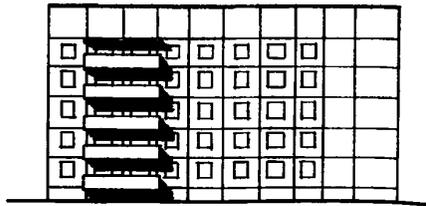
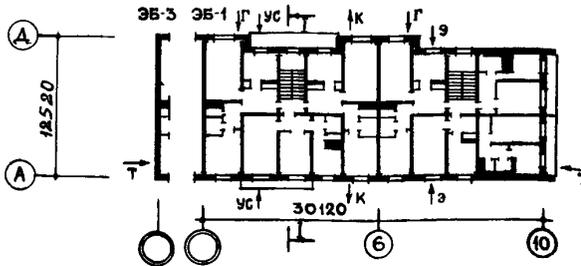


	<p>5-ЭТАЖНАЯ 30-КВАРТИРНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ ТОРЦОВАЯ ПОВОРОТНАЯ ПОД УГЛОМ 90° ПРАВАЯ 2Б.2Б.2Б-1А.2Б.3А</p>	<p>П А С П О Р Т ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I2I-050/I.2 УДК 728.2.011.265:691-413</p>
<p>ЧАСТЬ <b>2</b> Раздел I Серия I2I Подраздел II(I)</p>	<p>Область применения: IV подрайон, II и III климатические районы с обычными геологическими условиями с расчетной температурой наружного воздуха -20°C; -25°C; -30°C; -35°C; -40°C.</p> <p>Нормативная снеговая нагрузка - 150 кгс/м<sup>2</sup> Скоростной напор ветра - 45 кгс/м<sup>2</sup> Класс здания - II Степень долговечности - II Степень огнестойкости - II Ориентация - широтная</p>	<p>Разработан ЦНИИЭП жилища Москва, И-434, Дмитровское шоссе, дом 9, корп. Б Утвержден Госгражданстроем письмом № ГФ-3-3233 от 25.12.73 г.</p> <p>Введен в действие ЦНИИЭП жилища Приказ № 468 от 25.12.1981 г. Действует с декабря 1982г. (И-12-82)</p>

ФАСАД ПО ОСИ А

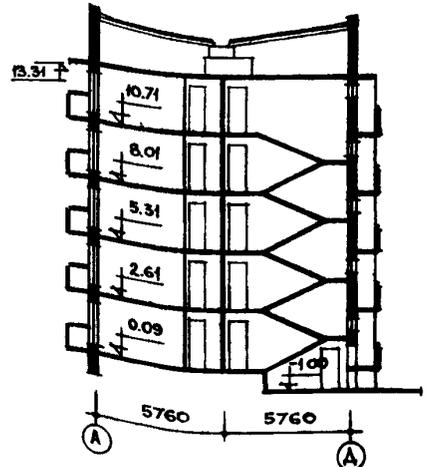
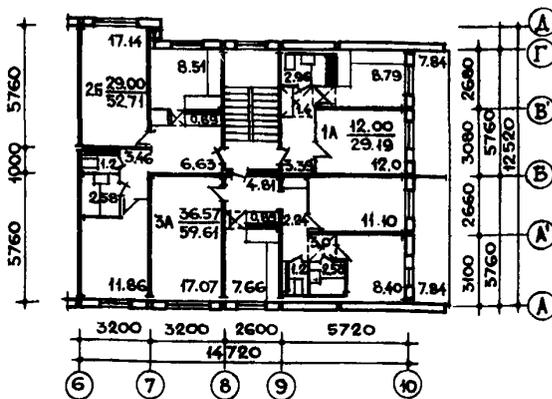


Элементы блокировки  
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА  
2Б.2Б.2Б IА.2Б.3А



РАЗРЕЗ I-I

ТОРЦОВАЯ СЕКЦИЯ IА.2Б.3А



Квартиры	Количество	Площадь, м <sup>2</sup>	
		жилая	общая
Однокомнатная IА	7	12,00	29,79
Двухкомнатная 2Б	18	29,08	52,71
Трехкомнатная 3А	5	36,57	59,61
Средняя площадь квартиры		26,66	48,03

## ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Всего	На I м <sup>2</sup> приведенной общей площади	На I м <sup>2</sup> общей площади
<b>ОБЪЕМ</b>			
Строительный в том числе техподполья	м <sup>3</sup> 5488,59	3,64	3,80
<b>ПЛОЩАДЬ</b>			
Застройки	м <sup>2</sup> 402,34		
Приведенная общая	1504,58		
Общая Жилая	1440,98		
Коэффициент естественной освещенности	1:5,9	0,53	0,55
<b>РАСХОД МАТЕРИАЛОВ</b>			
Цемент в том числе на сборные изделия	т 337,7	0,224	0,234
Сталь в натуральном исчислении	" 327,4	0,218	0,227
Сталь, приведенная к классу А-I в том числе на сборные изделия	" 36,1	0,024	0,025
Бетон и железобетон в том числе:	" 43,6	0,029	0,030
Монолитный тяжелый	м <sup>3</sup> 39,74	-	-
Монолитный легкий	1138,6	0,757	0,790
Сборный тяжелый	" 20,9	-	-
Сборный легкий	" 2,3	-	-
Лесоматериалы	" 715,0	-	-
Лес круглый	" 400,4	-	-
Кирпич	" 80,5	0,054	0,056
Масса конструкций и материалов	т 116,7	0,078	0,081
Масса надземной части (от низа перекрытия технич. подполья)	т 1,8		
Сметная стоимость	тыс. руб. 2820,0	1,87	1,96
Общая в том числе: строительные работы	тыс. руб. 2350,0	1,56	1,63
Оборудование	" 161,23	0,107	0,112
Трудоемкость (построечная)	чел. дн. 161,23	0,107	0,112
<b>ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>			
Расход хол. воды	л/с 97180		67,4
Расход гор. воды	" 1,29		
Расход тепла на отопление	кВт 113		0,078
Расход тепла на горячее водоснаб.	кВт 160000		
Расход газа	м <sup>3</sup> /ч 186		
Потребная мощность электроэнергии	кВт 4,30		
Эксплуатационные затраты	руб/год 24,7	6,82	7,12

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для варианта блок-секции № I, рядовой, для условий строительства при расчетной температуре минус 30° со свайными фундаментами, керамзитобетонными панелями толщ. 35 см с отделкой декоративным бетоном, с двойными раздельными переплетами, перекрытиями толщ. 16 см, полами из линолеума, ж.б. перегородками, ограждениями из ж.б. экранов.

Смета составлена в базисных ценах I территориального района Московской области в соответствии СН 401-69. Разработан вариант I этажа со сквозным проходом. Кроме того, проектом предусмотрены следующие варианты блок-секций:

- Фасад № 1 - лоджии при кухнях, балконы с 1эт.
- Фасад № 2 - лоджии при кухнях, балконы со 2эт.
- Фасад № 3 - лоджии при главных комнатах и кухнях, балконы с I этажа;
- Фасад № 4 - лоджии при главных комнатах и кухнях, балконы со 2 этажа.

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру. Крыша индустриальная с теплым чердаком.

Фундаменты - свайные безростверковые по ГОСТ 19804.4-78 и ГОСТ 13579-78 (вариант - ленточные из сборных бетонных блоков и ж.б. плит по серии I.II2-5, вып.0,2,4 и ГОСТ 13579-78) типоразмеров - 2

Перекрытия - сборные ж.б. панели толщ. 16 см (вариант - толщ. 10 см) типоразмеров - 6

Стены наружные - керамзитобетонные панели толщ. 30, 35, 40 см (вариант - многослойные панели толщ. 30, 35 см) типоразмеров - 36

Стены внутренние - сборные ж.б. панели толщ. 12, 14, 16 см типоразмеров - 15

Перегородки - сборные ж.б. (вариант - гипсобетонные) типоразмеров - 9

Санузлы - сборные ж.б. перегородки и поддоны (вариант - объемные ж.б. сантехкабины) типоразмеров - 10

Лестницы - сборные ж.б. марши и площадки типоразмеров - 4

Балконы и лоджии - сборные ж.б. плиты, ограждения - железобетонные экраны (вариант - армоплекс) типоразмеров - 8

Покрытие - сборные керамзитобетонные панели типоразмеров - 6

Кровля - рулонная 4-слойная

Двери наружные - деревянные входные и служебные по серии I.136-II (вариант по серии I.135-I альбомы I и II) типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10 типоразмеров - 6

Окна - с двойными раздельными переплетами (варианты со спаренными и тройными раздельными переплетами). ГОСТ 11214-78 и ГОСТ 16289-80 типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли. Серия I.172-4 вып. I

Полы - линолеум (вариант - паркет), в кухнях - линолеум, в уборных и ваннах - керамическая плитка

Отделка наружная - заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (вариант керамической или стеклянной плиткой).

Отделка внутренняя - в комнатах и передних обои, в кухнях и уборных - масляная окраска, в ваннах, частично в кухнях, - глазурированная плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия толщиной 16 см) - 6,93 т.

## ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 21,0 м.вод.ст.

0,206 МПа

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 25 м.вод.ст.

0,245 МПа

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "Д".

Отопление - водяное, секционное. Система одноконтурная с радиаторами М 140-А0. Температура теплоносителя - 95-70°С.

Вентиляция - естественная

Газоснабжение - от внешней сети

Электроснабжение - III категории, напряжение 220/380В, освещение лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы.

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитаза, ванны, умывальники.

Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером.

	ЦНИИЭП жилища	5-этажная 30-квартирная блок-секция торцевая поворотная под углом 90° правая 2Б, 2Б-1А, 2Б, 3А	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I2I-050/I.2	ПАСПОРТ Лист 2
		СОСТАВ ПРОЕКТА		

СОСТАВ ПРОЕКТА

Наименование	Применяются для всех вариантов	Применяются для вариантов:																
		Наружных стен		Расчетных температур					Системы отопления		Фундаментов		Перекрытий					
		Однослойных из керамики-тобетона	Много-слойных	°С					Для вариантов блок-секций		Ленточных	Свайных	толщ. см					
				толщиной, см		-20	-25	-30	-35	-40			ФАСАА мм 1,2	ФАСАА мм 3,4	И0	И6		
		30	35	40	30	35	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
I		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Часть 0	Общая часть																	
МП.2 ФАС.ММ 1,2	Раздел 0-1	•																
	Выпуск 2-1; МП 2-2 В.2-1-2							•										
	Выпуск 2-2; ФАС.3.4.В.2-2-2								•									
	Выпуск 2-3; В.2-3-2									•								
	Выпуск 2-4; В.2-4-2										•							
	Выпуск 2-5; В.2-5-2											•						
	Выпуск 2-6; В.2-6-2												•					
	Выпуск 2-7; В.2-7-2													•				
Часть 0I	Архитектурно-строительные чертежи ниже отм.+0.00																	
	Раздел 0I-1																	
	Раздел 0I-2																	
Часть I	Архитектурно-строительные чертежи выше отм.+0.00																	
	Раздел I-1	•																
Часть 2	Отопление и вентиляция																	
	Раздел 2-1																	
	Раздел 2-2																	
Часть 3	Водоснабжение, канализация и газоснабжение																	
	Раздел 3-1	•																
Часть 5	Электрооборудование																	
	Раздел 5-1	•																
Часть 6	Устройства связи	•																
Часть 8	Сметы в 3 книгах	•																
Часть 9	Узлы и детали																	
	Раздел 9.1-1	•																
	Раздел 9.1-2	•																
	Раздел 9.1-3	•																
	Раздел 9.1-5;7	•																
	Раздел 9.2-1	•																
	Раздел 9.2-2;3	•																
	Раздел 9.2-6	•																
	Раздел 9.2-7;9	•																
	Раздел 9.2-8;13;15	•																
	Раздел 9.4-12;1;3;4	•																
	Раздел 9.7-4	•																
Часть 10	Изделия заводского изготовления																	
	Раздел 10.1-1		•															
	Раздел 10.1-2			•														
	Раздел 10.1-3				•													
	Раздел 10.1-5					•												
	Раздел 10.1-6						•											
	Раздел 10.1-7							•										
	Раздел 10.1-8								•									
	Раздел 10.1-9									•								
	Раздел 10.1-10										•							
	Раздел 10.1-11											•						
	Раздел 10.1-12												•					
	Раздел 10.1-13													•				
	Раздел 10.1-14														•			
	Раздел 10.1-15															•		
	Раздел 10.1-16																•	

Страница 3

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I2I-050/I.2

ЦНИИЭП жилища

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Раздел 10.1-17																	
Раздел 10.1-27																	
Раздел 10.1-28;29			•	•	•												
Раздел 10.1-30			•	•	•												
Раздел 10.1-31																	
Раздел 10.1-36;40			•	•	•												
Раздел 10.1-37;41																	
Раздел 10.1-38;45			•	•	•												
Раздел 10.1-39;46																	
Раздел 10.1-73;65			•	•	•												
Раздел 10.1-74;66																	
Раздел 10.2-9;13		•															
Раздел 10.2-22;14		•															
Раздел 10.3-10;5																	
Раздел 10.3-9;18																	
Раздел 10.3-19																•	
Раздел 10.3-38																•	
Раздел 10.4-1		•															
Раздел 10.4-2		•															
Раздел 10.4-3;11		•															
Раздел 10.4-7;13		•															
Раздел 10.4-10;22		•															
Раздел 10.6-1		•															
Раздел 10.6-4		•															
Раздел 10.6-8		•															
Раздел 10.7-1		•															
Раздел 10.7-2		•															
Раздел 10.7-3		•															
Раздел 10.9-2		•															
Раздел 10.9-4		•															
Раздел 10.9-4;5		•															
Раздел 10.9-7		•															
Раздел 10.9-12		•															
Раздел 10.9-13		•															
Раздел 10.10-2		•															
Раздел 10.10-5		•															
Раздел 10.10-7		•															
Раздел 10.10-11		•															
Раздел 10.10-12		•															
Раздел 10.10-13		•															
Раздел 10.10-25		•															
Раздел 10.10-29		•															
Раздел 10.10-32		•															
Раздел 10.10-33;37		•															
Каталоги РСН 3-73		•															
РСН 12-76		•															
РСН 14-79		•															

Серия 90

Каталоги

Гл. архитектор проекта *А. Ломоносов*  
 Гл. архитектор проекта *В. Боровой*  
 Гл. инженер проекта *В. Черныш*  
 Гл. архитектор проекта *И.И. 121-050/1.2*

Страница 4

Объем проектных материалов, приведенных к формату 8730 форматок, в том числе экземпляры заводского изготовления 5782 форматки.

Проект распространяет:  
 - рабочие чертежи  
 и сметы

Центральный институт типового проектирования  
 125878, ГСП, Москва А-445, Савиная ул., 22.

Изм. № 18290  
 Пасп. № 046898

Рук. отделением проектных работ  
*А. Крушина*  
 ПРИМЧИ ИЛЛИА