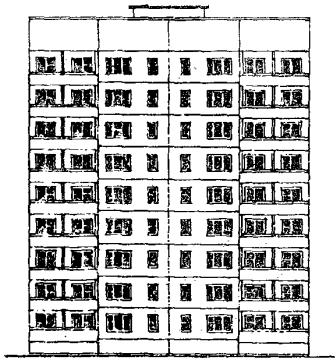
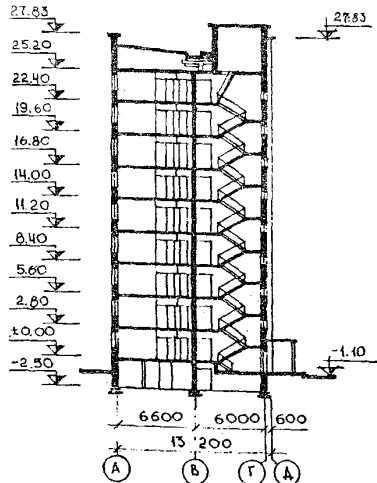


<p>СССР</p>	<p>СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ</p>	<p>ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-016.84 УДК 728.2.011:691-413</p>
<p>ЦИТП</p>	<p>БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б - 2Б - 3Б - 3Б</p>	<p>ОХСН</p>
<p>СЕНТЯБРЬ 1986</p>	<p>В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА</p>	<p>На 2-х листах На 4-х страницах Страница I</p>

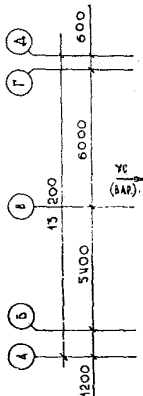
Ф А С А Д I-9



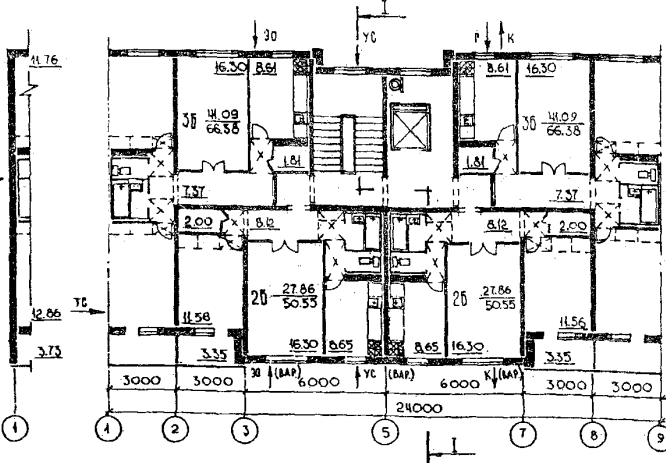
РАЗРЕЗ I-I



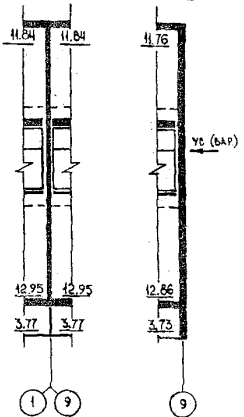
ЭЛЕМЕНТ
БЛОКИРОВКИ
ЗБ-3



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
Неизменяемая часть



ЭЛЕМЕНТ
БЛОКИРОВКИ
ЗБ-1



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м ²	
		жилая	общая
Двухкомнатные 2Б	I	29,25	55,88
Двухкомнатные 2Б	18	27,86	50,55
Трехкомнатные 3Б	17	41,09 (40,92)	66,38 (66,55)
Средняя площадь квартир		34,15	58,17

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-016.84	Лист I Страница 2
D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ		Окна подвала по серии 83, раздел IO.6-4 Типоразмеров - I	
Конструктивная схема с поперечными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий на внутренние несущие стены		Загрузочный люк по серии I.136.5-19. Типоразмеров - I	
Фундаменты - ленточные, сборные железобетонные плиты по ГОСТ 13580-85. Типоразмеров - IO		Окна и балконные двери со спаренными и раздельными переплетами по ГОСТ II214-78 и с раздельно-спаренными переплетами по ГОСТ 16289-80. Типоразмеров - 5	
Бетонные блоки - ГОСТ 13579-78 Типоразмеров - 4		Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.172.5-6.	
Стены наружные - железобетонные однослойные - цокольные толщиной 250, 300, 350 мм по серии I.117-2, выпуски 0-1, 0-2, 0-3, I-1, 2-1, 2-2, 2-3. Типоразмеров - 7		Полы - линолеум (тапифлекс), паркет, крашенный пол из сверхтвердой древесноволокнистой плиты, в санузлах керамическая плитка на сантехподдоне	
- надземные толщиной 300, 350, 400 мм Типоразмеров - 8		Наибольшая масса монтажного элемента - (панель междуэтажного перекрытия) - 7,5 т	
- паралетные. Типоразмеров - 8		H5UA ОТДЕЛКА	
Стены внутренние - железобетонные кассетного производства толщиной 160 мм		НАРУЖНАЯ	
- цокольные поперечные и продольные Типоразмеров - 8		Заводская отделка панелей наружных стен - фактурный слой из декоративного бетона. (Варианты - дробленным камнем, стеклянкой и керамической плиткой; окраска балконовых поверхностей кремнеорганическими красками)	
- надземные поперечные и продольные. Типоразмеров - 9		ВНУТРЕННЯЯ	
Перекрытия - железобетонные плоские панели толщиной 160 мм. Типоразмеров - 8		В комнатах и передних - оклейка обоями улучшенного качества, в кухнях и уборных - масляная покраска панелей на высоту 1,6м, облицовка стен над кухонным фронтом на высоту 0,6 м глазурованной плиткой, в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой 1,8 м, выше - высококачественная клеевая окраска	
Перегородки - гипсобетонные панели толщиной 80 мм. Типоразмеров - 5		C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ	
Перегородки для кладовых в подвале керамзитобетонные панели толщиной 80 мм Типоразмеров - 6		Водопровод - хозяйственно-питьевой от городской сети, расчетный напор у основания стояков 32 м.	
Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины типа "колпак" по серии I.188-5, выпуск 5. Типоразмеров - 2		Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть. Водосток - внутренний, с открытым выпуском в сторону оси "А".	
В санузлах при варианте "россышь" перегородки сборные железобетонные толщиной 60 и 100 мм с сантехподдоном. Типоразмеров - 6		Отопление - водяное центральное, система однотрубная с радиаторами "M140-A0" для расчетных температур -25°, -30°, -35°, -40°С. Температура теплоносителя 105°-70°С	
Лестницы - сборные железобетонные площадки и марши с лицевыми поверхностями, выполненными из шлифованного мозаичного слоя на белом цементе по серии I.151.1-6, выпуск I, 2 Типоразмеров - 3		Вентиляция - естественная	
Лоджии - сборные железобетонные плиты толщиной 160 мм. Типоразмеров - I		Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 36 м	
Ограждения железобетонные (вариант - асбестоцементные или из армостекла) Типоразмеров - I		Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам	
Шахта лифтовая - железобетонные блоки по серии I.189-6, выпуск 3/82. Типоразмеров - 3		Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В	
Электротехнические панели по серии I.131-10 выпуск I. Типоразмеров - I		Освещение - лампами накаливания.	
Крыша с теплым чердаком из керамзитобетонных панелей толщиной 250 мм, с внутренним водостоком. Типоразмеров - 3		Устройства связи - телефон, радиотрансляция, телевидение	
Кровля - рулонная 4 ^X -слойная		Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 350 кг	
Двери подвала по серии 83, часть IO, раздел IO.II-23. Типоразмеров - 2		Мусоропровод - с мусорокамерой на I-ом этаже, со сменными контейнерами	
Двери наружные по серии I.136.5-19 Типоразмеров - 4		C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ	
Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.136-10. Типоразмеров - 4		Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитаза, ванны, умывальники	
J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45 \text{ кгс/м}^2}{0,44 \text{ кПа}}$		J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{150 \text{ кгс/м}^2}{1,47 \text{ кПа}}$	
R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая		G4BF ОРИЕНТАЦИЯ - по оси А любая, кроме ориентации в пределах от 310° до 50°, а для III климатического района также, кроме ориентации от 200° до 290°	
M1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 25, 30, 35, 40°С		G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные	
G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР - II, III и IV, в городах Тула, Рязань, Калуга			

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА				ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-016.84		Лист 2 Страница 3	
Наименование	Всего	На I м ² приве- денной общей площади	Наименование	Всего	На I м ² приве- денной общей площади		
V1A СТОИМОСТЬ			V4K ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
V1B Общая сметная стоимость	тыс. руб. 245,89	0,115	V4KH Расход воды				
в том числе:			холодной	л/с	1,03	-	
V1L строительно-монтажных работ	" 240,36	0,112	горячей	"	1,44	-	
V1O оборудования	" 5,53	-	V4KI Канализационные стоки	"	3,72	-	
V1A ТРУДОЕМКОСТЬ			V4KN Тепла	ккал/ч кВт	300700 350	-	
V1F Построечные трудовые затраты	чел.-дн. 3229,49	1,50	в том числе:				
V1KA РАСХОДЫ			на отопление	"	119700	-	
V1KB Расход строительных материалов					139	-	
Цемент	т 463,2	0,216	на горячее водоснабжение	"	181000	-	
Цемент, приведенный к марке М400	" 451,1(23,2)	0,211	Тепла на отопление I м ² общей площади		211	-	
в том числе:			V4KJ Газа	м ³ /ч	9,89	-	57
на сборные изделия	" 427,9	-	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт	40,4	-	0,066
Сталь	" 43,7	0,02	Эксплуатационные затраты	руб/год	14355	6,70	
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	" 62,28(4,24)	0,029	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ				
в том числе:			G3NB Объем строительный	м ³	9733,04	4,55	
на сборные изделия	" 58,07	0,027	в том числе:				
Бетон и железобетон	м ³ 1554,9	0,726	подземной части	"	821,13	-	
в том числе:			Площадь				
монолитный:			G3OC застройки	м ²	323,28	-	
тяжелый	" 31,7	-	G3OI приведенная общая	"	2140,32	-	
легкий	" 4,0	-	G3OB общая	"	2102,16	-	
сборный:			G3OK жилая	"	1228,18	0,57	
тяжелый	м ³ 1055,7	-	летних помещений	"	128,16	-	
легкий	" 463,5	-	Площадь внеквартирных помещений	"	309,04	-	
Лесоматериалы	" 106,12	0,049	В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций				
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 281,4(7,8)	0,131					
Кирпич	тыс.шт. 5,65	-					
Масса конструкций и материалов	т 3378,6	1,578					
Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	" 2925,2	1,366					

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Отражающие конструкции блок-секции запроектированы из керамзитобетона, остальные из тяжелого бетона.

Рабочие чертежи форм для изделий Строительного каталога СССР разработаны институтом "Типростроммаш", а остальные рабочие чертежи форм - институтом "ДНИИЭИ жилища". В проекте предусмотрены: 4 варианта положения блок-секции при блокировке (рядовая, рядовая с торцовым окончанием справа, рядовая с торцовым окончанием слева, рядовая с торцовыми окончаниями с двух сторон); три варианта планировочного решения I этажа: с колясочной (основной), с электрощитовой и со сквозным проходом; два варианта фасадов; варианты санузлов с применением сантехкабин и "россыль". Разработаны варианты конструкций: наружные стены на различные расчетные температуры из керамзитобетонных панелей толщиной 300, 350, 400 мм, с вариантами оконных блоков; крыша с теплым чердаком с рулонным и безрулонным покрытиями кровли. Варианты инженерного оборудования: система отопления на расчетные температуры -20°, -25°, -30° (основной), -35° и -40°С; вариант канализации с применением пластмассовых труб; варианты вводов инженерных коммуникаций и вышусков их.

Показатели приведены при рядовом окончании блок-секции, I варианте планировочного решения I этажа, I варианте фасадов, при варианте санузлов из отдельных перегородок ("россыль"), для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С, с ленточными фундаментами, при толщине наружных стен 350 мм с объемным весом керамзитобетона 900 кг/м³, с отдельной фактурным слоем из декоративного раствора.

Расчетный показатель - I м² приведенной общей площади.

Сметная документация составлена в ценах 1984 г.

БЛОК-СЕКЦИЯ РЯДОВАЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ 2Б-2Б-3Б-3Б В ГОРОДАХ ТУЛА, РЯЗАНЬ, КАЛУГА		ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 83-016.84	Лист 2 Страница 4
В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
83-016.84 АС.0-1	Общие архитектурно-строительные решения	Раздел 9.7-2.1	Санитарно-технические узлы и детали
83-016.84 АС.01-1	Архитектурно-строительные решения ниже отметки 0.000	Раздел 9.2-3.2	Монтажные узлы выше отметки 0.000 (вариант с теплым чердаком)
83-016.84 АС.1-1	Вариант с подвалом и ленточными фундаментами	Часть 10	Изделия заводского изготовления
83-016.84 АС.1-1	Архитектурно-строительные решения выше отметки 0.000	Раздел 10.1-6.2	Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 300 мм
83-016.84 ОВ.1-1	Отопление и вентиляция ниже и выше отметки 0.000 с радиаторами М140-А0 (на расчетные температуры от -25°C, -30°C, -35°C, -40°C).	Раздел 10.1-6.4	Цокольные наружные панели из легкого бетона толщиной 250 мм
83-016.84 ВКГ.1-1	Варианты фасадов I и 2	Раздел 10.1-7.2	Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 350 мм
83-016.84 ВКГ.1-1	Внутренние водопровод, канализация и газопровод ниже и выше отметки 0.000	Раздел 10.1-7.4	Цокольные наружные панели из легкого бетона толщиной 300 мм
83-016.84 Э.1-1	Электрооборудование ниже и выше отметки 0.000	Раздел 10.1-10	Том I, П. Однослойные стеновые панели из легкого бетона толщиной 400 мм
83-016.84 УС.1-1	Устройство связи и сигнализации ниже и выше отметки 0.000	Раздел 10.1-10.1	Цокольные наружные панели из легкого бетона толщиной 350 мм
83-016.84 МП.1-1 выпуск 1	Материалы для проектирования. Заготовки для компоновки общих чертежей на дом	Раздел 10.2-3.2	Внутренние стеновые панели
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.1	Материалы для проектирования. Расчетные таблицы системы отопления на температуру -25°C. Po=0,40; Pи=0,26	Раздел 10.3-5.2 Раздел 10.4-8.2	Панели перекрытий Равные бетонные и железобетонные изделия Деревянные изделия Подстолье под мойку ПМ-500 и подставка под холодильник ПХ-600 (из серии 90)
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.2	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -30°C. Po=0,44; Pи=0,29	Раздел 10.6-4 Раздел 10.6-8	Металлические изделия мусоропровод МП-3. Чертежи унифицированных камер мусороудаления УКМ-1. Общие чертежи мусоропровода
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.3	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -30°C. Po=0,44; Pи=0,38	Раздел 10.7-4.2 Раздел 10.8-1	Металлические изделия мусоропровода МП-3
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.4	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -35°C. Po=0,60; Pи=0,30	Раздел 10.8-2	Чертежи унифицированных камер мусороудаления УКМ-1. Общие чертежи мусоропровода
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.5	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°C. Po=0,44; Pи=0,38	Раздел 10.9-4	Металлические изделия мусоропровода МП-3
83-016.84 МП.2 выпуск 2-1.6	Расчетные таблицы системы отопления на температуру -40°C. Po=0,60; Pи=0,44	Раздел 10.11-8.2	Гипсобетонные и асбестоцементные изделия
83-016.84 СМ1 83-016.84 ВМ	Смета. Альбомы 1, 2, 3, 4	Раздел 10.11-3.2	Дополнительные промышленные изделия к блок-секциям (вариант с теплым чердаком)
83-016.84 ВМ	Ведомости потребности в материалах	Раздел 10.11-23	Дополнительные промышленные изделия к блок-секциям 83-029/1.2
Часть 9	Узлы и детали	Альбомы сметных цен на железобетонные изделия	Дополнительные промышленные изделия для блок-секции 83-016.84 с подвалом
Раздел 9.1-3	Монтажные узлы ниже отметки 0.000	Расчет сметных цен	СП1, в 1, в 2, в 3, в 4, в 5
Раздел 9.2-3	Монтажные узлы выше отметки 0.000	Расчет сметных цен	РС11-84, РС12-84, РС13-84, РС14-84, РС15-84
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, - 4409 форматок. в том числе изделия заводского изготовления - 2538 форматок.			
В7ВА АВТОР ПРОЕКТА	ЦНИИЭП жилища, Москва, И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б"		
В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ	Утвержден Госстражданстроем приказ № 2 от 4 января 1985 г. Введен в действие ЦНИИЭП жилища приказ № 240 от 16 апреля 1986 г.		
В7КА ПОСТАВЩИК	ЦНИИЭП жилища, Москва, И-434, Дмитровское шоссе, 9, корп. "Б".		
Катал.л. № 054884			

Б.А.Кравченко

Гл.экономист

В.И.Смирнов

И.Н.Лашин

Гл.архитектор проекта

Гл.инженер проекта

В.М.Острецов

В.М.Острецов

В.М.Острецов

В.М.Острецов

В.М.Острецов

В.М.Острецов