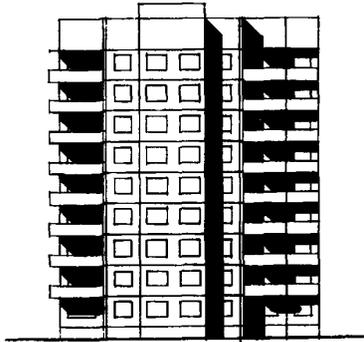
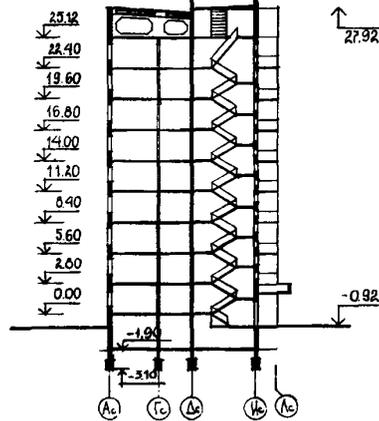


| | | |
|--------------------------------|--|---|
| <p>СССР</p> | <p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p> | <p>ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I43-ОПс/1.2 УДК 728.2.011.369:691-413:699.841</p> |
| | <p>ЦИТП</p> | <p>ОХСН</p> |
| <p>ДЕКАБРЬ 1982</p> | <p>БЛОК-СЕКЦИЯ ТОРЦЕВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 35-КВАРТИРНАЯ 1Б-2Б-2Б-3Б (ЛЕВАЯ)</p> | <p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p> |

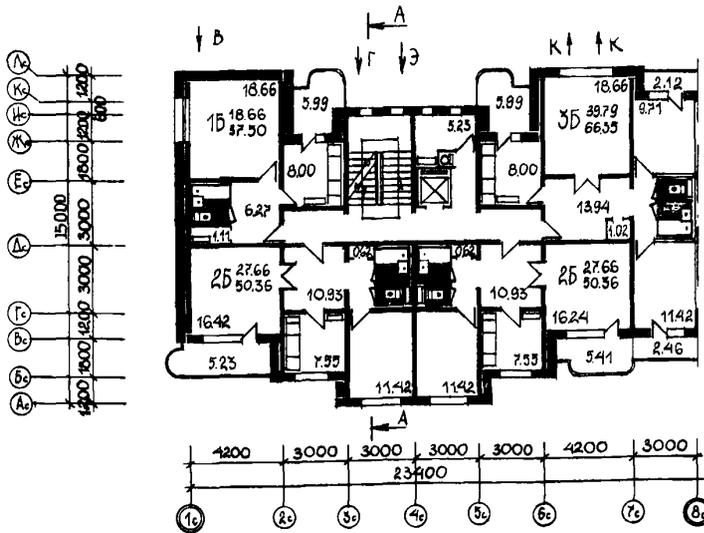
ФАСАД 1с-8с



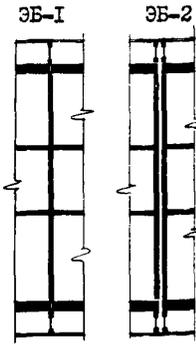
РАЗРЕЗ А-А



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
НЕИЗМЕНЯЕМАЯ ЧАСТЬ



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

| Квартиры (тип) | Количество | Площадь, м ² | |
|-------------------------|------------|-------------------------|--------|
| | | Чистая | Общая |
| Однокомнатные 1Б | 9 | 18,66 | 37,50 |
| Двухкомнатные 2Б | 17 | 27,66 | 50,36 |
| Трехкомнатные 3Б | 8 | 39,79 | 66,35 |
| Пятикомнатные 5Б | 1 | 67,45 | 110,55 |
| Средняя площадь квартир | | 29,25 | 52,42 |

| | | |
|---|--------------------------------|----------------------|
| БЛОК-СЕКЦИЯ ТОРЦЕВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 35-КВАРТИРНАЯ 1Б-2Б-2Б-3Б (ЛЕВАЯ) | ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I43-011с/Т.2 | Лист I Страница 2 |
|---|--------------------------------|----------------------|

D2BA

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - ленточные, сборно-монолитные железобетонные. Серия I.II2-5, вып. I
Типоразмеров - 10.

Стены наружные - однослойные керамзитобетонные панели толщиной 350 мм; в техподполье - однослойные железобетонные панели толщиной 250 мм. Типоразмеров - 52
Стены внутренние - сборные керамзитобетонные панели толщиной 160 мм; в техподполье - сборные железобетонные панели толщиной 160 мм. Типоразмеров - 31

Перекрытия - сборные керамзитобетонные опилочные панели кассетного изготовления толщиной 160 мм. Типоразмеров - 38
Санузлы - гипсоцементнопесчановые сантехкабины. Серия I.I88-5 в. I
Типоразмеров - 2.

Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями, выполняемыми из чистого бетона)

Типоразмеров - 3

Ограждения балконов и лоджий - сборные железобетонные панели. Типоразмеров - 10.
Шахта лифтовая - железобетонные блоки.

Типоразмеров - 2

Покрытие - сборные керамзитобетонные панели толщиной 200 мм. Типоразмеров - 13.

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком.

Кровля - рулонная 4-слойная

Двери наружные - по серии I.I36-II остекленные и щитовые. Типоразмеров - 6

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-10. Типоразмеров - 9

Окна со спаренными переплетами по серии I.I36-3, вып. I. Типоразмеров - 11

Встроенное оборудование - шкафы, антресоли по серии I43

Полы - линолеум, керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (панель наружной стены) - 7,2 т

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{35 \text{ кгс/м}^2}{0,34 \text{ кПа}}$

R200 СТЕНЫ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BД РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 17°C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ИБ (Московской ССР)

H50A ОТДЕЛКА
НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным фактурным слоем

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - оклейка обоями, в кухнях, уборных и ваннх комнатах - масляная покраска панелей на высоту 1,6 м.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 30 м.

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "К"

Отопление - водяное центральное, система однотрубная тупиковая с верхней разводкой. Температура теплоносителя 105-110°C.

Вентиляция - естественная, из кухни 8 и 9 этажей - принудительная

Газоснабжение - от внешней сети к кухням плитам

Электроснабжение - от внешней сети напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы.

Лифт - пассажирский, грузоподъемность 320 кг.

Мусоропровод - с камерой на I этаже

C2ED ОСВЕЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, умывальники, ванны, умывальники

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПРОКРОВА - $\frac{50 \text{ кгс/м}^2}{0,49 \text{ кПа}}$

Q1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

Q2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

G2MA СЕЙСМИЧНОСТЬ - 7 и 8 баллов

| | | |
|---|--------------------------------|----------------------|
| БЛОК-СЕКЦИЯ ТОРЦЕВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 35-КВАРТИРНАЯ 1Б-2Б-2Б-3Б (ЛЕВАЯ) | ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I43-011с/I.2 | Лист 2 Страница 3 |
|---|--------------------------------|----------------------|

| Наименование | Всего | На 1 м ² приведенной общей площади | Наименование | Всего | На 1 м ² приведенной общей площади |
|--|-----------------------|---|---|-----------------------|---|
| VIIA СТОИМОСТЬ | | | V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ | | |
| VIIВ Общая сметная стоимость | тыс. руб. 242 | 0,12 | Расход | | |
| в том числе: | | | V4KH воды холодной | л/с 1,02 | - |
| VIIС строительно-монтажных работ | то же 236 | 0,12 | горячей | " 1,41 | - |
| VIIО оборудования | " 6 | - | V4KI Канализационные стоки | " 1,41 | - |
| VIIA ТРУДОЕМКОСТЬ | | | V4KN Тепла | ккал/ч 230079 | - |
| VIIF Построечные трудовые затраты | чел.-дн. 3132 | 1,62 | в том числе: | | |
| VIIKA РАСХОДЫ | | | на отопление | то же 112725 | - |
| VIIKB Расход строительных материалов | | | | 130,76 | |
| Цемент | т 644 | 0,33 | на горячее водоснабжение | " 117354 | - |
| Цемент, приведенный к марке М-400 | " 643(97) | 0,33 | | 136,13 | |
| В том числе: | | | Тепла на отопление 1 м ² общей площади | " | 61 0,07 |
| на сборные изделия | " 538 | 0,28 | V4KJ газа | м ³ /ч 8,7 | |
| Сталь | " 66(5) | 0,03 | V4KK Потребная электрическая мощность | кВт 60,5 | - |
| Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23 | " 84 | 0,04 | Эксплуатационные затраты | руб/год 15127,97 | 7,81 |
| в том числе: | | | ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ | | |
| на сборные изделия | " 60 | 0,03 | G3NB Объем строительный | м ³ 7568 | 3,90 |
| Бетон и железобетон | м ³ 1961 | 1,01 | в том числе: | | |
| в том числе: | | | подземной части | " 20 | - |
| монокристаллический: | | | Площадь | | |
| тяжелый | " 184 | 0,09 | G3OC застройки | м ² 317 | - |
| легкий | " 88 | 0,04 | G3OI приведенная общая | " 1937 | - |
| сборный: | | | G3OB общая | " 1835 | - |
| тяжелый | " 228 | 0,12 | G3OK жилая | " 1024 | 0,53 |
| легкий | " 1461 | 0,75 | летних помещений | " 218 | - |
| Лесоматериалы | " 68 | 0,03 | Площадь внеквартирных помещений | " 242 | - |
| Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу | м ³ 99(99) | 0,05 | | | |
| Кирпич | тыс. шт. 3 | - | В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций | | |
| Масса конструкций и материалов | т 3053 | 1,57 | | | |
| Масса надземной части (от низа перекрытия технического подполья) | " 2641 | 1,36 | | | |

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проект разработан взамен типового проекта № I43-05с

Конструкции дома запроектированы из керамзитобетона. Рабочие чертежи форм для изделия заводского изготовления разрабатываются институтом "Молдэпрострой". В проекте предусмотрены варианты фасада, вариант с квартирами 9-этажа в двух уровнях. Показатели приведены для варианта торцевой блок-секции при I-м варианте фасада, и сейсмичности 7 баллов.

Расчетный показатель - 1 м² приведенной общей площади.

| | | |
|---|--------------------------------|----------------------|
| БЛОК-СЕКЦИЯ ТОРЦЕВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ ЗБ-КВАРТИРНАЯ 1Б-2Б-3Б-3Б (ЛЕВАЯ) | ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I43-011а/1.2 | Лист 2 Страница 4 |
|---|--------------------------------|----------------------|

В7БА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

| | |
|---|---|
| Часть 0М - Общая характеристика проекта | Часть 10 - Изделия заводского изготовления |
| Часть 01М - Материалы для компоновки блок-секций | Раздел 10.1-1М - Наружные цокольные панели |
| Часть 01 | Раздел 10.2-1М - Наружные рядовые панели |
| Раздел 01-1М - Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки 0.00 | Раздел 10.3-1М - Парапетные панели |
| Раздел 01-2М - "- -" | Раздел 10.4-1М - Арматурные изделия ИЦ, ИР и ПР |
| Часть 02 | Раздел 10.6-1М - Деревянные изделия |
| Раздел 02-1М - Отопление и вентиляция ниже отметки 0.00 | Раздел 10.8-1М - Панели перекрытий |
| Раздел 02-2М - "- -" | Раздел 10.8-2М - Арматурные изделия панелей перекрытий |
| Часть 03 | Раздел 10.11-2М - Металлические изделия |
| Раздел 03-1М - Водоснабжение и канализация ниже отметки 0.00 | Раздел 10.2-3-1 - Внутренние рядовые панели |
| Раздел 03-2М - "- -" | Раздел 10.2-5 - Внутренние рядовые панели |
| Часть 1 | Раздел 10.2-4 - Арматурные изделия внутренних рядовых панелей |
| Раздел 1-1М - Архитектурно-строительные чертежи выше отметки 0.00 | Раздел 10.2-6 - Внутренние рядовые панели |
| Раздел 1-2М - "- -" | Раздел 10.2-7 - Арматурные изделия внутренних рядовых панелей |
| Часть 2 | Раздел 10.5-1 - Разные бетонные и железобетонные изделия |
| Раздел 2-1М - Отопление и вентиляция выше отметки 0.00 | Раздел 10.5-5 - Изделия кровли |
| Раздел 2-2М - "- -" | Раздел 10.8-1 - Сборные железобетонные изделия для варианта планировки секций с увеличенными объемами комнатами |
| Часть 3 | |
| Раздел 3-1М - Водоснабжение и канализация выше отметки 0.00 | |
| Раздел 3-2М - "- -" | |
| Часть 4 | |
| Раздел 4-1М - Газоснабжение | |
| Раздел 4-2М - "- -" | |
| Часть 5 | |
| Раздел 5-1М - Электрооборудование | |
| Раздел 5-2М - "- -" | |
| Часть 6 | |
| Раздел 6-1М - Устройство связи | |
| Раздел 6-2М - "- -" | |
| Часть 8 | |
| Раздел 8-1М - Сметы | |
| Часть 9 - Узлы и детали | |
| Раздел 9.1-1М - Монтажные узлы | |
| Раздел 9.2-1М - Общестроительные детали | |
| Раздел 9.3-1М - Детали архитектурных решений | |
| Раздел 9.4-1М - Указания по устройству систем отопления блок-секций при их блокировке | |
| Раздел 9.5-1М - Конструкция автономной регулируемой лифтовой шахты | |
| Объем проектных материалов, приведенных к формату II | - 1880 форматов |
| в том числе изделий заводского изготовления | - 668 форматов |

| | | |
|------|---------------|--|
| В7БА | АВТОР ПРОЕКТА | ГПИ "Молдгипрострой", Кишинев, пр. Ленина, 198 |
| В7БА | УТВЕРЖДЕНИЕ | Утвержден Госстроем Молдавской ССР 5 февраля 1981г. приказ № 10 Введен в действие ГПИ "Молдгипрострой", приказ № 32 от 26 февраля 1981 г. |
| В7КА | ПОСТАВЩИК | ГПИ "Молдгипрострой", Кишинев, пр. Ленина, 198 |

(Гордеев А.Г.)

Гл. архитектор
проекта

(Уго П.Г.)

Гл. инженер
исполнитель

Ивв. №

Катал.л. № 046851