


«Утверждаю»

Председатель Межведомственного совета  
по ценовой политике в строительстве при  
Правительстве Москвы

  
А.Л.Воронин  
16 сентября 2005 года

**ПРОТОКОЛ № 1/МС-31-05 от 16 сентября 2005г.**

**заседания Межведомственного совета по ценовой политике  
в строительстве при Правительстве Москвы**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Члены Межведомственного совета и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2005 года в связи с инфляционными процессами.
2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен сентября 2005 года.
3. О применении Сборника показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен сентября 2005 года.
4. О применении Сборника показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2005 года.
5. О рассмотрении Сборника цен эксплуатации строительных машин за сентябрь 2005 года.
6. О введении в действие Дополнения № 24 к МТСН 81-98.
7. О введении в действие отдельных расценок Дополнения № 23 к МТСН 81-98.
8. О введении в действие Дополнения № 19 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.
9. О введении в действие отдельных элементных сметных норм Дополнения № 18 в составе МТСН 81-98.

**МОСКОМЭКСПЕРТИЗА**  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ  
ПРОЕКТОВ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

10. О согласовании индексов пересчета стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2005 года к базисному уровню цен 1998 года.

## РЕШЕНИЕ

### Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы.

1. Рассмотрение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2005 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Согласовать для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2005 года обобщенные индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2005 года.

#### Обобщенные индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2005 год.

| Месяц     | Дата и номер протокола        | Индексы изменения |
|-----------|-------------------------------|-------------------|
| январь    | 21.01.2005г. № 1/МС – 21 - 05 | 0,988             |
| февраль.. | 24.02.2005г. № 1/МС – 22 - 05 | 1,0094            |
| март      | 25.03.2005г. № 1/МС – 24 - 05 | 1,0294            |
| апрель    | 22.04.2005г. № 1/МС – 25 - 05 | 1,0013            |
| май       | 24.05.2005г. № 1/МС – 26 - 05 | 1,0041            |
| июнь      | 24.06.2005г. № 1/МС – 27 - 05 | 1,0259            |
| июль      | 25.07.2005г. № 1/МС – 29 - 05 | 1,0071            |
| август    | 24.08.2005г. № 1/МС – 30 - 05 | 1,0039            |
| сентябрь  | 16.09.2005г. № 1/МС – 31 - 05 | 1,0148            |

Применение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен сентября 2005 года (Сборник № 09/2005-98).

2.1. Согласовать применение для определения сметной стоимости строительства объектов городского заказа города Москвы в текущих ценах сентября 2005 года и расчёта обобщенных индексов изменения стои-

МОСКОМЭКСПЕРТИЗА

КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ  
ПРОЕКТОВ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

мости строительно-монтажных работ за 2005 год «Сборник № 09/2005-98 (выпуск 53) коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен».

3. О применении Сборника показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен сентября 2005 года.

3.1. Согласовать для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам городского заказа в текущих ценах сентября 2005 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен выпуск 52/2005 (в качестве справочного материала).

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

4. О применении Сборника показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2005 года.

4.1. Согласовать для определения в текущем уровне цен сентября 2005 г. стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен выпуск 43/2005 (в качестве справочного материала).

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

5. О рассмотрении Сборника цен эксплуатации строительных машин за сентябрь 2005 года.

5.1. Согласовать для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2005 г. - Сборник цен эксплуатации строительных машин (выпуск 09/2005).

6.0 введении в действие Дополнения № 24 к МТСН 81-98.

6.1. Ввести в действие Сборник Дополнений № 24 к Сборникам Московских территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 1998 года.

7. О введении в действие отдельных расценок Дополнения № 23 к МТСН 81-98.

7.1. Ввести в действие следующие расценки Дополнения № 23: -  
-таблица 15-152 «Облицовка наружных стен бетонными камнями»;  
-таблица 32-22 «Укладка и разборка переездов шириной 12,1 м с настилом из резиновых панелей»;

МОСКОВСКОЕ ЭКСПЕРТИЗА  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ  
ПРОЕКТОВ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

-таблица 32-23 «Укладка и разборка пути на прямых участках отдельными элементами рельсами трамвайного профиля Т-62 на деревянных брусках с костыльным скреплением при числе брусков 1653 шт. на 1 км двойного пути»;

-таблица 47-70 «Облицовка поверхностей архитектурных форм бетонными камнями»;

-таблица 54-16 «Разборка засыпной изоляции перекрытий»;

-таблица 55-2 «Разборка перегородок из плит»;

-таблица 65-4 «Демонтаж санитарно-технических приборов»;

-таблица 69-45 «Разборка изоляционного покрытия»;

-таблица 69-46 «Ремонт мусоропровода со стволом из асбестоцементных труб в 9-этажных зданиях с пятью клапанами общей высотой в эксплуатируемом здании».

8. О введении в действие Дополнения № 19 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

8.1. Ввести в действие Сборник Дополнений № 19 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

9. О введении в действие отдельных элементных сметных норм Дополнения № 18 в составе МТСН 81-98.

9.1 Ввести в действие отдельные элементные сметные нормы Дополнения № 18:

-таблица 15-152 «Облицовка наружных стен бетонными камнями»;

-таблица 32-22 «Укладка и разборка проездов шириной 12,1 м с настилом из резиновых панелей»;

-таблица 32-23 «Укладка и разборка пути на прямых участках отдельными элементами рельсами трамвайного профиля Т-62 на деревянных брусках с костыльным скреплением при числе брусков 1653 шт. на 1 км двойного пути»;

-таблица 47-70 «Облицовка поверхностей архитектурных форм бетонными камнями»;

-таблица 54-16 «Разборка засыпной изоляции перекрытий»;

-таблица 55-2 «Разборка перегородок из плит»;

-таблица 65-4 «Демонтаж санитарно-технических приборов»;

-таблица 69-45 «Разборка изоляционного покрытия»;

-таблица 69-46 «Ремонт мусоропровода со стволом из асбестоцементных труб в 9-этажных зданиях с пятью клапанами общей высотой в эксплуатируемом здании высотой 25 м».

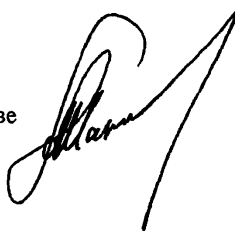
МОСКОМЭКСПЕРТИЗА  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ  
ПРОЕКТОВ И ДЕНЕЖНООБРАЗОВАНИЯ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

10. О согласовании индексов пересчета стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2005 года к базисному уровню цен 1998 года.

10.1. Согласовать индексы пересчета стоимости оборудования в текущий уровень цен IV квартала 2005 года к базисному уровню цен 1998 года (Приложение 1).

МОСКОМЭКСПЕРТИЗА  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ  
ПРОЕКТОВ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Заместитель председателя  
Межведомственного Совета  
по ценовой политике в строительстве  
при Правительстве Москвы



А.А.Шанин

Приложение 1  
к протоколу заседания  
Межведомственного Совета  
№ 1/МС-31-05 от 16.08.2005г.

**ИНДЕКСЫ**  
**Изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен**  
**IV квартала 2005 года**  
**к базисному уровню цен 1998 года**

| № п/п | Отрасль                                                                                                                                                                          | Индекс |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                | 3      |
| 1.    | Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)                                                                                    | 3,27   |
| 2.    | Электроэнергетика                                                                                                                                                                | 3,7    |
| 3.    | Нефтеперерабатывающая промышленность                                                                                                                                             | 5,4    |
| 4.    | Промышленность строительных материалов                                                                                                                                           | 3,53   |
| 5.    | Легкая промышленность                                                                                                                                                            | 3,22   |
| 6.    | Пищевая промышленность                                                                                                                                                           | 3,34   |
| 7.    | Сельское хозяйство                                                                                                                                                               | 3,02   |
| 8.    | Транспорт                                                                                                                                                                        | 3,56   |
| 9.    | Связь                                                                                                                                                                            | 3,07   |
| 10.   | Строительство                                                                                                                                                                    | 3,52   |
| 11.   | Торговля и общественное питание                                                                                                                                                  | 3,45   |
| 12.   | Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)                                                                           | 3,33   |
| 13.   | Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы) | 3,16   |
| 14.   | Бытовое обслуживание населения                                                                                                                                                   | 3,76   |

МОСКОВСКОМУ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМУ  
КОМИТЕТУ ГОРОДА МОСКВЫ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ  
ПРОЕКТОВ И НАДЗОЛУ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ