,47	1,36	0,84

Таблица ГЭСНр 51-2 Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов

## Состав работ

для норм 1, 2

01 Разработка грунта вручную. 02. Устройство и разборка крепления стен котлованов 03 Обратная засыпка грунта

для норм 3, 4

01. Разработка грунта вручную. 02. Обратная засыпка грунта.

Измеритель: 100 м<sup>3</sup> грунта

Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов, грунты.

51-2-1	1-2 группы, с креплением
51-2-2	3-4 группы, с креплением
51-2-3	1-2 группы, без крепления
51-2-4	3-4 группы, без крепления

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед измер	51-2-1	51-2-2	51-2-3	51-2-4
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел -ч	433,4	660,2	346,5	524,7
1 1	Средний разряд работы		2,2	2,3	2,2	2,3
3	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш -ч	0,01	0,01	0,01	0,01
4	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>					
101-1805	Гвозди строительные	т	0,0025	0,0025	-	-
102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м <sup>3</sup>	1	1	-	-

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед измер	51-2-1	51-2-2	51-2-3	51-2-4
102-0082	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м <sup>3</sup>	1,73	1,73	-	-

Таблица ГЭСНр 51-3 Изменение уровня пола в здании

*Состав работ*

01. Перекидка и перемещение грунта. 02. Планировка поверхности 03 Трамбование грунта ручными трамбовками 04 Устройство ходов для ручных тележек.

Измеритель: 100 м<sup>3</sup> грунта

Изменение уровня пола в здании:

51-3-1 подсыпкой грунта

51-3-2 выемкой грунта с погрузкой

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед измер	51-3-1	51-3-2
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел -ч	474	619
1 1	Средний разряд работы		2	2
3	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>			
400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш -ч	0,02	0,02
4	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>			
101-1805	Гвозди строительные	т	0,003	0,001
102-0082	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, IV сорта	м <sup>3</sup>	0,47	0,23

Таблица ГЭСНр 51-4 Рытье ям для установки стоек и столбов

*Состав работ*

01. Разработка грунта вручную. 02. Обратная засыпка 03 Перекидка излишнего грунта

Измеритель: 100 ям

Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной.

51-4-1 0,4 м

51-4-2 0,7 м

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед измер	51-4-1	51-4-2
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел -ч	260	554,9
1 1	Средний разряд работы		2,1	2,1

Таблица ГЭСНр 51-5 Механизированная разработка грунта в стесненных условиях

*Состав работ*

для нормы 1

01 Разработка грунта. 02. Обратная засыпка котлованов. 03. Перекидка и погрузка в автомобиль-самосвал излишнего грунта.

для нормы 2 .

01. Разработка грунта 02. Обратная засыпка котлованов.

Измеритель: 100 м<sup>2</sup> основания

Механизированная разработка грунта в стеснённых условиях.

51-5-1 экскаваторами

51-5-2 бульдозерами

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед измер	51-5-1	51-5-2
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел -ч	173	167
1 1	Средний разряд работы		2,2	2,1
2	Затраты труда машинистов	чел -ч	8,98	2,22
3	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>			
060337	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 0,25 м <sup>3</sup>	маш -ч	8,74	-
070147	Бульдозеры при работе на других видах строительства 37 кВт (50 л с )	маш -ч	0,24	2,22
400051	Автомобиль-самосвал, грузоподъемность до 7 т	маш -ч	8,74	-

**Таблица ГЭСНр 51-6 Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой***Состав работ*

01 Погрузка грунта с выгрузкой и очисткой кузова.

**Измеритель: 100 м<sup>3</sup> грунта**

51-6-1 Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед измер	51-6-1
<b>1</b>	Затраты труда рабочих-строителей	чел -ч	83
1 1	Средний разряд работы		1.2
<b>3</b>	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>		
400051	Автомобиль-самосвал, грузоподъемность до 7 т	маш -ч	42