

**ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ РЕСУРСОВ,**  
учтенные при разработке территориальных единичных расценок  
на ремонтно-строительные работы  
ТЕРр-2001

**Общие указания к справочному пособию**

**Показатели стоимости ресурсов**

ТЕРр-2001-51	Земляные работы
ТЕРр-2001-52	Фундаменты
ТЕРр-2001-53	Стены
ТЕРр-2001-54	Перекрытия
ТЕРр-2001-55	Перегородки
ТЕРр-2001-56	Проемы
ТЕРр-2001-57	Полы
ТЕРр-2001-58	Крыши, кровли
ТЕРр-2001-59	Лестницы, крыльца
ТЕРр-2001-60	Печные работы
ТЕРр-2001-61	Штукатурные работы
ТЕРр-2001-62	Малярные работы
ТЕРр-2001-63	Стеклозные, обойные и облицовочные работы
ТЕРр-2001-64	Лепные работы
ТЕРр-2001-65	Внутренние санитарно-технические работы
ТЕРр-2001-66	Наружные инженерные сети
ТЕРр-2001-67	Электромонтажные работы
ТЕРр-2001-68	Благоустройство
ТЕРр-2001-69	Прочие ремонтно-строительные работы

**СПРАВОЧНОЕ ПОСОБИЕ**  
к ТЕРр 81-04-(51-69)-2001

**ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ РЕСУРСОВ,**  
учтенные при разработке территориальных единичных расценок  
на ремонтно-строительные работы  
ТЕРр-2001

Общие указания к справочному пособию

Показатели стоимости ресурсов

ТЕРр-2001-51	Земляные работы
ТЕРр-2001-52	Фундаменты
ТЕРр-2001-53	Стены
ТЕРр-2001-54	Перекрытия
ТЕРр-2001-55	Перегородки
ТЕРр-2001-56	Проемы
ТЕРр-2001-57	Полы
ТЕРр-2001-58	Крыши, кровли
ТЕРр-2001-59	Лестницы, крыльца
ТЕРр-2001-60	Печные работы
ТЕРр-2001-61	Штукатурные работы
ТЕРр-2001-62	Малярные работы
ТЕРр-2001-63	Стекольные, обойные и облицовочные работы
ТЕРр-2001-64	Лепные работы
ТЕРр-2001-65	Внутренние санитарно-технические работы
ТЕРр-2001-66	Наружные инженерные сети
ТЕРр-2001-67	Электромонтажные работы
ТЕРр-2001-68	Благоустройство
ТЕРр-2001-69	Прочие ремонтно-строительные работы

*Издание официальное*

**Справочное пособие. Показатели стоимости ресурсов, учтенные при разработке территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001 /Краснодарский краевой центр ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"/ Краснодар, 2001 г. -- 265 с.**

Предназначены для расшифровки стоимости прямых затрат по каждой расценке таблиц, включенных в сборники ТЕРр (Краснодарский край) в уровне базисных цен по состоянию на 1 января 2000 года.

**РАЗРАБОТАНО** Краснодарским краевым центром ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена" (Руководитель - директор центра Крупенина И.А.; исполнители: Корявец С.А., Фокин А.А.)

Редакционная комиссия: И.А. Крупенина – директор Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"

Ответственный исполнитель: И.А. Крупенина  
Технический редактор: С.А. Корявец  
©Компьютерная верстка: А.А. Фокин  
©Дизайн обложки: А.А. Фокин

©Краснодарский краевой центр ценообразования  
в строительстве "Кубаньстройцена", 2001 год

**Настоящее справочное пособие не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено в качестве официального издания без разрешения Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"**

---

Подписано в печать 28.06.2001 г. Бумага офсетная. Печать трафаретная. Тираж 50 экз.

Отпечатано с готовых оригинал макетов центра "Кубаньстройцена"

в ООО "Южный центр сметного нормирования в строительстве", 350000, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 121,  
тел/факс: 262-96-58, 262-37-83

Ответственный за выпуск Кайдашов Д.П.

Цена договорная.

**ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ РЕСУРСОВ,  
УЧЕННЫЕ ПРИ РАЗРАБОТКЕ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК НА РЕМОНТНО-  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ  
ТЕРр-2001**

---

**СБОРНИК № 51  
ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ  
(к ТЕРр-81-04-51-2001)**

**Показатели стоимости ресурсов ТЕРр-2001-51 Земляные работы**

**Показатели стоимости ресурсов по таблице ТЕРр-2001-51-1 Разработка грунта внутри здания**  
**ИЗМЕРИТЕЛЬ: 100 м3 грунта**

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	Баз.цена руб.	51-1-1	51-1-2	51-1-3	51-1-4	51-1-5	51-1-6	51-1-7
<b>1</b>	<b>Затраты труда рабочих-строителей</b>	чел.-ч		667,00	500,19	751,74	607,20	519,10	512,60	466,60
1.1	Средний разряд рабочих-строителей		6,26	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
<b>2</b>	<b>Затраты труда машинистов</b>	чел.-ч	9,81	0,10	0,05	0,20	0,06	0,10	0,06	0,05
<b>3</b>	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>									
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	83,99	0,10	0,05	0,20	0,06	0,10	0,06	0,05
<b>4</b>	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>									
101-1805	Гвозди строительные	т	13775,00	0,0068	0,0032	0,006	0,0022	0,0045	0,0025	0,0015
102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород: для строительства длиной 3-6,5 м, диаметром 14-24 см	м3	759,03	1,33	0,62	1,58	0,59	0,36	0,36	0,40
102-0082	Пиломатериалы хвойных пород доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более IV сорта	м3	810,18	2,29	1,07	3,05	1,14	2,47	1,36	0,84
	<b>Оплата труда рабочих-строителей</b>	руб		4175,42	3131,19	4705,89	3801,07	3249,57	3208,88	2920,92
	<b>Эксплуатация машин</b>	руб		8,40	4,20	16,80	5,04	8,40	5,04	4,20
	в том числе									
	Оплата труда машинистов	руб		0,98	0,49	1,96	0,59	0,98	0,59	0,49
	<b>Материальные ресурсы</b>	руб		2958,49	1381,57	3752,97	1401,74	2336,38	1409,53	1004,83
	<b>Всего, прямые затраты</b>	руб		7142,31	4516,96	8475,66	5207,85	5594,35	4623,45	3929,95

**Показатели стоимости ресурсов по таблице ТЕРр-2001-51-2 Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов**

**ИЗМЕРИТЕЛЬ: 100 м3 грунта**

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	Баз.цена руб.	51-2-1	51-2-2	51-2-3	51-2-4
<b>1</b>	<b>Затраты труда рабочих-строителей</b>	чел.-ч		433,40	660,20	346,50	524,70
1.1	Средний разряд рабочих-строителей		6,51	2,20	2,20	2,30	2,30
			6,64		2,30		2,30
<b>2</b>	<b>Затраты труда машинистов</b>	чел.-ч	9,81	0,01	0,01	0,01	0,01
<b>3</b>	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>						
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	83,99	0,01	0,01	0,01	0,01
<b>4</b>	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>						
101-1805	Гвозди строительные	т	13775,00	0,0025	0,0025		
102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород: для строительства длиной 3-6,5 м, диаметром 14-24 см	м3	759,03	1,00	1,00		
102-0082	Пиломатериалы хвойных пород доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более IV сорта	м3	810,18	1,73	1,73		
	<b>Оплата труда рабочих-строителей</b>	руб		2821,43	4383,73	2255,72	3484,01
	<b>Эксплуатация машин</b>	руб		0,84	0,84	0,84	0,84
	в том числе						
	Оплата труда машинистов	руб		0,10	0,10	0,10	0,10
	<b>Материальные ресурсы</b>	руб		2195,08	2195,08	0,00	0,00
	<b>Всего, прямые затраты</b>	руб		5017,35	6579,65	2256,56	3484,85

**Показатели стоимости ресурсов по таблице ТЕРр-2001-51-3 Изменение уровня пола в здании**

**ИЗМЕРИТЕЛЬ: 100 м3 грунта**

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	Баз.цена руб.	51-3-1	51-3-2
<b>1</b>	<b>Затраты труда рабочих-строителей</b>	чел.-ч		474,00	619,00
1.1	Средний разряд рабочих-строителей		6,26	2,00	2,00
<b>2</b>	<b>Затраты труда машинистов</b>	чел.-ч	9,81	0,02	0,02
<b>3</b>	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>				
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	83,99	0,02	0,02
<b>4</b>	<b>МАТЕРИАЛЫ</b>				
101-1805	Гвозди строительные	т	13775,00	0,003	0,001
102-0082	Пиломатериалы хвойных пород доски необрезные длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более IV сорта	м3	810,18	0,47	0,23
	<b>Оплата труда рабочих-строителей</b>	руб		2967,24	3874,94
	<b>Эксплуатация машин</b>	руб		1,68	1,68
	в том числе				
	Оплата труда машинистов	руб		0,20	0,20
	<b>Материальные ресурсы</b>	руб		422,11	200,12
	<b>Всего, прямые затраты</b>	руб		3391,03	4076,74

**Показатели стоимости ресурсов ТЕРр-2001-51 Земляные работы**

**Показатели стоимости ресурсов по таблице ТЕРр-2001-51-4 Рытье ям для установки стоек и столбов**

*ИЗМЕРИТЕЛЬ: 100 ям*

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	Баз.цена руб.	51-4-1	51-4-2
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч		260,00	554,90
1.1	Средний разряд рабочих-строителей		6,39	2,10	2,10
<b>Оплата труда рабочих-строителей</b>		<b>руб</b>		1661,40	3545,81
<b>Всего, прямые затраты</b>		<b>руб</b>		1661,40	3545,81

**Показатели стоимости ресурсов по таблице ТЕРр-2001-51-5 Механизированная разработка грунта в стесненных условиях**

*ИЗМЕРИТЕЛЬ: 100 м2 основания*

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	Баз.цена руб.	51-5-1	51-5-2
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч		173,00	167,00
1.1	Средний разряд рабочих-строителей		6,39	2,10	2,10
2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	9,81	17,72	2,22
3	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>				
060337	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства (кроме водохозяйственного) 0,25 м3	маш.-ч	74,34	8,74	
070147	Бульдозеры при работе на других видах строительства (кроме водохозяйственного) 37 (50) кВт (л.с.)	маш.-ч	50,00	0,24	2,22
400051	Автомобили-самосвалы грузоподъемностью до 7 т	маш.-ч	84,37	8,74	
<b>Оплата труда рабочих-строителей</b>		<b>руб</b>		1126,23	1067,13
<b>Эксплуатация машин</b>		<b>руб</b>		1399,13	111,00
в том числе					
Оплата труда машинистов		руб		173,83	21,78
<b>Всего, прямые затраты</b>		<b>руб</b>		2525,36	1178,13

**Показатели стоимости ресурсов по таблице ТЕРр-2001-51-6 Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой**

*ИЗМЕРИТЕЛЬ: 100 м3 грунта*

Шифр ресурса	Наименование элемента затрат	Ед. измер.	Баз.цена руб.	51-6-1
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч		83,00
1.1	Средний разряд рабочих-строителей		5,87	1,20
2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	9,81	42,00
3	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>			
400051	Автомобили-самосвалы грузоподъемностью до 7 т	маш.-ч	84,37	42,00
<b>Оплата труда рабочих-строителей</b>		<b>руб</b>		487,21
<b>Эксплуатация машин</b>		<b>руб</b>		3543,54
в том числе				
Оплата труда машинистов		руб		412,02
<b>Всего, прямые затраты</b>		<b>руб</b>		4030,75

**СОДЕРЖАНИЕ**

<b>Разделы</b>	<b>Наименование</b>	<b>Страницы</b>
	<b>Общие указания к справочному пособию</b>	<b>3</b>
1.	Общие положения	3
2.	Затраты на оплату труда	3
3.	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	4
4.	Затраты на материалы, изделия и конструкции	4
	<b>Сборник № 51 Земляные работы</b>	<b>5</b>
51-1	Разработка грунта внутри здания	6
51-2	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов	6
51-3	Изменение уровня пола в здании	6
51-4	Рытье ям для установки стоек и столбов	7
51-5	Механизированная разработка грунта в стесненных условиях	7
51-6	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой	7
	<b>Сборник № 52 Фундаменты</b>	<b>9</b>
52-1	Усиление фундаментов торкретированием	10
52-2	Усиление фундаментов цементацией	10
52-3	Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий	10
52-4	Устройство кирпичного цоколя существующих зданий	11
52-5	Устройство кирпичных столбчатых фундаментов	11
52-6	Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов	11
52-7	Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов	12
52-8	Смена деревянных ступьев	13
52-9	Замена деревянных ступьев	13
52-10	Смена заборки и обшивки деревянного засыпного цоколя	14
52-11	Водоотлив из подвала	14
52-12	Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов	14
52-13	Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов	15
52-14	Ремонт обмазочной изоляции фундаментов	15
52-15	Герметизация вводов в подвальное помещение	15
52-16	Заделка подвальных окон	16
	<b>Сборник № 53 Стены</b>	<b>17</b>
53-1	Разборка деревянных стен	18
53-2	Разборка каменной кладки	18
53-3	Прорезка проемов в стенах и перегородках	18
53-4	Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках	19
53-5	Ремонт каркасных стен	19
53-6	Добавление утепляющей засыпки	20
53-7	Смена досок чистой обшивки стен	20
53-8	Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем	20
53-9	Смена венцов в стенах	21
53-10	Подъем рубленых стен домкратом	21
53-11	Ремонт конопатки стен	21
53-12	Укрепление деревянных стен	22
53-13	Облицовка откосов проемов кирпичем при толщине заделки в 1/4 кирпича	22
53-14	Заделка трещин в кирпичных стенах	22
53-15	Ремонт поверхности кирпичных стен	23
53-16	Ремонт кладки стен отдельными местами	24
53-17	Ремонт стен из шлакобетонных камней	24
53-18	Ремонт перемычек	25
53-19	Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную	25
53-20	Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом	26
53-21	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий	26
53-22	Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен	28
53-23	Перекладка карнизов	28
53-24	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования	29
53-25	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	29